ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

2850 Петрич, ул."Цар Борис III" № 24, тел.: +359(0)745 69125, факс: +359(0)745 62090
e-mail: obs_petrich@abv.bg, www.petrich..bg

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПЕТРИЧ

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общински съвет - Петрич 1
Вх. № Дк-26-57/05.02 · 20.26 г.
Благоевградска област

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Никола Симеонов Попов,
председател на временната комисия , свързана с дейността на "Енвиронман-Тео-България" ООД ("ЕТБ"ООД), създадена с Решение №623, Протокол №21 на Общински съвет-Петрич от заседание, проведено на 18.12.2025г.

ОТНОСНО: Доклад за работата на ВК, свързана с дейността на "Енвиронман-Тео-България" ООД ("ЕТБ"ООД), създадена с Решение №623 изпълнение на Решение № 623 на ОбС- Петрич и предложение за повишаване качеството на сметосъбирането и сметоизвозването, осъществявани от „Енвиронман -Тео -България" ООД .

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ КОЛЕГИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Настоящият доклад се изготвя на основание Решение №623, Протокол №21 на Общински съвет – Петрич от 18.12.2025 г., с което е създадена Временна комисия със задача да проучи възможностите и да предложи мерки за повишаване качеството на сметосъбирането и сметоизвозването, осъществявани от „Енвиронман – Тео България" ООД, изпълнител по Договор №86/06.04.2023 г. Комисията проведе три заседания, съответно на 13.01.2026 г., 16.01.2026 г. и 03.02.2026 г., в рамките на които бяха събрани факти, изслушани становища и направени изводи относно текущото състояние на дейността на дружеството.

На първото си заседание проведено на 13.01.2026г. Временната комисия избра за свой председател г-н Никола Симеонов Попов. Комисията обсъди подхода и действията, необходими за изпълнение на възложената ѝ задача.

В хода на заседанието бяха взети решения за:

- изискване от Община Петрич в най-кратки срокове на информация относно констатирани пропуски при събирането и транспортирането на битовите отпадъци;
- предоставяне на резултати от осъществената комуникация с управителя на „Енвиронман – Тео България" ООД г-н Асен Опренов;
- предоставяне и запознаване с Договор №86/06.04.2023 г.;
- насрочване на следващо заседание за разглеждане на получената информация.

На второто заседание, проведено на 16.01.2026г. комисията разгледа официална информация, предоставена от Община Петрич, относно изпълнението на дейностите по Договор №86/06.04.2023 г.
След обсъждане на съдържанието ѝ, Временната комисия взе решение за провеждане на работна среща с участието на:

- членовете на комисията;
- представители на Община Петрич;
- управителя на „Енвиронман – Тео България“ ООД, г-н Асен Опренов.
- Целта на срещата беше детайлно обсъждане на изпълнението на договорните задължения и на постъпилите сигнали и докладни от кметове на населени места и жители на община Петрич.

На 03.02.2026 г. се проведе работна среща съгласно взетото решение. Управителят на дружеството – г-н Асен Кирилов Опренов, въпреки редовното си уведомяване, чрез връчване на покана от ЧСИ не присъства на заседанието. На срещата беше изслушана г-жа Аргилова – служител на дружеството, която не разполагаше с представителна власт и не представи изрично пълномощно за участие в срещата, но въпреки това тя ни запозна и предостави информация относно текущото състояние на дейността на дружеството, описано подробно в Протокол №3 от 03.02.2026г. В резултат на изнесената информация и проведените дискусии Временната комисия установи следното:

1. Липсва ефективно оперативно управление на дружеството, поради отсъствието на управителя от ежедневната дейност;
2. Налице са сериозни затруднения при изпълнението на новия график за сметосъбиране за 2026 г.;
3. От общо девет специализирани автомобила за сметосъбиране реално функционират пет, като останалите са в ремонт без яснота за сроковете;
4. Количествата отпадъци, предавани на депото, са неравномерни, което е индикатор за непостоянство и неефективност на услугата;
5. Установени са проблеми с начина на обслужване на контейнерите, включително оставянето им отворени, което води до допълнителни разходи за общината.
6. Комуникацията с управителя г-н Асен Опренов е затруднена, а на официални срещи той не присъства лично и не упълномощава лица с управленски функции.

Временната комисия счита, че установените проблеми не са инцидентни, а произтичат от системна липса на адекватно управление, контрол и ефективно разпределение на задачите от управителя към служителите на дружеството. Община Петрич е съдружник в „Енвиронман – Тео България“ ООД, ЕИК 101539642. Същевременно дружеството е изпълнител по Договор за възлагане на обществена поръчка № 86/06.04.2023 г. с предмет:„Събиране и транспортиране на битовите отпадъци от населените места в община Петрич, почистване на уличните кошчета, метене и миене на територии за обществено ползване на територията на община Петрич“. С оглед значимостта на дейността по сметосъбиране и сметоизвозване, комисията намира, че е налице обективна необходимост от предприемане на незабавни мерки. С оглед защитата на обществения интерес и необходимостта от гарантиране на непрекъснато и качествено предоставяне на услугата по сметосъбиране и сметоизвозване, временната комисия, че **мерките които следва да се предприемат е да се избере нов управител , което е обективирала със своето решение в Протокол № 3 /3.02.2026г. като** : Предлага на Общински съвет – Петрич, **да приеме Решение , свързано със свикване на Общо**

събрание на „ЕНВИРОНМАН – ТЕО – БЪЛГАРИЯ“ ООД, съгласно чл.19, от Дружествения договор, с дневен ред: **Избор на нов управител** на „ЕНВИРОНМАН – ТЕО – БЪЛГАРИЯ“ ООД. В изпълнение на Решението на ВК от Протокол № 3 от 03.02.2026г. и на основание чл.21, т.9 от ЗМСМА, чл.137, ал.1 т.5 и чл.138, ал.2 от Търговския закон и чл.19 от Дружествения договор, предлагам ОбС- Петрич да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Упълномощава кмета на община Петрич, в качеството му на представител на общината като съдружник с повече от една десета от капитала на „Енвиронман – Тео България“ ООД, на основание чл. 138, ал. 2 от Търговския закон и чл. 19 от Дружествения договор, да отправи писмено искане до управителя на дружеството за свикване на Общо събрание на съдружниците при следния дневен ред:

1.1. Освобождаване от длъжност и отговорност на управителя Асен Кирилов Опренов;

1.2. Избор на нов управител на дружеството.

2. В случай че управителят не свика Общо събрание на съдружниците в двуседмичен срок от получаването на искането, упълномощава кмета на община Петрич да свика Общо събрание на съдружниците при същия дневен ред, съгласно чл. 138, ал. 2 от Търговския закон и чл. 19, ал. 1 от Дружествения договор.

3. Определя кмета на община Петрич за представител на общината в Общото събрание на съдружниците на „Енвиронман – Тео България“ ООД, като го упълномощава да гласува по дневния ред, както следва:

– „за“ освобождаване на досегашния управител Асен Кирилов Опренов;

– по своя преценка относно избора на нов управител, включително чрез отправяне на предложение за нов управител или гласуване за предложение, направено от друг съдружник.

Настоящият доклад е изготвен след задълбочен анализ на фактите, документите и нормативната уредба, за да послужи като стабилно основание за вземане на законосъобразно и обосновано решение от Общински съвет – Петрич.

Наред с горния извод,с оглед спешността на проблема, както и срока за представяне на доклада /15.02.2026г/ се налага свикване на извънредна сесия на Общински съвет – Петрич .

Приложение:1. Протоколи № 1/13.01.2026г. , № 2/16.01.2026г. и № 3 /3.02.2026г. на временната комисия , свързана с дейността на “Енвиронман-Тео-България” ООД (”ЕТБ”ООД), създадена с Решение №623, Протокол №21 на Общински съвет-Петрич от заседание, проведено на 18.12.2025г. и документи, във връзка с приетите Решения:

1.1. Информация вх. № ОС-26-16 от Община Петрич във връзка с искане по Протокол № 1/13.01.2026г.

1.2 Покана Изх. № ОС- 26-21-

1.3.Уведомление от ЧСИ Изх. № 01269 / 22.01.2026г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ВРЕМЕННАТА КОМИСИЯ:

/НИКОЛА СИМЕОНОВ ПОПОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

2850 Петрич, ул."Цар Борис III" № 24, тел.: +359(0)745 69125, факс: +359(0)745 62090
e-mail: obs_petrich@abv.bg, www.petrich..bg

ПРОТОКОЛ № 1 / 13.01.2026 г.

на Временната комисия , свързана с дейността на "Енвиронман-Тео-България" ООД ("ЕТБ"ООД), създадена с Решение №623, Протокол №21 на Общински съвет-Петрич от заседание, проведено на 18.12.2025г.

Днес , 13.01.2026 година на основание Решение № 623 , Протокол № 21 на Общински съвет-Петрич от заседание, проведено на 18.12.2025г. Временната комисия , свързана с дейността на "Енвиронман-Тео-България" ООД ("ЕТБ"ООД), проведе първото си заседание , свикано и открито от председателя на ОбС инж. Светла Данаилова, в присъствието на общинските съветници , предложени от всички представени партии и коалиции в ОбС –Петрич, мандат 2023-2027г.: Николай Попов, Николай Стоянов, Илия Пашов, Живко Карадалиев, Росен Стоянов, Атанас Ямалиев, Стоян Руйков, Венцислав Филчев и Велик Гогов. По уважителни причини отсъства АнгелТанев.

На заседанието присъства и г-жа Антоанета Ангелова – началник-отдел „Екология " в община Петрич.

В изпълнение на т. 4 от Решение № 623 Временната комисия започна работата си с избор на председател на Временната комисия /ВК/. Постъпиха две предложения за председател: за г-н Живко Карадалиев и за г-н Никола Попов. Г-н Карадалиев си даде отвод.

С пълно единодушие ВК избра за председател г-н Никола Попов.

ВК гласува единодушно заседанието да бъде закрито.

Последва дискусия за действията , които ВК , следва да предприеме ,за да изпълни своята задача, произтичаща от от Решение № 623 на ОбС – Петрич: Да проучи възможностите и да предложи мерки за повишаване качеството на сметосъбирането и сметоизвозването, осъществявани от „Енвиронман -Тео България" ООД. Предложиха се следните действия:

- Г-н Карадалиев предложи ВК да се запознае детайлно с Договора за сметосъбирането и сметоизвозването, осъществявани от „Енвиронман -Тео България" ООД,
- Да бъде предоставена от Община Петрич на Временната комисия в най-кратък срок информация с констатираните пропуски при събирането и транспортирането на битовите отпадъци , както и резултатите от осъществената комуникация с управителя на „Енвиронман -Тео България" г-н Асен Опренов. ООД.
- Да се изпрати покана до управителя на "Енвироман Тео България" ООД ("ЕТБ"ООД) за среща и обсъждане.

- г-жа Антоанета Ангелова в хода на заседанието предостави Договор №86 от 06.04.2023г. с Възложител – Община Петрич и Изпълнител "Енвиронман-Тео-България" ООД ("ЕТБ"ООД).

ВК на основание чл. 50 от ЗМСМА и с единодушие прие следното

РЕШЕНИЕ :

1.Да се изиска от Община Петрич информация с констатираните пропуски при събирането и транспортирането на битовите отпадъци , както и резултатите от осъществената комуникация с управителя на „Енвиронман -Тео България" г-н Асен Опренов. ООД.

2. На 16.01. 2026 година от 13.30 часа ВК да проведе заседание, на което да разгледа получената информация

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ВРЕМЕННАТА КОМИСИЯ:
/НИКОЛА СИМЕОНОВ ПОПОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

2850 Петрич, ул."Цар Борис III" № 24, тел.: +359(0)745 69125, факс: +359(0)745 62090
e-mail: obs_petrich@abv.bg, www.petrich..bg

ПРОТОКОЛ № 2 / 16.01.2026 г.

на Временната комисия , свързана с дейността на "Енвиронман-Тео-България" ООД ("ЕТБ"ООД), създадена с Решение №623, Протокол №21 на Общински съвет-Петрич от заседание, проведено на 18.12.2025г.

На свое закрито заседание, проведено на 16.01.2026г. (продължение на проведеното заседание на 13.01.2026 г.), Временната комисия в присъствието на: **Никола Попов, Николай Стоянов, Илия Пашов, Живко Карадалиев, Владимир Стефанов, Станимир Златков, Стоян Руйков, Венцислав Филчев, Ангел Танев и Велик Гогов** разгледа и обсъди:

Писмо с **Изх.№ 92-00-128/15.01.2026г.** и **Вх.№ ОС-26-16/15.01.2026г.**, изискано от Временната комисия, относно: Дейностите по събиране и транспортиране на битовите отпадъци на територията на Община Петрич, във връзка с Договор №86 от 06.04.2023г. с Възложител – Община Петрич и Изпълнител **"Енвиронман-Тео-България" ООД ("ЕТБ"ООД).** След станалите разисквания Комисията единодушно и на основание чл.50 от ЗМСМА и Решение №623 от Протокол №21 на Общински съвет-Петрич,от заседание , проведено на 18.12.2025г., взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Свиква работна среща, с участието на Председателя и членовете на Временната комисия ,свързана с дейността на "Енвиронман-Тео-България" ООД ("ЕТБ"ООД), създадена с Решение №623, Протокол №21 на Общински съвет-Петрич от заседание, проведено на 18.12.2025г., представител на Община Петрич и Управителя на "Енвиронман-Тео-България" ООД господин Асен Кирилов Опренов, на 03.02.2026 г.от 13.30 часа в Заседателната зала на Община Петрич с адрес: гр.Петрич, ул."Цар Борис III" №24, етаж 1.
2. Определя следния дневен ред на работната среща:

2.1. Обсъждане изпълнението на задълженията на страните по сключения Договор за възлагане на обществена поръчка №86 от 06.04.2023г. с Възложител – Община Петрич и Изпълнител **"Енвиронман-Тео-България" ООД ("ЕТБ"ООД).**

2.2. Обсъждане на постъпили Докладни и сигнали от кметове на населени места на територията на Община Петрич, както и от граждани във връзка с дейностите по сключения Договор.

2.3. Разни

3. Във връзка с взетите решения, присъстващите на днешното Заседание се считат за уведомени лично, а на тези които не присъстват на заседанието, следва да бъдат изпратени писмени покани, като в поканите бъдат отразени датата, часът и мястото на работната среща, както и нейния дневен ред. Същите да бъдат връчени лично на участниците, като на екземпляр от поканата бъде удостоверена датата на нейното получаване и подписана от получателя.
4. Възлага на Председателя на Общински съвет-Петрич изпълнението на точка 3, а именно да изпрати по надлежния ред поканите за работната среща.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ВРЕМЕННАТА КОМИСИЯ:
/НИКОЛА СИМЕОНОВ ПОПОВ/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

2850 Петрич, ул."Цар Борис III" № 24, тел.: +359(0)745 69125, факс: +359(0)745 62090
e-mail: obs_petrich@abv.bg, www.petrich..bg

ПРОТОКОЛ № 3/ 03.02.2026 г.

на Временната комисия , свързана с дейността на "Енвиронман-Тео-България" ООД ("ЕТБ"ООД), създадена с Решение №623, Протокол №21 на Общински съвет-Петрич от заседание, проведено на 18.12.2025г.

На 03.02.2026 г.от 13.30 часа в Заседателната зала на Община Петрич с адрес: гр.Петрич, ул."Цар Борис III" №24, етаж 1, във връзка с Решение от Протокол № 2/ 16.01.2026 година Временната комисия проведе работна среща , на която присъстваха:

1. Членовете на Временната комисия: Никола Попов, Илия Пашов, Живко Карадалиев, Владимир Стефанов, Атанас Ямалиев , Стоян Руйков, Венцислав Филчев, Ангел Танев и Велик Гогов
2. г-жа Антоанета Ангелова – началник отдел „Екология", упълномощена от кмета на Община Петрич, Г-н Борислав Коларов - Заместник Кмет „ФИНАНСИ, БЮДЖЕТ И ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ", г-н Велик Филчев отдел „Екология".
3. Г-жа Аргилова - служител на „ Енвиронман – Тео България" ООД /без представителна власт / .

Г-н Асен Опренов – управител и представляващ, уведомен за участие в работната среща чрез покана, връчена от ЧСИ Шукри Дервиш на 21.01.2026г. лично – НЕ ПРИСЪСТВА.

Заседанието бе открито и председателствано от Председателя на ВК г-н Никола Попов и премина съгласно обявения дневен ред :

1. Обсъждане изпълнението на задълженията на страните по сключения Договор за възлагане на обществена поръчка №86 от 06.04.2023г. с Възложител – Община Петрич и Изпълнител "Енвиронман-Тео-България" ООД ("ЕТБ"ООД).

2. Обсъждане на постъпили Докладни и сигнали от кметове на населени места на територията на Община Петрич, както и от граждани във връзка с дейностите по сключения Договор.

Думата бе предоставена на г-жа Аргилова, като тя заяви, че не е в компетентностите й да взема решения, свързани с Дружеството, а е била помолена от съпругата на г-н Опренов, да присъства на заседанието на ВК, за да може съобразно компетенциите си, да даде информация за дейността на "Енвиронман-Тео-България" ООД.

Във връзка с постъпила информация от Община Петрич с вх. № 92-00-128 / 15.01.2026г. до Общински съвет и зададени въпроси от общински съветници Петрич , г-жа Аргилова отговори по следния начин: :

- в отговор на въпрос дали фирмата ще може да се справи с новия график за 2026 година беше посочено, че поради липсата на лице (управител), което да присъства на място и да ръководи дейността на дружеството, фирмата ще изпитва сериозни затруднения и няма да може да изпълни честотата на събиране за 2026 г., определена със заповед на кмета на Община Петрич, съгласно чл. 1 от Договор № 86 от 06.04.2023 г., сключен между Възложителя – Община Петрич, и Изпълнителя – „ЕНВИРОНМАН – ТЕО – БЪЛГАРИЯ“ ООД (ЕТБ ООД), за сметосъбиране и сметоизвозване в населените места на община Петрич.
- поради липсата на ефективен контрол от страна на управителя г-н Опренов, тя се налага да поеме тази функция, като среща значителни затруднения;
- в отговор на въпрос, зададен от г-н Попов относно подписа върху поканата, връчена от ЧСИ, тя заяви, че подписът е на г-н Опренов, но изписването на името не е с неговия почерк, а с почерка на съпругата му;
- на въпрос на г-н Гогов относно броя на автомобилите, извозващи отпадъците, г-жа Аргилова отговори, че от общо девет автомобила работят само пет, а останалите четири се намират в гаража за ремонт, като не можа да посочи срок за приключването му;

- г-н Руйков посочи, че му е известно, че шофьор (Г. Д.) е отишъл да търси работа, но впоследствие е бил върнат. В отговор г-жа Аргилова заяви, че не е запозната с този кандидат, като уточни, че същият е бил техен работник и че между него и сметосъбирачите са възниквали постоянни конфликти;

- г-жа Антоанета Ангелова посочи, че от предоставената информация от Депото за третиране на битови отпадъци е видно, че предаваните отпадъци са неравномерни като количество. Има дни, в които в депото са предадени около 900 кг отпадъци (напр. на 08.01.2026 г.), докато през почивните дни количествата достигат около 5000 кг. Тя уточни, че контейнерите не се затварят от сметосъбирачите, вследствие на което се пълнят с вода, отпадъците не могат да бъдат сепарирани и на депото се заплаща за некачествен битов отпадък, който в голямата си част представлява вода в дъждовните дни.

Във връзка с проведената дискусия и изнесената информация, ВК стигна до извода, че ***управителят на ЕТБ ООД – г-н Асен Опренов, не ръководи пряко дружествените дейности, не предприема необходимите мерки за успешното осъществяване на дейността на дружеството, комуникацията с него е затруднена, както и че на работните срещи, на които следва да присъства лично, не се явява, не сочи уважителни причини за отсъствието си и изпраща лица, които не са упълномощени да изпълняват управителни функциите.*** Предвид изложеното, ВК съобрази, че следва да бъдат предприети незабавни действия, за да се възстанови нормалната работа в „ЕНВИРОНМАН – ТЕО – БЪЛГАРИЯ“ ООД, чрез предприемане на действия за назначаване на нов управител. Предвид изложеното и на основание чл. 50 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 2, т. „е“ и чл. 19от Дружествения договор на „ЕНВИРОНМАН – ТЕО – БЪЛГАРИЯ“ ООД, комисията прие следното:

РЕШЕНИЕ:

Предлага на Общински съвет – Петрич, **да преме Решение , свързано със свикване на Общо събрание** на „ЕНВИРОНМАН – ТЕО – БЪЛГАРИЯ“ ООД, съгласно

чл.19, от Дружествения договор, с дневен ред: **Избор на нов управител** на „ЕНВИРОНМАН – ТЕО – БЪЛГАРИЯ“ ООД.

Решението е прието с 8 гласа „За“ и 1 глас „Въздържал се“ на Стоян Руйков .

Г-жа Аргилова пое ангажимент да сведе до знанието на г-н Опренов взетото решение, както и да уведоми комисията до 06.02.2026 г. при наличие на други предложения, включително и евентуално предложение от страна на г-н Опренов за продажба на дела му от дружеството на Община Петрич.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ВРЕМЕННАТА КОМИСИЯ:
/НИКОЛА СИМЕОНОВ ПОПОВ/