ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

2850 Петрич, ул."Цар Борис III" № 24, тел.: +359(0)745 69125, факс: +359(0)745 62090
e-mail: obs_petrich@abv.bg, www.petrich..bg

П Р О Т О К О Л № 28

от 28-то редовно заседание на ОБС-Петрич, проведено на 30.07.2026г.

Днес, 30.07.2026 година от 10:00 часа в заседателната зала на Общинска администрация- Петрич, се проведе ДВАДЕСЕТ И ОСМОТО РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ на Общински съвет – Петрич. Заседанието бе открито в 10:05 часа от инж. Светла Данаилова – Председател на Общински съвет – Петрич. Присъстват общински съветници.Отсъстват по уважителни причини: г-н Александър Костов, г-н Велик Гогов, г-н Велик Филчев, г-н Георги Стоилков, г-н Димитър Пильоков, г-н Йордан Каракашев, г-н Радой Стоев, г-н Славчо Илиев.

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Добър ден на всички! Уважаеми г-н Бръчков кмет на община Петрич, уважаеми колеги общински съветници, заместник-кметове на община Петрич, управители на общински фирми, членове на общинска администрация, медии, граждани, откривам 28-то заседание на Общински съвет Петрич, което се провежда на основание чл. 23, ал. 4 т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Заседанието ни е законно съгласно чл. 27 ал. 2. В залата присъстват 20 общински съветници, по уважителни причини са се обадили, че ще отсъстват Александър Костов, Велик Гогов, Велик Филчев, Георги Стоилков, Димитър Пильоков, Йордан Каракашев, Радой Стоев, Славчо Илиев. Очаквам останалите колеги, които не посочих да се присъединят в следващите минути на нашето заседание. Преминаваме към разглеждане на дневния ред, който ви е изпратен съгласно нашия правилник. Вчера са входирани две заявления. Заявление с вх№ ОС-26-442 и изх.№92-00-2003(1)/29.07.2026г. от общинска администрация Петрич относно оттегляне на предложение с вх№ОС-26-442, което е точка 49-та от дневния ред и предложение от председателя на общински съвет Петрич с входящ номер ОС-26-475 от 29.07.2026г. за включване като извънредна точка относно допускане на поправка на явна фактическа грешка в решение №813 от протокол № 27 на общински съвет Петрич. Г-н Коларов, заповядайте да ни запознаете със заявлението за оттегляне на предложението.

Г-Н БОРИСЛАВ КОЛАРОВ - ЗАМ. КМЕТ „Ф, Б И ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ:
Уважаема госпожо председател, уважаеми г-н кмет, уважаеми колеги, уважаеми дами и господа общински съветници, медии и гости. Заявление от Димитър Петров Бръчков, кмет на община Петрич, относно оттегляне на внесено в Общински съвет град Петрич предложение с изх.№№ 92-00-2003/14.07.2026г. относно продажба на публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 48578.19.42 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Михнево, община Петрич, област Благоевград, местността „Гробаджанца“. Уважаема госпожо председател, уважаеми господа

общински съветници, оттеглям на основание чл. 61 ал. 6 от Правилника за организациите и дейността на общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация на община Петрич за мандат 2023-2027 година, внесеното предложение с изх.№ 92-00-2003/14.07.2026г. продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 48578.19.42 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Михнево, община Петрич, област Благоевград, местността Горбаджаница. Приложение копие от предложение с изходящ № 92-00-2003/14.07.2026г.

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Благодаря, г-н Коларов. Не се гласува за отпадане от дневния ред. /оттеглено е от вносителя / . А второто предложение е от председателя на Общинския съвет във връзка с допускане на поправка на явна фактическа грешка в решение № 813 от Протокол № 27 от заседание на общински съвет Петрич, проведено на 25 юни 2026 година. Колеги, и двете предложения са изпратени на електронните пощи. Няма да чета цялото предложение, тъй като сте го получили/. Касае се само за една явна фактическа грешка, като вместо думите кмет на село Самуилово да се чете кмет на село Ключ и предлагам тази извънредна точка да бъде включена като точка 49-та на мястото на отпадналото предложение. Имате думата, колеги, за изказване по дневния ред. Не виждам желаещи за изказвания. Подлагам на гласуване с вдигане на ръка предложение с вх.№ОС-26-475 от председателя на общински съвет Петрич да бъде включено като точка 49-та в дневния ред. С вдигане на ръка, колеги, гласуваме. /В залата вече сме 22-ма души. Току-що г-н Стоименов и г-н Личков се присъединиха./
Гласували за 22-ма, против и въздържали се няма.
Предложение с **вх.№ОС-26-475** да бъде включено като 49 точка в дневния ред – **ПРИЕМА СЕ.**

И сега подлагам на гласуване целия дневен ред в системата. Колеги, само да попитам, вижда ли се на мониторите гласуването? Г-н Личков с вдигане на ръка „ЗА“ . Г-н Парапунов, с вдигане на ръка „ЗА“ .От системата ЗА- 19, двама с вдигане на ръка.
Резултат от гласуването: 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' -
Дневният ред на 28-то заседание се **ПРИЕМА**.

На основание чл. 23, ал.4, т.1 от ЗМСМА Общински съвет- Петрич прие

РЕШЕНИЕ №825

Приема дневен ред на ДВАДЕСЕТ И ОСМО заседание на Общински съвет – Петрич , както следва:

0.1.Обсъждане и приемане на дневен ред
1. Питания и отговори на питания към кмета на общината
2. Предложение с **вх.№ОС-26-437** и изх**.№92-00-1964 /10.07.2026г.** от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: утвърждаване броя и вида на паралелките от I до XII клас за учебната 2026/2027 г., с брой на учениците под минимално определения в Приложение № 7 към чл. 53 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование (Обн. - ДВ, бр. 81 от 10.10.2017 г.; последно изм. и доп. ДВ. бр.1 от 6 Януари 2026г.)

3. Предложение с **вх.№ОС-26-438** и изх**.№92-00-1965 /10.07.2026г.** от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Актуализиране на

Списъка на средищните детски градини и училища за учебната 2026/2027 година в община Петрич.

4. Предложение с **вх.№ОС-26-427** и изх**.№92-00-1822 /01.07.2026г.** от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Одобряване на Общински годишен план на социалните услуги през 2027г. на територията на Община Петрич

5. Предложение с **вх.№ОС-26-458** и изх**.№92-00-208 /21.07.2026г.** от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Безвъзмездно прехвърляне на държавата на язовири – общинска собственост, на основание чл. 19а, ал. 1 от Закона за водите

6. Предложение с **вх.№ОС-26-419** и изх**.№92-00-1791 /29.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор 56126.101.100 по КККР на гр.Петрич, общ.Петрич, м. „Под гарата" находящ се в землището на гр.Петрич.

7. Предложение с **вх.№ОС-26-420** и изх**.№92-00-1792 /29.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор 37989.57.5 по КККР на с. Коларово, общ. Петрич, м. „Бахчите" находящ се в землището на гр.Петрич

8. Предложение с **вх.№ОС-26-421** и изх**.№92-00-1793 /29.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор 87134.1.91 по КККР на с. Яворница, общ. Петрич, м. „Прогон" находящ се в землището на гр.Петрич

9. Предложение с **вх.№ОС-26-410** и изх**.№92-00-1727 /22.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване на съгласие за процедиране по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина на трайно ползване на общински поземлен имот с идентификатор 37989.60.123 по КККР на с. Коларово, общ. Петрич, с площ от 865 кв.м., находящ се в землещето на с. Коларово от „дере" в „друг вид земеделска земя"

10. Предложение с **вх.№ОС-26-428** и изх**.№92-00-1818 /01.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: да се даде съгласие за процедиране по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 69941.8.146 по КККР на с. Струмешница, общ. Петрич с площ 2953 кв.м., находящ се в м. „Резервоара" от „пасище" в "друг вид земеделска земя"

11. Предложение с **вх.№ОС-26-429** и изх**.№92-00-1819 /01.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: да се даде съгласие за процедиране по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина на трайно ползване на поземлени имот с идентификатор 47799.15.6 по КККР на с. Мендово, общ. Петрич с площ 1683 кв.м., находящ се в м. „Калдаръмо/Копривката" от „пасище" в "друг вид земеделска земя

12. Предложение с **вх.№ОС-26-432** и изх**.№92-00-1878 /03.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: да се даде съгласие за процедиране по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина

на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 59077.21.20 по КККР на с. Първомай, общ. Петрич с площ 433 кв.м., находящ се в м. „Узун Байр““ от „пасище” в ”друг вид земеделска земя”

13. Предложение с **вх.№ОС-26-435** и изх**.№92-00-1948 /09.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване на съгласие за процедиране по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина на трайно ползване на общински поземлен имот с идентификатор 37989.60.121 по КККР на с. Коларово, общ. Петрич, с площ от 3552 кв.м., находящ се в м. „Башчите“ от „пасище“ в „друг вид земеделска земя“

14. Предложение с **вх.№ОС-26-454** и изх**.№92-00-2055(1) /17.07.2026г.** от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Приемане на резултати от конкурсната процедура за избор на управител на МБАЛ „Югозападна болница“ ООД и определяне на позицията на представителя на Община Петрич в Общото събрание на съдружниците

15. Предложение с **вх.№ОС-26-462** и изх**.№92-00-2054-(1) /21.07.2026г.** от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Определяне на позицията на представителя на Община Петрич по дневния ред на Общото събрание на съдружниците на МБАЛ „Югозападна болница“ ООД, свикано за 26.08.2026г.

16. Предложение с **вх.№ОС-26-471** и изх**.№92-00-2125 /24.07.2026г.** от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Прекратяване на дейността и ликвидация на еднолично дружество с ограничена отговорност с общинско участие в капитала на „Озеленяване Петрич“ ЕООД

17. Предложение с **вх.№ОС-26-472** и изх**.№92-00-2128 /24.07.2026г.** от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Предоставяне за безвъзмездно право на управление на имот – публична общинска собственост и сгради в него, представляващ поземлен имот с идентификатор 49312.17.65 м. Рупите, с. Рупите, общ. Петрич, с НТП за друг вид имот на културно – историческо наследство

18. Предложение с **вх.№ОС-26-456** и изх**.№92-00-2059 /17.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Вземане на Решение за поправка на фактическа грешка допусната в Решение № 609 от протокол № 21 от заседание на Общински съвет гр. Петрич, проведено на 18.12.2025 г. влязло в сила на 07.01.2026 г.

19. Предложение с **вх.№ОС-26-418** и изх**.№94-00-2953-(2)/26.06.2026г.** от инж. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С и Б” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Допускане изработването на подробен устройствен план–план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) и подробен устройствен план–парцеларен план (ПУП-ПП) за транспортен достъп за поземлен имот с идентификатор 56126.421.65 по КККР на неурбанизираната територия на землището на гр. Петрич, община Петрич в м." Козлек", попадащ в територия " С допустима промяна предназначение", предвидена и одобрена с Общия устройствен план на Община Петрич и урегулиране на поземления имот в УПИ, отреден за " Ателие за производство на рекламни материали"

20. Предложение с **вх.№ОС-26-446** и изх**.№94-00-1867-(1)/16.07.2026г.** от инж. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С и Б” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно:

Даване на съгласие за преминаване, премостване и прокарване на трасе на външен ел. провод и на трасе на външен водопровод до поземлен имот с идентификатор 52091.24.99, преминаващи през общински поземлени имоти, одобряване на задание и допускане изработването на подробни устройствени планове - парцеларен план (ПУП-ПП) за трасе на външно ел. захранване и за трасе на външен водопровод до УПИ I-024043, 024047 , отреден за "Търговски комплекс, мотел, сервиз за смяна на гуми и пункт за технически прегледи на МПС" (поземлен имот с идентификатор 52091.24.99 в м. "Дълга лака " по Кадастралната карта на землището на с. Ново Кономлади, Община Петрич)

21. Предложение с **вх.№ОС-26-448** и изх.**№92-00-2043/16.07.2026г.** от инж. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С и Б" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Одобрение на проект за изменение на ОУПО-Петрич и на нов ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор 56126.45.97 по КККР на земл. на гр. Петрич, м. „Неволница-Лозята", земл. на гр. Петрич, общ. Петрич.

22. Предложение с **вх.№ОС-26-449** и изх.**№92-00-2042/16.07.2026г.** от инж. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С и Б" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Одобрение на проект за изменение на ОУПО-Петрич за имоти с идентификатори 56126.185.4, 56126.185.5 и 56126.185.6 по КККР на гр. Петрич, м. „Ляшница", земл. на гр. Петрич, общ. Петрич.

23.Предложение с **вх.№ОС-26-450** и изх.**№92-00-2041/16.07.2026г.** от инж. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С и Б" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Одобрение на проект за Изменение на ОУП на Община Петрич за поземлени имоти с идент. 56126.45.108, 56126.45.63, 56126.45.5 и 56126.45.85, м. „Неволница лозята", идент. 56126.25.6, м. „Бухото" и идент. 56126.189.11, м. „Потоко-Ляшница", земл. на гр. Петрич, общ. Петрич и идент. 52091.15.23, м. „Долен Чардак", земл. на с. Ново Кономлади, общ. Петрич, за които са внесени предложения, във връзка с изработването на последващи подробни устройствени планове - ПУП-ПРЗ и допускане урегулирането им в УПИ, за отреждане за жилищно строителство в жилищна зона (Жм).

24. Предложение с **вх.№ОС-26-451** и изх.**№УТ-1417(1)/16.07.2026г.** от инж. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С и Б" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: **Допускане изработването на проект за** „ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор 56126.423.68 по КККР на земл. на гр. Петрич, м.„Козлек", земл. на гр. Петрич, общ. Петрич".

25. Предложение с **вх.№ОС-26-460** и изх.**№92-00-1584-(2)/21.07.2026г.** от инж. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С и Б" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Допускане изготвянето проект за частично изменение на изменение на ОУПО- Петрич и нов ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор 40912.105.13, м. „Ливадски рид-1", земл. на с.Кърналово, общ.Петрич на основание чл. 124, ал.1, чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1 и ал.4, чл. 134, ал.1, т.1 и ал.3 и чл. 110, ал.1, т.1 и т.5 от ЗУТ

26. Предложение с **вх.№ОС-26-461** и изх.**№92-00-1584-(1)/21.07.2026г.** от инж. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С и Б" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Допускане изготвянето проект за частично изменение на изменение на ОУПО- Петрич и нов ПУП-ПРЗ за имот с идент. 49312.3.46, м. „Барата", земл. на с. Рупите, общ. Петрич

и ПУП-ПП за транспортен достъп до имота на основание чл. 124, ал.1, чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1 и ал.4, чл. 134, ал.1, т.1 и ал.3 и чл. 110, ал.1, т.1 и т.5 от ЗУТ.

27. Предложение с **вх.№ОС-26-467** и изх**.№92-00-2107-(1)/23.07.2026г.** от инж. МИНКА САЛАГЪОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С и Б" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване съгласие за допускане изработването на проект за „Изменение на ПУП-ПРЗ УПИ II, в околовръстен полигон на с. Долна Крушица, общ. Петрич за „Кметство и складово-производствени безвредни дейности".

28. Предложение с **вх.№ОС-26-468** и изх**.№94-00-4915-(1)/23.07.2026г.** от инж. МИНКА САЛАГЪОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С и Б" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване на съгласие за преминаване, премостване и промяна предназначението на земеделска земя-общинска собственост във връзка с прокарване през поземлени имоти-общинска собственост и допускане изработването на подробен устройствен план за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 59077.11.9 по КККР на неурбанизираната територия на землището на с. Първомай, община Петрич в м."Чеперко" , попадащ в Стопански двор в землището на с. Първомай.

29. Предложение с **вх.№ОС-26-470 и изх.№94-00-5361-(1)/24.07.2026г**. от инж. МИНКА САЛАГЪОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С и Б" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Допускане изработването на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за трасе за външно ел. захранване до УПИ 4.12 / поземлен имот с идентификатор 56126.4.12/, УПИ 4.13 /поземлен имот с идентификатор 56126.4.13/ и поземлен имот с идентификатор 56126.1.339 по КККР на гр.Петрич, м. „Тръстен", земл. на гр.Петрич, общ.Петрич**.**

30. Предложение с **вх.№ОС-26-430** и изх**.№92-00-1815 /01.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост на Община Петрич през 2026 г.

31. Предложение с **вх.№ОС-26-426** и изх**.№94-00-7939(1) /30.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Определя пазарна цена за продажбата на застроен УПИ X, имот пл. № 18, кв. 7 по плана на с. Тополница, общ. Петрич по реда на чл. 35, ал.3 от ЗОС.

32. Предложение с **вх.№ОС-26-455** и изх**.№94-00-3510-(1) /17.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публично оповестен конкурс на самостоятелен обект в сграда (СОС)-частна общинска собственост с идентификатор 56126.509.54.1.7 по КККР на гр. Петрич, с предназначение „за спортна и развлекателна дейност"

33. Предложение с **вх.№ОС-26-466** и изх**.№92-00-2100 /22.07.2026г.** от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг на застроен УПИ I имот пл. I 1 в околовръстен полигон с. Чуричени, общ. Петрич отреден за „Промишлени, складови и търговски дейности" с площ от 1420 кв.м., ведно със построените в имота сгради: сграда на два етажа със застроена площ от 357 кв.м. и тоалетна на един етаж със застроена площ от 18 кв.м.

34. Предложение с **вх.№ОС-26-434** и изх**.№94-00-4384(1) /09.07.2026г.** от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба на общинско

жилище- включено в Списъка на общинския жилищен фонд, находящо се в сграда в гр.Петрич, ж.к. Изток, блок 1 вх. А , ет.1 , ап. 1 с площ м 57,78м2 на наемателя Димитринка Методиева Таушанова

35..Предложение с **вх.№ОС-26-445** и изх**.№92-00-2008 /14.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване на съгласие за започване на процедура за промяна предназначението от „пасища" и „друг вид дървопроизводителна гора" в „горски територии" във връзка със започване на процедура по реда на чл. 81 от Закона за горите на 100 броя поземлени имоти, находящи се в землището на с Чуричени, общ. Петрич, описани в приложение 1, неразделна част от предложението.

36. Предложение с **вх.№ОС-26-276** и изх**.№92-00-1291/20.05.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 14091.1.439 по КККР на с. Габрене, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Аджийца"

37. Предложение с **вх.№ОС-26-283** и изх**.№92-00-1387/28.05.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 59077.100.58 по КККР на с. Първомай, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Лъките"

38. Предложение с **вх.№ОС-26-284** и изх**.№92-00-1388/28.05.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 56126.188.29 по КККР на гр. Петрич, обл. Благоевград, м. „"Омондрос-Потоко".

39. Предложение с **вх.№ОС-26-285** и изх**.№92-00-1386/28.05.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 49312.24.41 по КККР на с. Рупите, общ. Петрич, м. „Мерата" и поземлен имот с идентификатор 49312.15.26 по КККР на с. Рупите, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Средно поле"

40. Предложение с **вх.№ОС-26-290** и изх**.№92-00-1420 /02.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 40912.115.21 по КККР на с. Кърналово, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Пинговица-1".

41. Предложение с **вх.№ОС-26-291** и изх**.№92-00-1429 /02.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг на поземлен имот с идентификатор 56126.45.6 по КККР на гр. Петрич, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Неволница – лозята"

42. Предложение с **вх.№ОС-26-296** и изх**.№92-00-1439 /02.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно:

Продажба чрез публичен търг на поземлен имот с идентификатор 56126.186.5 по КККР на гр. Петрич, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Ляшница“

43. Предложение с **вх.№ОС-26-298** и изх**.№92-00-1445 /02.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 14091.36.18 по КККР на с. Габрене, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „БУКО“

44. Предложение с **вх.№ОС-26-358** и изх**.№92-00-1671 /17.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 37989.60.145 по КККР на с. Коларово, общ. Петрич, м. “Баларе“, с площ от 416 кв.м.

45. Предложение с **вх.№ОС-26-408** и изх**.№92-00-1725 /22.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 47189.17.9 по КККР на с. Марикостиново, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Падарката“

46. Предложение с **вх.№ОС-26-409** и изх**.№92-00-1726 /22.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 47189.17.11 по КККР на с. Марикостиново, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Падарката“

47.Предложение с **вх.№ОС-26-440** и изх**.№92-00-2000 /14.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 56126.334.47 по КККР на гр. Петрич, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Джевезлък“

48. Предложение с **вх.№ОС-26-441** и изх**.№92-00-2004 /14.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг на поземлен имот с идентификатор 35081.29.7 по КККР на с. Кавракирово, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Валого“

49. Предложение с **вх. № ОС-26- 475** от инж. Светла Николова Данаилова, председател на ОбС Петрич, относно : Допускане на поправка на явна фактическа грешка в решение № 813 от Протокол № 27 от заседание на Общински съвет Петрич, проведено на 25.06.2026 година.

50. Предложение с **вх.№ОС-26-443** и изх**.№92-00-2002 /14.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг на поземлени имоти с идентификатори: 05596.201.90 и 05596.201.83 по КККР на с. Боровичене, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Простиралото“

51. Предложение с **вх.№ОС-26-463** и изх**.№94-00-3496-(1) /21.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно:

Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 37989.60.129 по КККР на с. Коларово, м. „Башчите, общ. Петрич, обл. Благоевград.

52. Предложение с **вх.№ОС-26-464** и изх**.№92-00-2090 /21.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 22842.76.4 по КККР на с. Долно Спанчево, общ. Петрич, м. „Спасова черква".

53. Предложение с **вх.№ОС-26-465** и изх**.№92-00-1303-(1) /21.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 47247.28.22 по КККР на с. Марино поле, общ. Петрич, м. „Метли".

54. Предложение с **вх.№ОС-26-425** и изх**.№92-00-1803 /30.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Предоставяне на земя от общинския поземлен фонд в землището на с. Гега, общ. Петрич на Общинска служба „Земеделие" гр. Петрич за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост във връзка с § 27, ал.2, т. 1 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ

55. Предложение с **вх.№ОС-26-444** и изх**.№92-00-1998 /14.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно:Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 48578.20.767 по КККР на с. Михнево, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Тополите"

56. Становище на ПК по СПРМ

57. Отчет за дейността на ОбС Петрич за дейността на Общински съвет Петрич и неговите комисии, за периода 1.01.2026г. – 30.06.2026г.

ТОЧКА 1/ПЪРВА / ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка първа от дневния ред:Питания и отговор на питания от кмета на община Петрич. До започване на заседанието беше получено заявление от г-н Георги Кузманов, кмет на село Старчево, който оттегли своето заявление за изказване. Има ли други колеги за изказване? Не виждам.

ТОЧКА 2/ВТОРА / ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ВТОРА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-437** и изх**.№92-00-1964 /10.07.2026г.** от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: утвърждаване броя и вида на паралелките от I до XII клас за учебната 2026/2027 г., с брой на учениците под минимално определения в Приложение № 7 към чл. 53 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование (Обн. - ДВ, бр. 81 от 10.10.2017 г.; последно изм. и доп. ДВ. бр.1 от 6 Януари 2026г.)
Имаме становище на ПК по „ОКВ". Становището е положително.
Г-н Личков, заповядайте да ни запознаете със становището на комисията.
Г-Н ВЕЛИК ЛИЧКОВ - ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК: /Прочита решението на ПК по „ОКВ", приложено към материалите./
И още едно предложение имам. Председателят да докладва точките и предложенията от Дневния ред.

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Благодаря, г-н Личков. Колеги, имате думата за мнения, становища, изказвания по точка втора от дневния ред. Не виждам желаещи за изказвания. Подлагам на гласуване точка втора и сме в режим на гласуване със системата. Има ли още някой, на когото не работи системата и ще гласува с вдигане на ръка?

Общинският съвет гласува и със 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
3. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
4. *Божидар Иванов Радевски: За*
5. *Владимир Иванов Стефанов: За*
6. *Георги Атанасов Божанин: За*
7. *Димитър Атанасов Корчев: За*
8. *Димитър Иванов Маникатов: За*
9. *Живко Благоев Карадалиев: За*
10. *Илия Митков Пашов: За*
11. *Никола Симеонов Попов: За*
12. *Николай Андонов Стоянов: За*
13. *Пламен Томов Делев: За*
14. *Росен Владимиров Стоянов: За*
15. *Светла Николова Данаилова: За*
16. *Светослав Илиев Шарков: За*
17. *Станимир Живков Златков: За*
18. *Страхил Андонов Димитров: За*
19. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
20. *Велик Стоянов Личков с вдигане на ръка За,*

предложението по точка ВТОРА се **ПРИЕМА.**

На основание чл. 17, ал. 1, т. 3 и чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 294, т. 2 от Закона за предучилищно и училищно образование, чл. 68, ал. 2 и чл. 69, ал. 2 и 3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование от 2017 г. на МОН, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №826

1. Дава съгласие да бъдат формирани през учебната 2026/2027 година 40 самостоятелни паралелки с брой на учениците под норматива за минимален брой, но не по-малко от 10 в следните училища:
    1.1. Основно училище „Пейо К. Яворов” с. Скрът – една паралелка с 13 ученици в II клас; една паралелка с 15 ученици във IV клас; една паралелка с 14 ученици във V клас; една паралелка с 13 ученици във VI клас; една паралелка с 10 ученици в VII клас;

    1.2. Основно училище „Братя Миладинови” с. Кърналово – една паралелка в I клас с 13 ученици; една паралелка във II клас с 11 ученици; една паралелка във III клас с 15 ученици; една паралелка в IV клас със 10 ученици; една паралелка в V клас с 10 ученици и една паралелка

    1.3. Основно училище „Св. Св. Кирил и Методий” с. Кавракирово - една паралелка в III клас с 14 ученици; една паралелка с 10 ученици в IV клас;

една паралелка във V клас с 17 ученици; една паралелка с 15 ученици в VI клас, една паралелка с 13 ученици в VII клас;

1.4. Средно училище „Васил Левски” с. Коларово - една паралелка в II клас с 10 ученици; една паралелка в VI клас с 17 ученици; една паралелка в VII клас с 17 ученици; една паралелка в X клас с 17 ученици; една паралелка в XI клас със 14 ученици;

1.5. Основно училище „Св. Св. Кирил и Методий” с. Марикостиново - една паралелка в II клас с 10 ученици; една паралелка в III клас с 12 ученици; една паралелка в V клас с 11 ученици; една паралелка в VI клас с 12 ученици; една паралелка в VII клас с 10 ученици;

1.6. Основно училище „Св. Св. Кирил и Методий” с. Рупите - една паралелка в I клас с 13 ученици; една паралелка във V клас с 11 ученици; една паралелка в VI клас с 11 ученици; една паралелка в VII клас с 13 ученици;

1.7. Средно училище „Св. Паисий Хилендарски”, с. Първомай – една паралелка в I^{а} с 14 ученици; една паралелка в I^{б} с 14 ученици; една паралелка в IV^{б} клас – 13 ученици; една паралелка в V^{б} клас – 13 ученици; една паралелка в VI ^{а} клас – 13 ученици; една паралелка в VI^{б} клас – 14 ученици;

2. Дава съгласие да бъдат формирани през учебната 2026/2027 година 1 самостоятелна паралелка с брой на учениците по-малко от 10, както следва:

2.1. Основно училище „Братя Миладинови”, с. Кърналово - една паралелка във VI клас с 7 ученици.

3. При доказана необходимост ще бъде осигурено допълнително финансиране на паралелките под норматива за минимален брой, с цел гарантиране на оптимални условия за провеждане на образователен процес.

4. Упълномощава Кмета на Община Петрич да изготви мотивирано искане до началника на Регионално управление на образованието Благоевград за формиране на една самостоятелна паралелка с брой на учениците в нея по-малко от 10 през учебната 2026/2027 година в Основно училище „Братя Миладинови”, с. Кърналово.

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Имаше процедурно предложение Председателят на Общински съвет да чете предложенията и становищата. С вдигане на ръка да прогласуваме предложението.
„ЗА“- 20 гласа . Предложението се приема.

ТОЧКА 3 /ТРЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Предложение с **вх.№ОС-26-438** и изх.**№92-00-1965 /10.07.2026г.** от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Актуализиране на Списъка на средищните детски градини и училища за учебната 2026/2027 година в община Петрич.

Имаме становище на ПК по „ОКВ“. /Прочита становището на ПК по „ОКВ“, приложено към материалите./
Имате думата за изказвания, мнения, становища. Колеги, не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка трета от дневния ред. В режим на гласуване сме.
Общинският съвет гласува и със 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
3. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
4. *Божидар Иванов Радевски: За*
5. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
6. *Велик Стоянов Личков: За*
7. *Владимир Иванов Стефанов: За*
8. *Георги Атанасов Божанин: За*
9. *Димитър Атанасов Корчев: За*
10. *Димитър Иванов Маникатов: За*
11. *Живко Благоев Карадалиев: За*
12. *Никола Симеонов Попов: За*
13. *Николай Андонов Стоянов: За*
14. *Пламен Томов Делев: За*
15. *Росен Владимиров Стоянов: За*
16. *Светла Николова Данаилова: За*
17. *Светослав Илиев Шарков: За*
18. *Станимир Живков Златков: За*
19. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
20. *Траян Атанасов Стоименов: За,*

предложението по точка ТРЕТА се **ПРИЕМА.**

На основание чл. 17, ал. 1, т. 3 и чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, и във връзка с изпълнение на чл. 53, ал. 5 от Закона за предучилищно и училищно образование и чл. 3, ал. 1 от ПМС № 128/29.06.2017г. (обн. В ДВ бр.53/2017), Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №827

1. Предлага актуализация на Списък на средищните детски градини и училища в Община Петрич за учебната 2026/2027 г., както следва:

1.1 Детска градина № 2 „Звънче” гр. Петрич
1.2 Детска градина „Синчец” с. Първомай
1.3 Детска градина „Иглика” с. Кърналово
1.4 Средно училище „Никола Й. Вапцаров” гр. Петрич
1.5 Средно училище „Васил Левски“ с. Коларово
1.6 Средно училище „Св. Паисий Хилендарски”, с. Първомай
1.7 IV ОУ „Христо Смирненски” гр. Петрич
1.8 Основно училище „Св. Св. Кирил и Методий” с. Марикостиново
1.9 Основно училище Основно училище „Пейо К. Яворов“ с. Скрът.

2. Упълномощава Кмета на Община Петрич да изготви мотивирано предложение до Министерството на образованието и науката относно актуализация на Списъка на средищните детски градини и училища в Община Петрич.

ТОЧКА 4 /ЧЕТВЪРТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ЧЕТВЪРТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-427** и изх.**№92-00-1822 /01.07.2026г.** от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Одобряване на Общински годишен план на социалните услуги през 2027г. на територията на Община Петрич

Имаме становище на ПК по „СПРМ“. /Прочита становището на ПК по „СПРМ“, приложено към материалите./

Имате думата за мнения, становища, изказвания. Колеги, не виждам желаещи за изказвания. Подлагам на гласуване точка четвърта от дневния ред.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
3. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
4. *Божидар Иванов Радевски: За*
5. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
6. *Велик Стоянов Личков: За*
7. *Владимир Иванов Стефанов: За*
8. *Георги Атанасов Божанин: За*
9. *Димитър Атанасов Корчев: За*
10. *Димитър Иванов Маникатов: За*
11. *Живко Благоев Карадалиев: За*
12. *Илия Митков Пашов: За*
13. *Никола Симеонов Попов: За*
14. *Николай Андонов Стоянов: За*
15. *Пламен Томов Делев: За*
16. *Росен Владимиров Стоянов: За*
17. *Светла Николова Данаилова: За*
18. *Светослав Илиев Шарков: За*
19. *Станимир Живков Златков: За*
20. *Страхил Андонов Димитров: За*
21. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
22. *Траян Атанасов Стоименов: За,*

предложението по точка ЧЕТВЪРТА се **ПРИЕМА.**

На основание чл. 17, ал. 1, т. 7 и чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 63, ал.1 от Наредбата за планирането на социалните услуги, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №828

1. Одобрява Общински годишен план на социалните услуги през 2027г. на територията на Община Петрич, съгласно **Приложение №1,**неразделна част от решението.
2. Възлага на кмета на Общината осъществяването на всички останали дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението

/Приложение № 1е приложено в настоящия Протокол в ПРИЛОЖЕНИЯ/

ТОЧКА 5 /ПЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ПЕТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-458** и изх.**№92-00-208 /21.07.2026г.** от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Безвъзмездно прехвърляне на държавата на язовири – общинска собственост, на основание чл. 19а, ал. 1 от Закона за водите
Имаме становище на ПК по „ОСОДК“. /Прочита становището на ПК по „ОСОДК“, приложено към материалите./ Имате думата за мнение, становища, изказвания, въпроси. Подлагам на гласуване точка пета от дневния ред. И сме в режим на гласуване. Г-н Руйков току-що се присъединява към работата на заседанието на Общински съвет.
Общинският съвет гласува и със 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
3. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
4. *Божидар Иванов Радевски: За*
5. *Велик Стоянов Личков: За*
6. *Владимир Иванов Стефанов: За*
7. *Георги Атанасов Божанин: За*
8. *Димитър Атанасов Корчев: За*
9. *Димитър Иванов Маникатов: За*
10. *Живко Благоев Карадалиев: За*
11. *Илия Митков Пашов: За*
12. *Никола Симеонов Попов: За*
13. *Николай Андонов Стоянов: За*
14. *Пламен Томов Делев: За*
15. *Росен Владимиров Стоянов: За*
16. *Светла Николова Данаилова: За*
17. *Светослав Илиев Шарков: За*
18. *Станимир Живков Златков: За*
19. *Страхил Андонов Димитров: За*
20. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
21. *Валентин Лазаров Парапунов с вдигане на ръка За,*

предложението по точка ПЕТА се **ПРИЕМА.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 19а, ал. 1 и ал.3 от Закона за водите, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №829

1. Общински съвет – Петрич дава съгласие за безвъзмездно прехвърляне на правото на собственост на държавата на следните недвижими имоти – публична общинска собственост, трайно предназначение на територията – територия заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: водоем, представляващи ПИ ,съгласно Приложение № 1, неразделна част от решението.

2. Възлага на Кмета на Община Петрич да предприеме и извърши всички необходими правни и фактически действия във връзка с изпълнението на горепосоченото решение.

/Приложение № 1е приложено в настоящия Протокол в ПРИЛОЖЕНИЯ/

ТОЧКА 6 /ШЕСТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Точка ШЕСТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-419** и изх.**№92-00-1791 /29.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор 56126.101.100 по КККР на гр.Петрич, общ.Петрич, м. „Под гарата" находящ се в землището на гр.Петрич.
Има становище на ПК по „РСРЗГС". /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС", приложено към материалите./
Имате думата за мнения, становища и въпроси. Колеги, няма желаещи за изказвания. Подлагам на гласуване точка шеста и сме в режим на гласуване.
Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
3. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
4. *Божидар Иванов Радевски: За*
5. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
6. *Велик Стоянов Личков: За*
7. *Владимир Иванов Стефанов: За*
8. *Георги Атанасов Божанин: За*
9. *Димитър Атанасов Корчев: За*
10. *Димитър Иванов Маникатов: За*
11. *Живко Благоев Карадалиев: За*
12. *Илия Митков Пашов: За*
13. *Никола Симеонов Попов: За*
14. *Николай Андонов Стоянов: За*
15. *Пламен Томов Делев: За*
16. *Росен Владимиров Стоянов: За*
17. *Светла Николова Данаилова: За*
18. *Светослав Илиев Шарков: За*
19. *Станимир Живков Златков: За*
20. *Страхил Андонов Димитров: За*
21. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
22. *Траян Атанасов Стоименов: За,*

предложението по точка ШЕСТА се **ПРИЕМА.**
На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 8, ал.1 от ЗОС, чл. 25, ал.9 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 78а от ППЗСПЗЗ и чл. 6 , ал.1 от ЗОС и чл. 2, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №830

1. Приема променения начин на трайно ползване на ПИ с идентификатор 56126.101.100 по КККР на гр.Петрич, общ. Петрич, м."Под гарата" в землището на гр.Петрич от „пасище" в „друг вид земеделска земя ".

2. ОБЯВЯВА за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор 56126.101.100 по КККР на гр.Петрич, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-70/14.12.2010 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, Последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находящ се в землището на гр. Петрич, м. „Под гарата", с площ от 1480 кв.м. (хиляда четиристотин и осемдесет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: V(пета). Номер по предходен

план: 000342. При съседи: 56126.101.101; 56126.101.37; 56126.101.36; 56126.101.15 актуван за публична общинска собственост с акт № 6459/13.03.2026 г.

3. Упълномощава Кмета на Община Петрич да извърши последващите действия, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

ТОЧКА 7 /СЕДМА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка СЕДМА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-420** и изх.**№92-00-1792 /29.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор 37989.57.5 по КККР на с. Коларово, общ. Петрич, м. „Бахчите" находящ се в землището на гр.Петрич

Има становище на ПК по „РСРЗГС". /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС", приложено към материалите./

Имате думата за мнения, становища и въпроси. Колеги, няма желаещи за изказвания. Подлагам на гласуване точка седма и сме в режим на гласуване.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
3. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
4. *Божидар Иванов Радевски: За*
5. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
6. *Велик Стоянов Личков: За*
7. *Владимир Иванов Стефанов: За*
8. *Георги Атанасов Божанин: За*
9. *Димитър Атанасов Корчев: За*
10. *Димитър Иванов Маникатов: За*
11. *Живко Благоев Карадалиев: За*
12. *Илия Митков Пашов: За*
13. *Никола Симеонов Попов: За*
14. *Николай Андонов Стоянов: За*
15. *Пламен Томов Делев: За*
16. *Росен Владимиров Стоянов: За*
17. *Светла Николова Данаилова: За*
18. *Светослав Илиев Шарков: За*
19. *Станимир Живков Златков: За*
20. *Стоян Николов Руйков: За*
21. *Страхил Андонов Димитров: За*
22. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
23. *Траян Атанасов Стоименов: За,*

предложението по точка СЕДМА се **ПРИЕМА.**

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 8, ал.1 от ЗОС, чл. 25, ал.9 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 78а от ППЗСПЗЗ и чл. 6 , ал.1 от ЗОС и чл. 2, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №831

1. Приема променения начин на трайно ползване на ПИ с идентификатор 37989.57.5 по КККР на с. Коларово, общ. Петрич, м. "Бахчите" в землището на с. Коларово, общ.Петрич от „пасище" в „друг вид земеделска земя ".

2. ОБЯВЯВА за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор **37989.57.5 по КККР на с. Коларово**, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-618/03.11.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, Последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма данни за изменение, находящ се в землището на с. Коларово, общ. Петрич, м. „Бахчите", с площ от 4068 кв.м.(четири хиляди шестдесет и осем квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: VIII (осма). Номер по предходен план: 057005. При съседи: 37989.57.6; 37989.57.18; 37989.57.4; 37989.57.346; 37989.60.352; 37989.57.7; 37989.57.339, актуван за публична общинска собственост с акт № 6407/23.02.2026 г.

3. Упълномощава Кмета на Община Петрич да извърши последващите действия, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

ТОЧКА 8 /ОСМА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ОСМА от Дневния ред.Предложение с **вх.№ОС-26-421** и изх.**№92-00-1793 /29.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор 87134.1.91 по КККР на с. Яворница, общ. Петрич, м. „Прогон" находящ се в землището на гр.Петрич

Има становище на ПК по „РСРЗГС". /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС", приложено към материалите./

Имате думата за мнения, становища и въпроси. Колеги, няма желаещи за изказвания.

Подлагам на гласуване точка осма от дневния ред. В заседанието вече участват г-н Липушлиев и г-жа Паскалева. В режим на гласуване сме.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
3. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
4. *Божидар Иванов Радевски: За*
5. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
6. *Велик Стоянов Личков: За*
7. *Владимир Иванов Стефанов: За*
8. *Георги Атанасов Божанин: За*
9. *Димитър Атанасов Корчев: За*
10. *Димитър Иванов Маникатов: За*
11. *Живко Благоев Карадалиев: За*
12. *Илия Митков Пашов: За*
13. *Никола Симеонов Попов: За*
14. *Николай Андонов Стоянов: За*
15. *Пламен Томов Делев: За*
16. *Росен Владимиров Стоянов: За*
17. *Светла Николова Данаилова: За*
18. *Светослав Илиев Шарков: За*
19. *Станимир Живков Златков: За*
20. *Стоян Николов Руйков: За*
21. *Страхил Андонов Димитров: За*
22. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
23. *Траян Атанасов Стоименов: За,*

предложението по точка ОСМА се **ПРИЕМА.**

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 8, ал.1 от ЗОС, чл. 25, ал.9 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 78а от ППЗСПЗЗ и чл. 6 , ал.1 от ЗОС и чл. 2, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №832

1. Приема променения начин на трайно ползване на ПИ с идентификатор 87134.1.91 по КККР на с. Яворница, общ. Петрич, м. "Прогон" в землището на с. Яворница, общ.Петрич от „пасище" в „друг вид земеделска земя ".

2. ОБЯВЯВА за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор **87134.1.91 по КККР на с. Яворница, общ. Петрич**, одобрени със заповед № РД-18-553/20.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, Последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма данни за изменение, находящ се в землището на с. Яворница, общ. Петрич, м. „Прогон", с площ от 901 кв.м.(деветстотин и един квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: VIII (осма). Номер по предходен план: 001091. При съседи: 87134.1.988; 87134.1.94; 87134.1.986; 87134.1.86, актуван за публична общинска собственост с акт № 6408/23.02.2026 г.

3. Упълномощава Кмета на община Петрич да извърши последващите действия, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

ТОЧКА 9 /ДЕВЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ДЕВЕТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-410** и изх.**№92-00-1727 /22.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване на съгласие за процедиране по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина на трайно ползване на общински поземлен имот с идентификатор 37989.60.123 по КККР на с. Коларово, общ. Петрич, с площ от 865 кв.м., находящ се в землещето на с. Коларово от „дере" в „друг вид земеделска земя"

Има становище на ПК по „РСРЗГС". /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС", приложено към материалите./

Имате думата за мнения, становища и въпроси. Колеги, няма желаещи за изказвания. Подлагам на гласуване точка девета и сме в режим на гласуване.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антония Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
7. *Велик Стоянов Личков: За*
8. *Владимир Иванов Стефанов: За*
9. *Георги Атанасов Божанин: За*
10. *Димитър Атанасов Корчев: За*
11. *Димитър Иванов Маникатов: За*
12. *Живко Благоев Карадалиев: За*
13. *Илия Митков Пашов: За*
14. *Никола Симеонов Попов: За*

15. Николай Андонов Стоянов: За
16. Пламен Томов Делев: За
17. Росен Владимиров Стоянов: За
18. Светла Николова Данаилова: За
19. Светослав Илиев Шарков: За
20. Станимир Живков Златков: За
21. Стоян Николов Руйков: За
22. Страхил Андонов Димитров: За
23. Тодор Костадинов Йовчев: За
24. Траян Атанасов Стоименов: За,

предложението по точка ДЕВЕТА се **ПРИЕМА.**
На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 8, ал.1 от ЗОС, чл. 25, ал.9 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 78а от ППЗСПЗЗ, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №833

1. Дава съгласие за започване на процедура за промяна на начина на трайно ползване по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ на поземлен имот с идентификатор 37989.60.123 по КККР на с. Коларово, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-618/03.11.2017г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, находящ се в землището на с. Коларово, с площ от 865 кв.м. (осемстотин шестдесет и пет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: дере., категория на земята при неполивни условия 0. Номер по предходен план: 060123. При съседи: 37989.60.352; 37989.59.483; 37989.60.147; 37989.60.120, актуван с АПОС №6604/05.06.2026г.

2. Упълномощава Кмета на Община Петрич да подаде заявление до Общинска служба „Земеделие" гр. Петрич за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 37989.60.123 по КККР на с. Коларово, общ. Петрич, както и да води кореспонденция с всички институции, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

ТОЧКА 10 /ДЕСЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ДЕСЕТА от Дневния ред.Предложение с **вх.№ОС-26-428** и изх.**№92-00-1818 /01.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: да се даде съгласие за процедиране по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 69941.8.146 по КККР на с. Струмешница, общ. Петрич с площ 2953 кв.м., находящ се в м. „Резервоара" от „пасище" в "друг вид земеделска земя"
Има становище на ПК по „РСРЗГС". /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС", приложено към материалите./
Имате думата за мнения, становища и въпроси. Колеги, няма желаещи за изказвания. Подлагам на гласуване точка десета и сме в режим на гласуване.
Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антония Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*

4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
7. *Велик Стоянов Личков: За*
8. *Владимир Иванов Стефанов: За*
9. *Георги Атанасов Божанин: Против*
10. *Димитър Атанасов Корчев: За*
11. *Димитър Иванов Маникатов: За*
12. *Живко Благоев Карадалиев: За*
13. *Илия Митков Пашов: За*
14. *Никола Симеонов Попов: За*
15. *Николай Андонов Стоянов: За*
16. *Пламен Томов Делев: За*
17. *Росен Владимиров Стоянов: За*
18. *Светла Николова Данаилова: За*
19. *Светослав Илиев Шарков: За*
20. *Станимир Живков Златков: За*
21. *Стоян Николов Руйков: За*
22. *Страхил Андонов Димитров: За*
23. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
24. *Траян Атанасов Стоименов: За,*

предложението по точка ДЕСЕТА се **ПРИЕМА.**

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 8, ал.1 от ЗОС, чл. 25, ал.9 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 78а от ППЗСПЗЗ, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №834

1. Дава съгласие да започване процедура за промяна начина на трайно ползване по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ на **поземлен имот с идентификатор 69941.8.146 по КККР на с. Струмешница, общ. Петрич**, одобрени със заповед № РД-18-798/30.11.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, Последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- със Заповед № КД-14-102/18.10.2021 г. на Изп. Директор на АГКК, находящ се в землището на с. Струмешница, общ. Петрич, м. „Резервоара", с площ от 2953 кв.м. (две хиляди деветстотин петдесет и три квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 8 осма). Номер по предходен план: 000146. При съседи: 69941.8.400; 69941.8.401; 69941.8.143; 69941.8.145; 69941.8.144; 69941.8.147; 69941.500.78., актуван с АПОС № 6608/11.06.2026 г.

2. Упълномощава Кмета на Община Петрич да подаде заявление до Общинска служба „Земеделие" гр. Петрич за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 69941.8.146 по КККР на с. Струмешница, общ. Петрич, м. „Резервоара", както и да води кореспонденция с всички институции, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

ТОЧКА 11 /ЕДИНАДЕСЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Точка ЕДИНАДЕСЕТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-429** и изх.**№92-00-1819 /01.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО

„Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: да се даде съгласие за процедиране по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина на трайно ползване на поземлени имот с идентификатор 47799.15.6 по КККР на с. Мендово, общ. Петрич с площ 1683 кв.м., находящ се в м. „Калдаръмо/Копривката“ от „пасище” в ”друг вид земеделска земя
Има становище на ПК по „РСРЗГС“. /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС“, приложено към материалите./
Имате думата за мнения, становища и въпроси. Колеги, няма желаещи за изказвания. Подлагам на гласуване точка единадесета и сме в режим на гласуване.
Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Борис Николаев Липушлиев: За*
7. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
8. *Велик Стоянов Личков: За*
9. *Владимир Иванов Стефанов: За*
10. *Георги Атанасов Божанин: За*
11. *Димитър Атанасов Корчев: За*
12. *Димитър Иванов Маникатов: За*
13. *Живко Благоев Карадалиев: За*
14. *Илия Митков Пашов: За*
15. *Никола Симеонов Попов: За*
16. *Николай Андонов Стоянов: За*
17. *Пламен Томов Делев: За*
18. *Росен Владимиров Стоянов: За*
19. *Светла Николова Данаилова: За*
20. *Светослав Илиев Шарков: За*
21. *Стоян Николов Руйков: За*
22. *Страхил Андонов Димитров: За*
23. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
24. *Траян Атанасов Стоименов: За,*

предложението по точка ЕДИНАДЕСЕТА се **ПРИЕМА.**

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 8, ал.1 от ЗОС, чл. 25, ал.9 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 78а от ППЗСПЗЗ, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №835

1. Дава съгласие за започване на процедура за промяна начина на трайно ползване по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ на поземлен имот с идентификатор **поземлен имот с идентификатор 47799.15.6** по КККР на с. Мендово, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-647/10.11.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находящ се в землището на с. Мендово, общ. Петрич, м. „Кардаръмо/Копривката”, с площ от 1683 кв.м. (хиляда шестстотин осемдесет и три квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 8 (осем). Номер по предходен план: 015006. При съседи: 59077.21.21; 59077.21.20; 47799.15.7, актуван с АПОС № 5373/03.11.2022 г.

2. Упълномощава Кмета на община Петрич да подаде заявление до Общинска служба „Земеделие” гр. Петрич за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с

идентификатор 47799.15.6 по КККР на с. Мендово, общ. Петрич, както и да води кореспонденция с всички институции, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

ТОЧКА 12 /ДВАНАДЕСЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ДВАНАДЕСЕТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-432** и изх.**№92-00-1878 /03.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: да се даде съгласие за процедиране по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 59077.21.20 по КККР на с. Първомай, общ. Петрич с площ 433 кв.м., находящ се в м. „Узун Байр"" от „пасище" в "друг вид земеделска земя" Има положително становище на ПК по „РСРЗГС". /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС", приложено към материалите./

Колеги имате думата за мнения, становище, изказвания. Не виждам желаещи за изказвания. Подлагам на гласуване точка дванадесета от Дневния ред. В режим на гласуване сме, колеги.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Борис Николаев Липушлиев: За*
7. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
8. *Велик Стоянов Личков: За*
9. *Владимир Иванов Стефанов: За*
10. *Георги Атанасов Божанин: За*
11. *Димитър Атанасов Корчев: За*
12. *Димитър Иванов Маникатов: За*
13. *Живко Благоев Карадалиев: За*
14. *Илия Митков Пашов: За*
15. *Никола Симеонов Попов: За*
16. *Николай Андонов Стоянов: За*
17. *Пламен Томов Делев: За*
18. *Росен Владимиров Стоянов: За*
19. *Светла Николова Данаилова: За*
20. *Светослав Илиев Шарков: За*
21. *Станимир Живков Златков: За*
22. *Стоян Николов Руйков: За*
23. *Страхил Андонов Димитров: За*
24. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
25. *Траян Атанасов Стоименов: За,*

предложението по точка ДВАНАДЕСЕТА се **ПРИЕМА.**

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 8, ал.1 от ЗОС, чл. 25, ал.9 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 78а от ППЗСПЗЗ, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №836

1. Дава съгласие да започване процедура за промяна начина на трайно ползване по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ на **поземлен имот с идентификатор 59077.21.20 по**

КККР на с. Първомай, **общ. Петрич**, одобрени със заповед № РД-18-649/10.11.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, Последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, находящ се в землището на с. Първомай, общ. Петрич, м. „Узун байр“ с площ от 433 кв.м. (четиристотин тридесет и три квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 8 (осма). Номер по предходен план: 021020. При съседи: 47799.15.6; 47799.15.7; 59077.21.21, актуван с АПОС № 6580/20.05.2026 г..

2. Упълномощава Кмета на Община Петрич да подаде заявление до Общинска служба „Земеделие” гр. Петрич за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 59077.21.20 по КККР на с. Първомай, общ. Петрич, м. „Узун байр”, както и да води кореспонденция с всички институции, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

ТОЧКА 13 /ТРИНАДЕСЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ТРИНАДЕСЕТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-435** и изх.**№92-00-1948 /09.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване на съгласие за процедиране по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина на трайно ползване на общински поземлен имот с идентификатор 37989.60.121 по КККР на с. Коларово, общ. Петрич, с площ от 3552 кв.м., находящ се в м. „Башчите“ от „пасище“ в „друг вид земеделска земя“

Има положително становище на ПК по „РСРЗГС“. /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС“, приложено към материалите./

Колеги имате думата за мнения, становищеа, изказвания. Не виждам желаещи за изказвания. Подлагам на гласуване точка тринадесета от Дневния ред. В режим на гласуване сме.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Борис Николаев Липушлиев: За*
7. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
8. *Велик Стоянов Личков: За*
9. *Владимир Иванов Стефанов: За*
10. *Димитър Атанасов Корчев: За*
11. *Живко Благоев Карадалиев: За*
12. *Илия Митков Пашов: За*
13. *Никола Симеонов Попов: За*
14. *Николай Андонов Стоянов: За*
15. *Пламен Томов Делев: За*
16. *Росен Владимиров Стоянов: За*
17. *Светла Николова Данаилова: За*
18. *Светослав Илиев Шарков: За*
19. *Станимир Живков Златков: За*
20. *Стоян Николов Руйков: За*
21. *Тодор Костадинов Йовчев: За*

22. Траян Атанасов Стоименов: За,
предложението по точка ТРИНАДЕСЕТА се **ПРИЕМА.**

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 8, ал.1 от ЗОС, чл. 25, ал.9 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 78а от ППЗСПЗЗ, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №837

1. Дава съгласие за започване на процедура за промяна на начина на трайно ползване по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ на **поземлен имот с идентификатор 37989.60.121 по КККР на с. Коларово, общ. Петрич**, одобрени със заповед № РД-18-618/03.01.2017г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, находящ се в м. „Башчите“ в землището на с. Коларово с площ от 3552 кв.м. (три хиляди петстотин петдесет и два квадратни метра), с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: V (пета). Номер по предходен план: 060121. При съседи: 37989.60.125; 37989.59.511; 37989.60.112; 37989.60.26; 37989.60.147, актуван с АПОС №6616/15.06.2026г.
2. Упълномощава Кмета на община Петрич да подаде заявление до Общинска служба „Земеделие” гр. Петрич за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 37989.60.121 по КККР на с. Коларово, общ. Петрич, м. „Башчите“, както и да води кореспонденция с всички институции, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

ТОЧКА 14 /ЧЕТИРИНАДЕСЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Продължаваме с точка ЧЕТИРИНАДЕСЕТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-454** и изх.**№92-00-2055(1) /17.07.2026г.** от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Приемане на резултати от конкурсната процедура за избор на управител на МБАЛ „Югозападна болница“ ООД и определяне на позицията на представителя на Община Петрич в Общото събрание на съдружниците
Има положително становище на ПК по „ОСОДК“, с шест гласа „За“ и един глас „Въздръжла се“ на г-н Стоян Руйков. /Прочита становището на ПК по „ОСОДК“, приложено към материалите./
Колеги имате думата за мнения, становища, изказвания. Г-н Руйков, заповядайте.

Г-Н СТОЯН РУЙКОВ – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК: Уважаема госпожо председател, уважаеми господин кмет, уважаеми заместник-кметове, уважаеми колеги общински съветници, уважаеми гости, уважаеми медии. Аз имам въпрос към кмета на община Петрич като член на управителния съвет. Дали е запознат, дали новият управител, който предстои да бъде избран, г-жа Гетова, е представила бизнес план за три години, за пет години как вижда развитието на МБАЛ „Югозападна болница“. Също така дали вижда да се реши проблемът и как вижда да се реши проблемът със затварянето на двете болници по 15 дни, а вече по два пъти по 15 дни в летния период и също така дали има стратегия за привличане на нови доктори, било то млади или с опит, защото вие сте все пак член на управителен съвет, вие взимате решенията за нас всички като граждани и би трябвало да сте запознат с тези въпроси.

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Г-н Бръчков, заповядайте.

Г-Н ДИМИТЪР БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ: Уважаеми колеги, общински съветници, г-жо Данилова, уважаеми гости, а г-н Руйков има много конкретни, ясни въпроси, свързани с развитието на болницата. Когато отворим темата здравеопазване и специално общински болници, честно казано, мисля, че може да запълни спокойно една сесия. Това, което предлагам като работен вариант, имаше сформирана една много добра комисия, която участва в преговорите заедно с частния инвеститор, заедно с колегите от Общински съвет а Сандански. Аз предлагам тази комисия да продължи своята работа и ще направя официално предложение до колегите от Сандански, защото смятам, че колегите общински съветници трябва да бъдат наистина в час с тези интензивни промени изобщо в законодателството, както и в структурирането на здравеопазване на общинското здравеопазване в България. Ситуацията е изключително тежка. Ако някой от вас следи и моя личен профил, непрекъснато качвам пример за общинско и държавно здравеопазване, което разбира се не са на нивото, което се очаква. Даже съвсем скоро имаше и публикации, които са свързани с областни болници, които закриват четири отделения наведнъж. Моля някой, ако се интересува. Качвам актуална информация, която е свързана с общинското здравеопазване. Г-н Руйков, прав сте. Ситуацията наистина е много тежка. Изискват се кардинални мерки. Изискват се мерки на оздравяване и мерки със сигурност, които трябва да предприемем относно структуриране на отделенията. За момента, за последните няколко месеца сме успели да привлечем няколко нови лекари, защото говорим основно за лекари, но не трябва да забравяме и и медицинските сестри, не трябва да забравяме и клиничните асистенти, и лаборанти и така нататък, но сме успяли да привлечем, но това не решава проблема. Тук съм категоричен. А със сигурност д-р Гетова има анализ, който е предоставила на комисията, която обследва всички документи за кандидатстването и за управител, както виждате, един-единствен управител.Ще е доста тежко управлението категорично. Затова предлагам още септември месец да подпомогнем този целия процес и наистина да сме в наистина да сме в интензитета на тия процеси с една комисия, която е от колегите от Общински съвет и затова още аз съм коментирал с нея още септември месец началото да има готовност да ни анализира и да ни запознае с всички най-вече кадрови проблеми, финансово състояние на болницата и всичко, което предстои от нейна гледна точка. Благодаря ви.

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Благодаря ви, г-н Бръчков. Заповядайте, г-н Руйков.

Г-Н СТОЯН РУЙКОВ – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК: Уважаема госпожо председател, уважаеми господин кмет, благодаря за отговора. А вие запознат ли сте, че има сигнал от Велизар Чупетловски, като правя уточнение . Нито го познавам този човек, нито съм имал контакт с него, но сигнала, който е описал за процедурата, вие запознате ли се какво пише вътре в него? Защото той твърди, че след като се сметне управленския опит на бъдещият управител, твърди, че се събира четири години, а не както е изискването за пет години. Благодаря.

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Заповядайте, г-н Бръчков. Заповядайте вие,след това ще взема думата.

Г-Н ДИМИТЪР БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ: Аз ще помоля и за отношение да вземе и г-жа Данилова след мен. Уведомен съм за сигнала на г-н Чупетловски. Общо взето сигналите валят. Да, наистина това е сигналът, който визира той. Затова провокирахме още един път събирането на комисията да огледа внимателно

неговия сигнал. Включително участваха и представители на Министерството на здравеопазването в комисията. Така че мисля, че беше тази седмица, ако не се лъжа, или тази седмица още един път се събира цялата комисия, отново да преразгледа случая, отново да преразгледа сигнала на г-н Чупетловски. Към този момент комисията потвърди предишното си становище, че г-жа Гетова отговаря абсолютно на всички показатели, включително и на така изискуемия управленски стаж. Благодаря.

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Благодаря ви, господин Бръчков. Колеги, позволете ми оттук да се изкажа, да не слизам долу на трибуната като общински съветник и като Председател на Общински съвет Петрич. Най-напред по отношение на бизнес програмата, г-н Руйков, това, което вие питахте, в Протокол №2, който е предоставен на всички общински съветници от работата на конкурсната комисия, е описано, че д-р Гетова е разработила и представила на конкурсната комисия Бизнес програмата за развитието на болницата и това, което и аз съм видяла от документите. По отношение на вашия втори въпрос, свързан с сигналите, които широко се ширят в пространството, а и с писмо от Министерството на здравеопазването във връзка с тези сигнали от г-н Чупетловски, аз като Председател на общински съвет изисках от комисията документите, които удостоверяват професионалния опит на д-р Гетова, който е описан в Протокол №1 от заседанието на конкурсната комисия. Тези документи са налични в Общинския съвет, получила съм ги, наистина те удостоверяват над пет години минимален стаж. Колеги, даже ги нося тук. Вчера ги получих, имат много лични данни. Не сме имали време да ги заличим, за да се запознаете и вие с тях. Така че, който иска, може да разгледа всички тези документи, които удостоверяват професионалния опит на д-р Гетова като ръководител релевантен на дейността на болницата. Така че това е отговорът, който аз мога да дам. Тези материали, между впрочем, са получени във всички Общински съвети и в четирите общини и доказват това, което е описано в Протокол №1 като професионален стаж и което комисията по общинска собственост, в която и вие присъствахте, го прие. Благодаря за вниманието, колеги. Други изказвания? Не виждам желаещи за изказвания.

Подлагам на гласуване точка четиринадесета от Дневния ред. В режим на гласуване сме, колеги.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 3:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антониа Димитрова Паскалева: Въздържал се*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Борис Николаев Липушлиев: Въздържал се*
7. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
8. *Велик Стоянов Личков: За*
9. *Георги Атанасов Божанин: За*
10. *Димитър Атанасов Корчев: За*
11. *Димитър Иванов Маникатов: За*
12. *Живко Благоев Карадалиев: За*
13. *Илия Митков Пашов: За*
14. *Никола Симеонов Попов: За*
15. *Николай Андонов Стоянов: За*
16. *Пламен Томов Делев: За*
17. *Росен Владимиров Стоянов: За*

18. Светла Николова Данаилова: За
19. Светослав Илиев Шарков: За
20. Станимир Живков Златков: За
21. Стоян Николов Руйков: Въздържал се
22. Страхил Андонов Димитров: За
23. Тодор Костадинов Йовчев: За
24. Траян Атанасов Стоименов: За
25. Владимир Иванов Стефанов с вдигане на ръка За,
предложението по точка ЧЕТИРИНАДЕСЕТА се **ПРИЕМА**.
На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 и ал. 2 и чл. 27, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5 и чл. 141 от Търговския закон, чл. 65, ал. 1 и чл. 67-70 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, Решение № 765/30.04.2026 г. на Общински съвет - Петрич и чл. 15, ал. 8 и чл. 18 от утвърдените Правила за провеждане на конкурса, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №838

1. Приема за сведение окончателния доклад от 08.07.2026 г. на комисията по номиниране и резултатите от проведената конкурсна процедура за избор на управител на МБАЛ „Югозападна болница“ ООД.

2. Подкрепя номинацията на д-р Маргарита Иванова Гетова за управител на МБАЛ „Югозападна болница“ ООД при крайна оценка 56,60 точки.

3. Определя позицията на Община Петрич и упълномощава Димитър Петров Бръчков - Кмет на Община Петрич и представител, определен с Решение № 765/30.04.2026 г. на Общински съвет - Петрич, при участието му в Общото събрание на съдружниците, свикано за 26.08.2026 г., както и при продължаване или повторно провеждане на събранието със същия дневен ред, да гласува „ЗА“:

3.1. приемане и утвърждаване на окончателния доклад на комисията по номиниране и резултатите от конкурсната процедура;

3.2. избор на д-р Маргарита Иванова Гетова за управител на МБАЛ „Югозападна болница“ ООД;

3.3. освобождаване на д-р Илия Стоянов Тонев от длъжността управител, без освобождаване от имуществена отговорност, считано от вписването на новоизбрания управител в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел;

3.4. упълномощаване на определено от Общото събрание лице да подпише договор за възлагане на управлението с новоизбрания управител при условията на утвърдените конкурсни правила и конкурсната документация и да предприеме необходимите действия за вписване на промените в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел.

4. Възлага на Кмета на Община Петрич да предприеме необходимите действия по изпълнение на решението и да представи в Общински съвет - Петрич заверено копие от протокола на Общото събрание на съдружниците след провеждането му.

ТОЧКА 15 /ПЕТНАДЕСЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ПЕТНАДЕСЕТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-462** и изх.**№92-00-2054-(1) /21.07.2026г.** от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Определяне на позицията на представителя на Община Петрич по дневния ред на Общото събрание на съдружниците на МБАЛ „Югозападна болница“ ООД, свикано за 26.08.2026г.
Има положително становище на ПК по „ОСОДК“. /Прочита становището на ПК по „ОСОДК“, приложено към материалите./
Колеги имате думата за мнения, становище, изказвания. Не виждам желаещи за изказвания. Подлагам на гласуване точка петнадесета от Дневния ред. В режим на гласуване сме, колеги.
Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 3:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антония Димитрова Паскалева: Въздържал се*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Борис Николаев Липушлиев: Въздържал се*
7. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
8. *Велик Стоянов Личков: За*
9. *Владимир Иванов Стефанов: За*
10. *Георги Атанасов Божанин: За*
11. *Димитър Атанасов Корчев: За*
12. *Димитър Иванов Маникатов: За*
13. *Живко Благоев Карадалиев: За*
14. *Илия Митков Пашов: За*
15. *Никола Симеонов Попов: За*
16. *Николай Андонов Стоянов: За*
17. *Пламен Томов Делев: За*
18. *Росен Владимиров Стоянов: За*
19. *Светла Николова Данаилова: За*
20. *Светослав Илиев Шарков: За*
21. *Станимир Живков Златков: За*
22. *Стоян Николов Руйков: Въздържал се*
23. *Страхил Андонов Димитров: За*
24. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
25. *Траян Атанасов Стоименов: За,*

предложението по точка ПЕТНАДЕСЕТА се **ПРИЕМА**.
На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 и ал. 2 и чл. 27, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 48 и чл. 49 от Наредба за реда за упражняване правата на собственост на община Петрич върху общинската част от капитала на търговски дружества, чл. 137, ал. 1, т. 1, т. 3, т. 4 и т. 5, чл. 140, ал. 4, чл. 141, чл. 146 и чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, чл. 31, ал. 4 във връзка с чл. 32, ал. 5 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, чл. 65, ал. 1 и чл. 67 - 70 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и Решение № 765/30.04.2026 г. на Общински съвет - Петрич, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №839

1. Приема за сведение окончателния доклад от 08.07.2026 г. на комисията по номиниране и резултатите от проведената конкурсна процедура за избор на управител на МБАЛ „Югозападна болница“ ООД.
2. Определя позицията на Община Петрич и упълномощава Димитър Петров Бръчков - Кмет на Община Петрич и представител на общината в Общото събрание на съдружниците, при участието му в Общото събрание, свикано за 26.08.2026 г. от 11:00 часа, както и при продължаване или повторно провеждане на събранието със същия дневен ред, да гласува, както следва:

2.1. **По точка 1** - „ЗА“ избора на д-р Маргарита Иванова Гетова за управител на МБАЛ „Югозападна болница“ ООД при крайна оценка 56,60 точки, както и „ЗА“ определяне на лице от Общото събрание, което да подпише договор за възлагане на управлението при условията на утвърдените конкурсни правила и конкурсната документация и да предприеме действията за вписване на избора в ТРРЮЛНЦ.

2.2. **По точка 2** - „ЗА“ освобождаването на д-р Илия Стоянов Тонев от длъжността управител, считано от вписването на новоизбрания управител в ТРРЮЛНЦ, без вземане на решение за освобождаването му от отговорност.

2.3. **По точка 3** - „ЗА“ определяне капитала на МЦ „Свети Врач - Сандански“ ЕООД в размер на 1 евро, разпределен в един дружествен дял с номинална стойност 1 евро, на основание чл. 31, ал. 4 във връзка с чл. 32, ал. 5 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.

2.4. **По точка 4** - „ЗА“ приемане на новия учредителен акт на МЦ „Свети Врач - Сандански“ ЕООД, при условие че от чл. 7 се заличи изразът „чийто капитал е собственост на община Сандански“ и текстът приключи след данните за седалището и адреса на управление на едноличния собственик МБАЛ „Югозападна болница“ ООД. При неприемане на поправката да гласува „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“.

2.5. **По точка 5** - „ЗА“ приемане на заверения от независим регистриран одитор годишен финансов отчет на МБАЛ „Югозападна болница“ ООД за 2025 г. и на доклада на независимия регистриран одитор.

2.6. **По точка 6** - „ЗА“ покриване на реализираната за 2025 г. загуба на МБАЛ „Югозападна болница“ ООД в размер на 133 732,95 лв. за сметка на неразпределената печалба от минали години и допълнителните резерви, при условие че в решението и протокола на Общото събрание бъдат посочени конкретните суми, отнасяни към всеки от двата източника. При липса на такова уточнение да гласува „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“.

2.7. **По точка 7** - „ЗА“ приемане на заверения от независим регистриран одитор годишен финансов отчет на МЦ „Свети Врач - Сандански“ ЕООД за 2025 г. и на доклада на независимия регистриран одитор, при условие че преди гласуването са предоставени всички съставни части на годишния финансов отчет. При непредставяне на пълния отчет да гласува „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“.

2.8. **По точка 8** - „ЗА“ реализираната за 2025 г. печалба на МЦ „Свети Врач - Сандански“ ЕООД в размер на 31 962,28 лв. да остане като неразпределена печалба.

2.9. **По точка 9** - „ЗА“ избора на конкретно предложен независим регистриран одитор за извършване на независим одит на годишните финансови отчети на МБАЛ „Югозападна болница“ ООД и МЦ „Свети Врач - Сандански“ ЕООД за 2026 г., само ако преди гласуването са представени името или фирмата и регистрационният номер на одитора, доказателство за независимост, обхватът на ангажимента, ценовото предложение и условията на договора. При липса на някой от тези елементи да гласува „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“.

3. При предложения за изменение или допълнение на решенията по обявения дневен ред представителят да гласува само в рамките на дадения с настоящото решение мандат. По въпроси, които не са включени в предварително обявения дневен ред, да не участва в гласуване.

4. Възлага на Кмета на Община Петрич да предприеме необходимите действия по изпълнение на решението и да представи в Общински съвет - Петрич заверено копие от протокола на Общото събрание на съдружниците след провеждането му.

ТОЧКА 16 /ШЕСТНАДЕСЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Точка ШЕСТНАДЕСЕТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-471** и изх.**№92-00-2125 /24.07.2026г.** от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Прекратяване на дейността и ликвидация на еднолично дружество с ограничена отговорност с общинско участие в капитала на „Озеленяване Петрич“ ЕООД

Има становище на ПК по „ОСОДК“. /Прочита становището на ПК по „ОСОДК“, приложено към материалите./

Становището на комисията, което е с 4/четири/ гласа За, 2/двама/ Въздържали се на г-н Руйков и Божидар Радевски, а г-н Стефанов не е гласувал.

Колеги имате думата за мнения, становище, изказвания. Не виждам желаещи за изказвания.Г-н Руйков, заповядайте.

Г-Н СТОЯН РУЙКОВ – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК:Уважаема госпожо председател, уважаеми господин кмет, уважаеми колеги. Като цяло искам да започна с това, че закъснях и не можах да предложа точката да отпадне поради факта, че в самото становище има грешка, която е видима, тъй като аз в комисията не съм гласувал, Въздържал се, а гласувах Против. Само по себе си, становището съставлява документ с невярно съдържание и всеки един юрист знае какво представлява документ с невярно съдържание. Поради този факт, ние като общински съветници следва да не гласуваме по тази точка, защото тук има документ с невярно съдържание по чл.313 от Наказателния кодекс. Всеки знае, че е подсъдим не само този, който съставя документите с невярно съдържание, а и този, който го използва. Така че ще призова колегите общински съветници, не знам как се процедира в тази ситуация, трябва да отпадне точката ли, трябва да се отложи ли, просто не знам как трябва да се процедира в тази ситуация. За това, ако има юрист тук, да разясни ситуацията как трябва да се процедира. Имаме много сериозни забележки по ликвидацията, но като за начало трябва да решим този проблем. Благодаря.

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Г-н Руйков, не ви разбрах какво има наистина?

Г-Н СТОЯН РУЙКОВ – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК:В комисията, когато разисквахме на гласуването, аз гласувах Против. В становището е описано, че съм гласувал Въздържал се. Вие два пъти попитахте кой е въздържал се, кой е против. Г-н Радевски беше въздържал се, аз съм против. Втори път попитахте за становището, за да го попълним е необходимо. Кой е против? Аз казах за втори път. Аз съм против, но в становището и по медиите излезе информация, която е невярна. Моля сега някой юрист да разясни как трябва да процедирам. Благодаря.

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Г-н Руйков,винаги може да се допусне техническа грешка.Становището е подписано, грешката е на звеното на Общински съвет и на Председателя на Общински съвет.Това не означава, че комисията не е приела становището и това решение, защото са гласували четири За. Поправяме становището, извиняваме се за допуснатата техническа грешка. Това е. Сега това е обсъждане г-н Руйков, вие имате друго предложение, което трябваше да го направите в началото на сесията, да отпадне от дневния ред. Такова предложение не е отправено. Поднасям извиненията си. Може би тук и г-н Стефанов ще ме подкрепи като председател. Извиняваме се за допуснатата грешка.

СТОЯН РУЙКОВ: Уважаема госпожо председател, не приемам вашето твърдение, че това е техническа грешка, защото в медиите също се разпространи невярна информация. Тук става дума за подмяна на гласуване на член на Общински съвет.

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Ами подайте сигнал в прокуратурата. Г-н Руйков, ще си понеса отговорността, ако вие смятате, че съм създала документ с невярно съдържание. Благодаря.

СТОЯН РУЙКОВ – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК: Аз ви уважих. Може ли аз да се изкажа? Благодаря. Тук става дума за съвсем друго, за това, че се подменя вотта на член на Общински съвет Петрич. Това не е в училище някой да е сгрешил, да му пишат различна оценка. Тук става дума за вземане на решение и подмяна на решение на член на Общински съвет Петрич. Ако има и юрист, нека да каже как да продължим.

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Г-жо Пиргова, заповядайте.

Г-ЖА ВЕЛИНА ПИРГОВА – ЮРИСТ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПЕТРИЧ: Госпожо председател, уважаеми г-н кмет, заместник кмет, уважаеми общински съветници, уважаеми гости. Не виждам драма в това, че е допусната техническа грешка в становището. Изрично беше уточнено от председателя и не виждам пречка точката да бъде гласувана с изричното уточнение, че в случая е допусната техническа грешка. Това е моето становище.

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Г-н Станимир Златков е подал заявка за изказване,заповядайте.

Г-Н СТАНИМИР ЗЛАТКОВ – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК: Уважаеми господин кмете, дами и господа заместник-кметове, общински съветници, гости и представители на медиите. Аз в тази връзка исках да кажа точно този глас оказва ли влияние върху

решението на комисията. Примерно да са двамата За и против по три и този четвърти глас да речем оказва влияние върху решението на самата комисия ако не оказва влияние върху решението на комисията според мене няма проблеми.

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Заповядайте г-н Стефанов.

Г-Н ВЛАДИМИР СТЕФАНОВ – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК: Уважаема госпожо председател, уважаеми господин кмет, уважаеми заместник-кметове, уважаеми гости, уважаеми медии, уважаеми колеги, аз смятам, че при резултат четири на двама, един дали са двама Въздържали се или един, резултатът е ясен. Действително и аз си поемам отговорността, защото и аз не съм го забелязал това нещо. Аз съм подписал проекта за решение, но не мисля, че това нещо оказва влияние върху решението на комисията. Така че ако беше три на три, окей, приемам го, но при това гласуване говоря като председател на комисията.

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Уважаеми колеги, това, което аз искам да кажа, е, че работата на постоянните комисии е в помощ на работата на Общинския съвет. Официалния документ, официалното гласуване за приемането на едно или друго решение е това, което взема Общинският съвет на своето заседание. Още веднъж, г-н Руйков, моите извинения за допуснатата наистина явна фактическа грешка. Другото, което бих искала да кажа, всички наши заседания на комисиите се предават в реално време. Гражданите са видели кой как е гласувал. Още веднъж моите извинения наистина за допуснатата явна фактическа грешка. Звеното към Общински съвет Петрич ще си вземе отношение по тези грешки. Гласуването е четири за един ще си поправим и становището един въздържал се в лицето на г-н Радевски, нали така, г-н Радевски? Един против в случая. Това и г-н Стефанов не е гласувал. Благодаря ви, колеги, за вниманието. Г-н Руйков, заповядайте.

СТОЯН РУЙКОВ – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК:: Уважаема госпожо председател, колеги, господин кмет, госпожо председател, няма нужда да се извинявате. Не на мен трябва да се извините, а на гражданите на община Петрич. Нека спрем дотук с този спор и да продължим напред с фактическата обстановка за ликвидирането на дружеството. Г-н кмет, въпросите са към вас и става дума, че дружеството „Озеленяване“ Петрич е създадено от 2001 година. Вие предлагате в 2026 година да бъде заличено и ликвидирано при условие, че във всички тези години тук са управителя и счетоводителя на дружеството. През всички тези години дружеството не е било на загуба, справяло се е и най-важното, което е в него работят 27 души. Няма яснота какво ще се случи с тези хора. Ще бъдат преназначени в ново дружество ли? Каква ще бъде тяхната съдба? Защото тук говорим за 27 човешки съдби. Следващото, което е във вашите мотиви се, цитирам икономическата среда, както и анализите на финансово състояние дружество за последните отчетни периоди налагат преосмислена правно-организационната форма за изпълнение тази дейност. Г-н кмет, вие сте кмет от вече 11 години. Това дружество, пак повтарям, не е било на загуба. Справяло се е със своите задължения и също така цитирате, че дружеството не разполага с необходимите финансови ресурси за обновяване на остарялата материално-техническа база и техника. Господин кмет, всяка година откакто аз съм общински съветник, вие в лицето на кмет на община Петрич разходвате от 900 000 лв. до 1 милион лв. всяка година за дейност „Озеленяване“. И вие в тези всички години не намерихте средства от тези от 900 000 хиляди до 1 милион лв. да субсидирате, да подновите техниката, изобщо не направихте никаква крачка в тази посока това

общинско дружество да бъде подпомогнато и оздравяно. И сега ни предлагате тук да вземем решение като общински съветници да бъде ликвидирано дружество, което е на 25 години. В комисията, в която аз участвах, в която стана разискването, предложих да бъде поканен управителя на дружеството и счетоводителя, за да може да ни запознаят с фактическата обстановка в това дружество. Вашите общински съветници твърдяха, че няма нужда и не било необходимо как ние като общински съветници да вземем решение за ликвидирането на едно такова дружество, при положение, че отчетите, аз съм се постарал и отчетите да извадя, отчетите говорят съвсем друго. Още по-големият проблем е, че в 2025 година вие пускате обществена поръчка за озеленяване, поддържане на зелените площи на територията на град Петрич, на която обществена поръчка се явява само една единствена фирма ДЗСД, което ДЗСД е съставено от две дружества, като зад дружество не е тайна, че стои близък до ваш човек и сега вие ни предлагате един вид да ощетим всички граждани на община Петрич, общинското дружество да фалира за сметка на това да предоставим това тази дейност, Озеленяване на частна фирма в частен интерес, като предложената сума е за €536 000 за две години. Тук въпросът е защо тласкате това дружество да бъде ликвидирано за сметка на частни интереси. Ще очаквам вашия отговор.

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Заповядайте, г-н Бръчков.

ДИМИТЪР БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ: Уважаема госпожо председател, уважаеми колеги съветници, г-н Руйков показа, опит за силен старт, като чухме за точката за документ с невярно съдържание, половината колеги едва ли не тръгнахме към РПУ , както обикновено една обикновена техническа грешка, която техническа грешка отне пет минути да се обясняваме и г-жа Даниилова, позволявам си една неадминистративна забележка, чисто човешка и колегиална, два пъти да се извинява за техническа грешка на момичетата, което е абсолютно допустимо и нормално. При това, че общинските комисии, които се провеждат, нямат краен административен акт. Крайният административен акт е Общински съвет Петрич. И както г-жа Данилова каза, комисиите подпомагат работа на Общински съвет Петрич. Кратко, точно и ясно. Оттука нататък г-н Руйков може да артикулира всичко в общественото пространство, нали? Сега е загрижен за озеленяване, както обикновено и както се случва, хвърля в пространството едни цифри 900 000 хиляди до 1 милион. Г-н Руйков, нали така беше? Може ли само още един път да ви попитам? Това са цифрите 900 000 хиляди до 1 милион за озеленяването, фирма озеленяване. А как не? А дейност озеленяване е много различна от фирми Озеленяване. Разбирате ли? Нали сме наясно в това нещо. Говорим в момента за фирма Озеленяване. Дейност озеленяване е изключително обемна и включва всички населени места на територията на община Петрич. Фирма Озеленяване основно фокусирано работи върху общинския център, но освен общинския център има 54 населени места. Имаме кметове по села, имаме хора, които са свързани пряко с тази дейност по населените места. Така че нека да разграничаваме. Много общо го казахте. Това е дейност озеленяване. Аз говоря за фирма Озеленяване. И цифрата, нека да кажем само за 2025 година, за да бъде конкретен, е 242 902 лева. Това е цифрата за фирма Озеленяване. Така че това с милионите нека за пореден път да го оставим настрани малко и да не се занимаваме и да бъдем ясни, точни и конкретни за какво се налага и какъв е мотивът закрива на фирмата. Мотивите не са малко, поне това, което мисля аз. Не че фирмата досега с всичките свои забележки, които сме имали, включително и тука на Общински съвет, сме обсъждали и това, който работи, той ще има забележки, но трябва да се премине към един нов етап на озеленяване на града. Трябва да се премине към една

нова грижа. Не мисля, че общинско или държавно предприятие в тази посока може да се справи. Изискванията вече на нашите съграждани са много по-различни. Смея да кажа и се надявам до края на годината само за Общинския център, че ще довършим и ще направим чисто нови 35 улици възлови с тротоари. Същото нещо следва по програмата и за населените места извън общинския център. Близо между 35 и 40 нови проекта. Така че, когато си създал необходимата инфраструктурна среда, нормално е да помислиш за нещо повече. Нормално е да помислиш за това да надградиш чисто естетичната част на града и на населените места. Така че това е моят мотив и не мисля, че в момента фирма „Озеленяване“ има това виждане и този начин за справяне. Това е било моят мотив. Моя мотив, който да премине към следващата крачка. Относно вашия въпрос за работниците, има назначен, има предложен, все още няма назначен ликвидатор към дружеството, който ликвидатор ще пристъпи към следващите крачки, както е по законава уредба. Само че с днешното гласуване, да сме абсолютно наясно, с днешното гласуване за ликвидация не се пристъпва автоматично към ликвидацията на дружество. То доизпълняват своите ангажименти, ако имат такива. Когато вече се пристъпи, те получават своето предизвестие. Тоест, ще имаш едномесечно предизвестие. След това, ако същите хора, които по-голямата част от това, което сме направили справка са на така на една малко по-сериозна възраст и стаж, се регистрират на борсата, в зависимост от своя осигурителен стаж, те могат да достигнат до една година осигуряване от страна на борсата. Но не само това. Община Петрич е длъжна първия месец след прекратяването, след предизвестието и плащането на тези пари да изплати нова една заплата на всички работници. Това е процедурата, ако не са си намерили работа или ако са си намерили работа по-ниско платена от общинската. Е, това ако не е социално поведение на всички нас, просто здраве му кажете. Разбира се, те ако имат свое желание, имат своята мотивация да продължат своето развитие, извинявайте, кариерно в друга посока, никой не спира, но ние сме дали един резерв, който да подсигурим всеки един от тях като работещи, включително ще бъдат изплатени и заплатите, което е абсолютно по закон и по норматив по Кодекса на труда. Така че това, което ще получат като обезщетение като заплати, не е никак малко. Г-н Руйков, ако това са вашите притеснения. Благодаря ви.

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Благодаря, г-н кмете. Заповядайте, г-н Руйков, за реплика.

СТОЯН РУЙКОВ – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК:Уважаема госпожо председател, уважаеми господин кмет. Господин кмет, не съм доволен от вашия отговор поради факта, че пак ви казвам, в момента сме свидетели на заграбването и умишленото ликвидиране на общинско дружество Озеленяване, за да може да премине тази дейност в частен интерес, който част интерес е приближен до вас и вашите кръгове. Това искам да бъде ясно на всички общински съветници и на обществото на град Петрич. Ще стане ясно, след като подпишат договора, защото миналата година е проведена обществена поръчка от кмета на общината, без да се допита дори до общински съветници, до никой не се е допитал и е провел обществена поръчка в 2025 година, за да предостави в частен интерес Озеленяването на Петрич на близки до него фирми. Това искам да бъде ясно. И господин кмет, ние вече всички сме сигурни защо го правите, защото това ви е последният мандат и с това вие си подписвате освобождаването ви като кмет. Опитвате се да заграбите всичко, което е останало общинско, за да премине в ръцете на ваши приближени кръгове. Относно дейността на Озеленяване, винаги са се справяли хората, тези 27 човека. пак не стана ясно какво ще бъде. Пращате ги на на борсата. На нас ни е ясно, че ликвидацията протича най-малко девет месеца като процедура. Но въпросът е, че ние не прочетохме доклад от управителя или от счетоводителя за финансово от състояние. Най-малко да ни

запознаят дали те са съгласни с това ликвидиране, какви са проблемите. Никой не се е запознал с такъв доклад от управителя или от счетоводителя. Не сме прочели и доклад от независим одитор за състоянието на дружеството. Как да вземем ние решение, като всичко си върви нормално и изведнъж от днеска за утре да се гласува ликвидирането на общинско дружество, което е създадено 2001 година, за да може да се прехвърли в частен интерес. Относно дейност озеленяване в бюджета на община Петрич от 900 000 до 1 милион лв. Всяка година вие разходвате за дейност озеленяване в бюджет и от тези 900 до 1 милион вие не намерихте средства било то 3 или 4% от тези пари да инвестирате всяка година в това дружество. Нямаше да се стигне дотук да фалираме дружеството, което пак казваме с история от 2025 години. Това за мен е недопустимо и това показва вашия управленски опит. Не знам. За мен това е по същия начин, както се ликвидира дружеството, по същия начин ще бъде ликвидирана и общината. Искам да знаете, защото се теглят кредити, задлъжнява общината и това същото, което го виждаме с Озеленяване след напускането на кмета догодина ще видите ще се получи абсолютно същото.

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Господин Руйков, много моля по същество. Ще ви отнема думата.

СТОЯН РУЙКОВ – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК:По същество сме, госпожо Данилова, тук става дума за публичен ресурс. Благодаря.

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Благодаря, г-н Руйков. Заповядайте, г-н Бръчков.

Г-Н ДИМИТЪР БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ: Уважаема госпожо Данаилова, уважаеми съветници, аз на това словоизлияние няма какво да отговоря. Просто още един път така чисто колегално ще направя забележка г-н Руйков да не предопределя волята на нашите съграждани, защото виждам, че вижда и в бъдещето. Освен, че знае всичко, вижда и в бъдещето. За пореден път е много загрижен за тези 27 човека. Г-н Руйков, сигурен съм, че много добре знаете как се ликвидират фирми. Категоричен съм. Така че във връзка и с частната си дейност също може да подпомогнете тези хора. Сигурен съм, че може да протегнете ръка и там, където има приложение тия хора, да им помогнете да си намерят своето работно място и наистина ще бъда щастлив и ви поздравявам, ако постъпите в тази посока. Наистина ще очакваме. Дано. Успех. Успех пожелавам, но аз изказах вече моето виждане за фирмата, което е за Озеленяване към този момент, която съществува. Да изискваме от управителя доклад за ликвидацията. Финансовото състояние влиза в отчета на Озеленяване, което вие ще го гласувате. От това повече какво да влезе излияние или такова словоблудство, каквото беше преди малко. В септември месец гледате отчета на всички общински фирми. Той е достъпно на всеки един. Какво повече да гледате от това? А относно обществената поръчка, г-н Руйков, обществената поръчка е открита процедура, която е била 45 дни. Някой да сме спрели да се яви, да кандидатства, да заповяда. Ако си мислите, че тази дейност е лесна, не. Тази дейност е най-видимата, най-критичната и аз съм сигурен, особено в началото ще бъде такава и това трябва да бъде така, но съм сигурен, че ще градираме. Благодаря.

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Благодаря, г-н Бръчков. Колеги, други изказвания, становища по точка шеснадесета не виждам. Подлагам на гласуване точка шеснадесета от дневния ред и сме в режим на гласуване.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 18, 'против' - 2 и 'въздържали се' - 1:

1. *Ангел Христов Танев: За*

2. *Антония Димитрова Паскалева: Въздържал се*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Божидар Иванов Радевски: За*
5. *Борис Николаев Липушлиев: Против*
6. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
7. *Велик Стоянов Личков: За*
8. *Георги Атанасов Божанин: За*
9. *Димитър Атанасов Корчев: За*
10. *Димитър Иванов Маникатов: За*
11. *Живко Благоев Карадалиев: За*
12. *Илия Митков Пашов: За*
13. *Николай Андонов Стоянов: За*
14. *Пламен Томов Делев: За*
15. *Росен Владимиров Стоянов: За*
16. *Светла Николова Данаилова: За*
17. *Светослав Илиев Шарков: За*
18. *Станимир Живков Златков: За*
19. *Стоян Николов Руйков: Против*
20. *Страхил Андонов Димитров: За*
21. *Тодор Костадинов Йовчев: За,*

предложението по точка ШЕСТНАДЕСЕТА се **ПРИЕМА**.

На основание чл.21,ал.1,т.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.154,ал.1, т.2 и чл.156, ал.1 от Търговския закон (ТЗ), както и съгласно чл.2 и чл.8, ал.1,т.2 от НАРЕДБА за реда за упражняване правата на собственост на община Петрич върху общинска част от капитала на търговски дружества, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №840

1.Прекратява дейността на еднолично дружество с ограничена отговорност с общинско участие в капитала „Озеленяване Петрич“ ЕООД, ЕИК 101553318, считано от датата на вписване на решението в Търговския регистър.

2.Освобождава от длъжност Стоил Георгиев Топалов -управител на „Озеленяване Петрич“ ЕООД, като не го освобождава от отговорност.

3. Открива процедура по ликвидация на „ОЗЕЛЕНЯВАНЕ ПЕТРИЧ“ ЕООД.

4. Определя срок за завършване на ликвидацията: 9 (девет) месеца, считано от датата на обявяването на поканата до кредиторите в Търговския регистър.

5.Избира и назначава за ликвидатор на „ОЗЕЛЕНЯВАНЕ ПЕТРИЧ“ ЕООД лицето Мирослава Стоянова Костова, ЕГН 8810290019, с постоянен адрес: гр. Петрич, ул.“Никола Вапцаров“ №6 с месечно възнаграждение в размер на 920 евро /деветстотин и двадесет евро/.

6. Възлага на ликвидатора да извърши всички необходими правни и фактически действия по ликвидацията на дружеството, съгласно изискванията на Търговския закон, включително:

6.1.Да покани кредиторите на дружеството да предявят вземанията си (чл. 267 от ТЗ);

6.2.Да състави начален баланс към датата на прекратяването и обяснителен доклад (чл. 270 от ТЗ);

6.3.Да довърши текущите сделки, да събере вземанията, да осребри имуществото и да удовлетвори кредиторите (чл. 268 от ТЗ).

7.Възлага на Кмета на Община Петрич да сключи договор за ликвидация с избрания ликвидатор и да упражнява контрол по изпълнението на решението.

ТОЧКА 17 /СЕДЕМНАДЕСЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Предложение по точка СЕДЕМНАДЕСЕТА ОТ Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-472** и изх**.№92-00-2128 /24.07.2026г.** от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Предоставяне за безвъзмездно право на управление на имот – публична общинска собственост и сгради в него, представляващ поземлен имот с идентификатор 49312.17.65 м. Рупите, с. Рупите, общ. Петрич, с НТП за друг вид имот на културно – историческо наследство

Има положително становище на ПК по „ОСОДК“. /Прочита становището на ПК по „ОСОДК“, приложено към материалите./

Имате думата за мнения, становища, изказвания. Не виждам желаещи за изказвания. Подлагам на гласуване точка седемнадесета от Дневния ред. В режим на гласуване сме.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антония Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Божидар Иванов Радевски: За*
5. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
6. *Велик Стоянов Личков: За*
7. *Владимир Иванов Стефанов: За*
8. *Георги Атанасов Божанин: За*
9. *Димитър Атанасов Корчев: За*
10. *Димитър Иванов Маникатов: За*
11. *Живко Благоев Карадалиев: За*
12. *Илия Митков Пашов: За*
13. *Николай Андонов Стоянов: За*
14. *Пламен Томов Делев: За*
15. *Росен Владимиров Стоянов: За*
16. *Светла Николова Данаилова: За*
17. *Светослав Илиев Шарков: За*
18. *Станимир Живков Златков: За*
19. *Стоян Николов Руйков: За*
20. *Страхил Андонов Димитров: За*
21. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
22. *Траян Атанасов Стоименов: За,*

предложението по точка СЕДЕМНАДЕСЕТА се **ПРИЕМА**.

На основание чл. 21, ал.1,т. 8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.11, чл.12, ал.1 и ал.4 от ЗОС и във вр. с чл. 12, ал. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №841

1.ПРЕДОСТАВЯ на Исторически музей Петрич с ЕИК 175702673, със седалище и адрес на управление гр. Петрич, ул. „Рокфелер“ №80, представляван от Директора безвъзмездно право на управление на общински имот публична общинска собственост с идентификатор 49312.17.65 по КККР на с. Рупите, общ. Петрич, одобрена със заповед №РД-18-554/24.10.2017 на Изпълнителен Директор на АГКК с площ 31033 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: За друг

имот на културно – историческото наследство, при съседи: 49312.17.83, 49312.17.66, 49312.17.33, 49312.17.24, 49312.17.37. Предишен идентификатор 49312.17.31, 49312.17.38, 49312.17.61, 49312.17.62. Номер по предходен план: 49312.17.32,38,31,61. и включените в него сгради и открити пространства, актувани с акт за публична общинска собственост.

2.**УПЪЛНОМОЩАВА** Кмета на Община Петрич да предприеме необходимите действия по изпълнението на настоящото решение.

ТОЧКА 18 /ОСЕМНАДЕСЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ОСЕМНАДЕСЕТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-456** и изх.**№92-00-2059 /17.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Вземане на Решение за поправка на фактическа грешка допусната в Решение № 609 от протокол № 21 от заседание на Общински съвет гр. Петрич, проведено на 18.12.2025 г. влязло в сила на 07.01.2026 г.

Има положително становище на ПК по „ОСОДК". /Прочита становището на ПК по „ОСОДК", приложено към материалите./

Колеги имате думата за мнения, становища, изказвания. Не виждам желаещи за изказвания. Подлагам на гласуване точка осемнадесета от Дневния ред. В режим на гласуване сме.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
2. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
3. *Божидар Иванов Радевски: За*
4. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
5. *Велик Стоянов Личков: За*
6. *Владимир Иванов Стефанов: За*
7. *Георги Атанасов Божанин: За*
8. *Димитър Атанасов Корчев: За*
9. *Димитър Иванов Маникатов: За*
10. *Живко Благоев Карадалиев: За*
11. *Илия Митков Пашов: За*
12. *Никола Симеонов Попов: За*
13. *Николай Андонов Стоянов: За*
14. *Пламен Томов Делев: За*
15. *Росен Владимиров Стоянов: За*
16. *Светла Николова Данаилова: За*
17. *Светослав Илиев Шарков: За*
18. *Станимир Живков Златков: За*
19. *Стоян Николов Руйков: За*
20. *Страхил Андонов Димитров: За*
21. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
22. *Траян Атанасов Стоименов: За,*

предложението по точка ОСЕМНАДЕСЕТА се **ПРИЕМА**.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и 62, ал.2 от АПК, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №842

1. Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 609 от протокол № 21 от заседание на Общински съвет гр. Петрич, проведено на 18.12.2025 г. влязло в сила на 07.01.2026 г., в раздел I, както следва:

1.1. В т.2 : думите „ …второ СУ „Никола Й. Вапцаров“ се заменят със **„..СУ „Никола Й. Вапцаров“ ;**

1.2 в т. 5: думите „ …пето СУ „Антон Попов“ се заменят със **„..СУ „Антон Попов“.**

2. В останалата си част Решение № 609 от протокол № 21 от заседание на Общински съвет гр. Петрич, проведено на 18.12.2025 г. влязло в сила на 07.01.2026 г.,., остава непроменено.

3. Настоящето Решение е неразделна част от Решение № 609 от протокол № 21 от заседание на Общински съвет гр. Петрич, проведено на 18.12.2025 г. влязло в сила на 07.01.2026 г.

ТОЧКА 19 /ДЕВЕТНАДЕСЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ДЕВЕТНАДЕСЕТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-418** и изх**.№94-00-2953-(2)/26.06.2026г.** от инж. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С и Б” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Допускане изработването на подробен устройствен план–план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) и подробен устройствен план–парцеларен план (ПУП-ПП) за транспортен достъп за поземлен имот с идентификатор 56126.421.65 по КККР на неурбанизираната територия на землището на гр. Петрич, община Петрич в м." Козлек", попадащ в територия " С допустима промяна предназначение", предвидена и одобрена с Общия устройствен план на Община Петрич и урегулиране на поземления имот в УПИ, отреден за " Ателие за производство на рекламни материали"

Има положително становище на ПК по „ТСУТЕИ“. /Прочита становището на ПК по „ТСУТЕИ“, приложено към материалите./

Колеги имате думата за мнения, становище, изказвания. Не виждам желаещи за изказвания. Подлагам на гласуване точка деветнадесета от Дневния ред. В режим на гласуване сме.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
2. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
3. *Божидар Иванов Радевски: За*
4. *Борис Николаев Липушлиев: За*
5. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
6. *Велик Стоянов Личков: За*
7. *Владимир Иванов Стефанов: За*
8. *Георги Атанасов Божанин: За*
9. *Димитър Атанасов Корчев: За*
10. *Димитър Иванов Маникатов: За*
11. *Живко Благоев Карадалиев: За*
12. *Илия Митков Пашов: За*
13. *Никола Симеонов Попов: За*
14. *Николай Андонов Стоянов: За*

15. Пламен Томов Делев: За
16. Росен Владимиров Стоянов: За
17. Светла Николова Данаилова: За
18. Светослав Илиев Шарков: За
19. Станимир Живков Златков: За
20. Стоян Николов Руйков: За
21. Страхил Андонов Димитров: За
22. Тодор Костадинов Йовчев: За
23. Траян Атанасов Стоименов с вдигане на ръка За,
предложението по точка ДЕВЕТНАДЕСЕТА се **ПРИЕМА**.
На основание чл. 21, ал.1,т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл124б, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл.17а, ал.3 от ЗОЗЗ, чл. 110, ал.1, т.1 и т.5 от ЗУТ във връзка с чл.24 от ЗОЗЗ, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №843

1. Дава съгласие за преминаване и за промяна предназначението на част от поземлен имот с идентификатор 56126.421.115 с площ от 512кв.м и НТП " За селскостопански, горски, ведомствен път " за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 56126.421.65 по КККР на неурбанизираната територия на землището на гр. Петрич, община Петрич в м." Козлек";

2. Одобрява задание за проектиране по чл. 125, ал.1 от ЗУТ за изработване на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП за транспортен достъп за поземлен имот с идентификатор 56126.421.65 по КККР на неурбанизираната територия на землището на гр. Петрич, община Петрич в м." Козлек", попадащ в територия " С допустима промяна предназначение", предвидена и одобрена с Общия устройствен план на Община Петрич и урегулиране на поземления имот в УПИ, отреден за " Ателие за производство на рекламни материали" с транспортен достъп през част от поземлен имот с идентификатори 56126.421.115 (образуван от поземлен имот с идентификатор 56126.421.150) с площ от 512м2 с НТП " За селскостопански, горски, ведомствен път ", който достъп представлява продължение на транспортния достъп, допуснат с Решение №376 от Протокол №13 от заседание на Общински съвет- Петрич, проведено на 01.04.2025г.;

3.Разрешава изработване на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП за транспортен достъп за поземлен имот с идентификатор 56126.421.65 по КККР на неурбанизираната територия на землището на гр. Петрич, община Петрич в м." Козлек", попадащ в територия " с допустима промяна предназначение", предвидена и одобрена с Общия устройствен план на Община Петрич и урегулиране на поземления имот в УПИ, отреден за " Ателие за производство на рекламни материали" в нова зона "Пп", и **H ≤ 10м** свободно застрояване при спазване на показателите : мах Пзастр.= 50%, мах Кинт=1.5, min Оз =30%, като 1/3 от озелененатa площ трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност и с транспортен достъп през част от поземлен имот с идентификатори 56126.421.115 (образуван от поземлен имот с идентификатор 56126.421.150) с площ от 512м2 с НТП " За селскостопански, горски, ведомствен път ", който достъп представлява продължение на транспортния достъп, допуснат с Решение №376 от Протокол №13 от заседание на Общински съвет- Петрич, проведено на 01.04.2025г. и отразен в кадастралната карта на землището на гр. Петрич.

ТОЧКА 20 /ДВАДЕСЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ДВАДЕСЕТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-446** и изх**.№94-00-1867-(1)/16.07.2026г.** от инж. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С и Б" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване на съгласие за преминаване, премостване и прокарване на трасе на външен ел. провод и на трасе на външен водопровод до поземлен имот с идентификатор 52091.24.99, преминаващи през общински поземлени имоти, одобряване на задание и допускане изработването на подробни устройствени планове - парцеларен план (ПУП-ПП) за трасе на външно ел. захранване и за трасе на външен водопровод до УПИ I-024043, 024047 , отреден за "Търговски комплекс, мотел, сервиз за смяна на гуми и пункт за технически прегледи на МПС" (поземлен имот с идентификатор 52091.24.99 в м. "Дълга лака " по Кадастралната карта на землището на с. Ново Кономлади, Община Петрич)

Има положително становище на ПК по „ТСУТЕИ". /Прочита становището на ПК по „ТСУТЕИ", приложено към материалите./

Колеги имате думата за мнения, становища, изказвания. Не виждам желаещи за изказвания. Подлагам на гласуване точка двадесета от Дневния ред. В режим на гласуване сме.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Божидар Иванов Радевски: За*
5. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
6. *Велик Стоянов Личков: За*
7. *Владимир Иванов Стефанов: За*
8. *Георги Атанасов Божанин: За*
9. *Димитър Атанасов Корчев: За*
10. *Димитър Иванов Маникатов: За*
11. *Живко Благоев Карадалиев: За*
12. *Илия Митков Пашов: За*
13. *Никола Симеонов Попов: За*
14. *Николай Андонов Стоянов: За*
15. *Пламен Томов Делев: За*
16. *Росен Владимиров Стоянов: За*
17. *Светла Николова Данаилова: За*
18. *Светослав Илиев Шарков: За*
19. *Стоян Николов Руйков: За*
20. *Страхил Андонов Димитров: За*
21. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
22. *Траян Атанасов Стоименов: За,*

предложението по точка ДВАДЕСЕТА се **ПРИЕМА**.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, чл124б, ал.1 от ЗУТ и чл.17а, ал.2 от ЗОЗЗ, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №844

1. Дава съгласие за преминаване, премостване на поземлен имот с идентификатор 52091.16.132 с НТП " За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение " и прокарване на трасе на външно ел. захранване и на трасе на външен водопровод до УПИ I-024043, 024047 , отреден за "Търговски комплекс, мотел, сервиз за смяна на гуми и

пункт за технически прегледи на МПС" (поземлен имот с идентификатор 52091.24.99 в м. "Дълга лака " по Кадастралната карта на землището на с. Ново Кономлади, Община Петрич) през следните общински поземлени имоти, както следва:

1.1.За външно ел. трасе :

-през поземлен имот с идентификатор 52091.24.102 с НТП " За местен път" - общинска публична собственост;

1.2 За трасе на външен водопровод:

-поземлен имот с идентификатор 52091.24.102 с НТП "За местен път" ;

- поземлен имот с идентификатор 52091.16.132 с НТП " За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение " и

-поземлен имот с идентификатор 52091.16.212 с НТП "За местен път".

2. Одобрява задание за проектиране по чл. 125, ал. 1 от ЗУТ и разрешава да се изготвят ПУП-ПП за трасе на външно ел.захранване и трасе на външен водопровод до поземлен имот с идентификатор 52091.24.99, преминаващи през общински поземлени имоти, и допуска изработването на подробни устройствени планове - парцеларен план за трасе на външно ел. захранване и за трасе на външен водопровод до УПИ I-024043, 024047 , отреден за "Търговски комплекс, мотел, сервиз за смяна на гуми и пункт за технически прегледи на МПС" (поземлен имот с идентификатор 52091.24.99 в м. "Дълга лака " по Кадастралната карта на землището на с. Ново Кономлади, Община Петрич) като трасето на ел. провода да премине през поземлен имот с идентификатор 52091.24.102 с НТП "За местен път" - общинска публична собственост , а трасето на водопровода да премине през :

-поземлен имот с идентификатор 52091.24.102 с НТП "За местен път" ;

- поземлен имот с с идентификатор 52091.16.132 с НТП " За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение " и

-поземлен имот с идентификатор 52091.16.212 с НТП "За местен път", съгласно скица- проект, изработена и подпечатана от проектант с ППП с Рег. №14106 на КИИП и справка №15-982880-02.07.2026г. на АГКК част А и част Б от кадастралния регистър на недвижимите имоти.

ПОЧИВКА от 15 минути, обявена от Председателя на ОбС в 11:22 часа
Проверка на кворума в 11:39 часа

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Уважаеми колеги, моля да заемете местата си.. Колеги, започваме заседанието след почивката. Правя проверка. Председателят изчита поименно присъстващите :

Светла Данаилова ,г-н Танев , г-жа Паскалева г-н Ямалиев, г-н Калъпсъзов,
г-н Парапунов,г-н Личков г-н Радевски, г-н Божанин, г-н Маникатов ,г-н Корчев ,
г-н Карадалиев ,г-н Пашов , г-н Николай Стоянов , г-н Никола Попов,г-н Пламен Делев , г-н Росен Стоянов, г-н Шарков ,г-н Златков,. г-н Димитров, г-н Йовчев, г-н Стоименов
В залата присъстват 22 общински съветници/ има кворум/

ТОЧКА 21 /ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Точка ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-448** и изх.**№92-00-2043/16.07.2026г.** от инж. МИНКА САЛАГЪОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С и Б” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Одобрение на проект за изменение

на ОУПО-Петрич и на нов ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор 56126.45.97 по КККР на земл. на гр. Петрич, м. „Неволница-Лозята“, земл. на гр. Петрич, общ. Петрич.
Има положително становище на ПК по „ТСУТЕИ“. /Прочита становището на ПК по „ТСУТЕИ“, приложено към материалите./
Колеги имате думата за мнения, становище, изказвания. Не виждам желаещи за изказвания. Подлагам на гласуване точка двадесет и първа от Дневния ред. В режим на гласуване сме, колеги.
Общинският съвет гласува и със 'за' - 17, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Божидар Иванов Радевски: За*
5. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
6. *Велик Стоянов Личков: За*
7. *Георги Атанасов Божанин: За*
8. *Димитър Атанасов Корчев: За*
9. *Живко Благоев Карадалиев: За*
10. *Илия Митков Пашов: За*
11. *Николай Андонов Стоянов: За*
12. *Пламен Томов Делев: За*
13. *Светла Николова Данаилова: За*
14. *Светослав Илиев Шарков: За*
15. *Страхил Андонов Димитров: За*
16. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
17. *Благой Александров Калъпсъзов с вдигане на ръка За,*

предложението по точка ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА се **ПРИЕМА**.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА , чл.127, ал.6 от ЗУТ, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №845

Одобрява проект за изменение на ОУПО-Петрич, с което се предвижда за имот с идентификатор 56126.45.97 по КККР на гр. Петрич, с площ 1001 кв.м. и НТП- нива, VIII категория, м. „Неволница-лозята“, земл. на гр. Петрич, общ. Петрич, да се обособи жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина (Жм) с устройствени показатели, допустими по ОУПО-Петрич – П застр.(макс.) – 60%, П озел.(мин.) – 40%, Кинт. (макс.) – 1.2, Н ≤ 10м., начин на застрояване – свободно „е”, съгласно ЗУТ и наредбите към него.

ТОЧКА 22 /ДВАДЕСЕТ И ВТОРА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Точка ДВАДЕСЕТ И ВТОРА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-449** и изх.**№92-00-2042/16.07.2026г.** от инж. МИНКА САЛАГЪОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С и Б” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Одобрение на проект за изменение на ОУПО-Петрич за имоти с идентификатори 56126.185.4, 56126.185.5 и 56126.185.6 по КККР на гр. Петрич, м. „Ляшница”, земл. на гр. Петрич, общ. Петрич.
Има положително становище на ПК по „ТСУТЕИ“. /Прочита становището на ПК по „ТСУТЕИ“, приложено към материалите./

Колеги имате думата за мнения, становище, изказвания. Не виждам желаещи за изказвания. Подлагам на гласуване точка двадесет и втора от Дневния ред. В режим на гласуване сме, колеги.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антония Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
7. *Велик Стоянов Личков: За*
8. *Владимир Иванов Стефанов: За*
9. *Георги Атанасов Божанин: За*
10. *Димитър Атанасов Корчев: За*
11. *Димитър Иванов Маникатов: За*
12. *Живко Благоев Карадалиев: За*
13. *Илия Митков Пашов: За*
14. *Никола Симеонов Попов: За*
15. *Николай Андонов Стоянов: За*
16. *Пламен Томов Делев: За*
17. *Светла Николова Данаилова: За*
18. *Светослав Илиев Шарков: За*
19. *Станимир Живков Златков: За*
20. *Страхил Андонов Димитров: За*
21. *Тодор Костадинов Йовчев: За,*

предложението по точка ДВАДЕСЕТ И ВТОРА се **ПРИЕМА**.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА , чл.127, ал.6 от ЗУТ, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №846

Одобрява проект за изменение на ОУПО-Петрич, с който се предвижда за имоти с идентификатори 56126.185.4 с площ 1006 кв.м., 56126.185.5 с площ 1606 кв.м. и 56126.185.6 с площ 1562 кв.м. по КККР на гр. Петрич, м. „Ляшница", земл. на гр. Петрич, общ. Петрич са с НТП- нива, да се обособи нова смесена многофункционална зона в извън урбанизирана територия (Смф-А) с устройствени показатели, допустими по ОУПО-Петрич – П застр.(макс.) – 50%, П озел.(мин.) – 30%, Кинт. (макс.) – 2.0, Н < 4ет. (12 м.), начин на застрояване – свободно „е", съгласно обяснителна записка към ОУПО-Петрич, графична част и ЗУТ и наредбите към него.

ТОЧКА 23 /ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Точка ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-450** и изх.**№92-00-2041/16.07.2026г.** от инж. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С и Б" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Одобрение на проект за Изменение на ОУП на Община Петрич за поземлени имоти с идент. 56126.45.108, 56126.45.63, 56126.45.5 и 56126.45.85, м. „Неволница лозята", идент. 56126.25.6, м. „Бухото" и идент. 56126.189.11, м. „Потоко-Ляшница", земл. на гр. Петрич, общ. Петрич и идент. 52091.15.23, м. „Долен Чардак", земл. на с. Ново Кономлади, общ. Петрич, за които са внесени предложения, във връзка с изработването на последващи подробни

устройствени планове - ПУП-ПРЗ и допускане урегулирането им в УПИ, за отреждане за жилищно строителство в жилищна зона (Жм).
Има положително становище на ПК по „ТСУТЕИ“. /Прочита становището на ПК по „ТСУТЕИ“, приложено към материалите./
Колеги имате думата за мнения, становища, изказвания. Не виждам желаещи за изказвания. Подлагам на гласуване точка двадесет и трета от Дневния ред. В режим на гласуване сме, колеги.
Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антония Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Велик Стоянов Личков: За*
7. *Владимир Иванов Стефанов: За*
8. *Георги Атанасов Божанин: За*
9. *Димитър Атанасов Корчев: За*
10. *Димитър Иванов Маникатов: За*
11. *Живко Благоев Карадалиев: За*
12. *Илия Митков Пашов: За*
13. *Никола Симеонов Попов: За*
14. *Николай Андонов Стоянов: За*
15. *Пламен Томов Делев: За*
16. *Светла Николова Данаилова: За*
17. *Светослав Илиев Шарков: За*
18. *Станимир Живков Златков: За*
19. *Страхил Андонов Димитров: За*
20. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
21. *Росен Владимиров Стоянов с вдигане на ръка За*
22. *Валентин Лазаров Парапунов с вдигане на ръка За*
23. *Траян Атанасов Стоименов с вдигане на ръка За,*

предложението по точка ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА се **ПРИЕМА**.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА , чл.127, ал.6 от ЗУТ,Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ № 847

Одобрява проект за „Изменение на ОУП на Община Петрич за поземлени имоти с идент. 56126.45.108, 56126.45.63, 56126.45.5 и 56126.45.85, м. „Неволница лозята“, идент. 56126.25.6, м. „Бухото“ и идент. 56126.189.11, м. „Потоко-Ляшница“, земл. на гр. Петрич, общ. Петрич и идент. 52091.15.23, м. „Долен Чардак“, земл. на с. Ново Кономлади, общ. Петрич, за които се обособява нова жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина (Жм), съгласно обяснителна записка и графична част за изменение на ОУПО-Петрич и ЗУТ и наредбите към него.

ТОЧКА 24 /ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Точка ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-451** и изх.**№УТ-1417(1)/16.07.2026г.** от инж. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ

ПО „ТСУ, С и Б” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: **Допускане изработването на проект за** „ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор 56126.423.68 по КККР на земл. на гр. Петрич, м.„Козлек“, земл. на гр. Петрич, общ. Петрич“.
Има положително становище на ПК по „ТСУТЕИ“. /Прочита становището на ПК по „ТСУТЕИ“, приложено към материалите./
Колеги имате думата за мнения, становища, изказвания. Не виждам желаещи за изказвания. Подлагам на гласуване точка двадесет и четвърта от Дневния ред. В режим на гласуване сме, колеги.
Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
3. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
4. *Божидар Иванов Радевски: За*
5. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
6. *Велик Стоянов Личков: За*
7. *Владимир Иванов Стефанов: За*
8. *Георги Атанасов Божанин: За*
9. *Димитър Атанасов Корчев: За*
10. *Димитър Иванов Маникатов: За*
11. *Живко Благоев Карадалиев: За*
12. *Илия Митков Пашов: За*
13. *Никола Симеонов Попов: За*
14. *Николай Андонов Стоянов: За*
15. *Пламен Томов Делев: За*
16. *Светла Николова Данаилова: За*
17. *Светослав Илиев Шарков: За*
18. *Станимир Живков Златков: За*
19. *Страхил Андонов Димитров: За*
20. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
21. *Траян Атанасов Стоименов: За*
22. *Росен Владимиров Стоянов с вдигане на ръка За,*

предложението по точка ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА се **ПРИЕМА**.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл. 124а, ал.1 и чл.124б, ал.1, чл. 59, ал.1, чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ и чл.17а от ЗОЗЗ ,Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №848

1. Одобрява Задание за проектиране за изготвянето на „Проект за ПУП-ПРЗ, с който се предвижда следното:

С ПУП-ПР се предвижда от имот с идент. 56126.423.68 с площ 1701 кв.м. и НТП-Нива, V категория по КККР на гр. Петрич, м. „Козлек“, земл. на гр. Петрич, общ. Петрич, да се образува нов УПИ 432.68 със същата площ и отреждане за „Жилищно строителство“.

С ПУП-ПЗ се предвижда за новообразувания УПИ 432.68 с отреждане за „Жилищно строителство“, да се обособят нови ограничителни линии на застрояване за изграждането на нови сгради и съоръжения, необходими за извършване на дейността в жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина (Жм) - П застр.(макс.) – 60%, П озел.(мин.) – 40%, Кинт. (макс.) – 1.2, Н $\leq$ 10 м., начин на застрояване – свободно „е”, съгласно скица-проект изготвена от проектанти с ОПП, рег. № 01231БЧ на КИИП и ППП, рег. № 05050 на КАБ.

2. Разрешава изготвянето на „Проект за ПУП-ПРЗ, с който се предвижда следното:

С ПУП-ПР се предвижда от имот с идент. 56126.423.68 с площ 1701 кв.м. и НТП-Нива, V категория по КККР на гр. Петрич, м. „Козлек“, земл. на гр. Петрич, общ. Петрич, да се образува нов УПИ 432.68 със същата площ и отреждане за „Жилищно строителство“.

С ПУП-ПЗ се предвижда за новообразувания УПИ 432.68 с отреждане за „Жилищно строителство“, да се обособят нови ограничителни линии на застрояване за изграждането на нови сгради и съоръжения, необходими за извършване на дейността в жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина (Жм) - П застр.(макс.) – 60%, П озел.(мин.) – 40%, Кинт. (макс.) – 1.2, Н ≤ 10 м., начин на застрояване – свободно „е”, съгласно скица-проект изготвена от проектанти с ОПП, рег. № 01231БЧ на КИИП и ППП, рег. № 05050 на КАБ и задание за проектиране.

ТОЧКА 25 /ДВАДЕСЕТ И ПЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Точка ДВАДЕСЕТ И ПЕТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-460** и изх**.№92-00-1584-(2)/21.07.2026г.** от инж. МИНКА САЛАГЪОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С и Б” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Допускане изготвянето проект за частично изменение на изменение на ОУПО- Петрич и нов ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор 40912.105.13, м. „Ливадски рид-1“, земл. на с.Кърналово, общ.Петрич на основание чл. 124, ал.1, чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1 и ал.4, чл. 134, ал.1, т.1 и ал.3 и чл. 110, ал.1, т.1 и т.5 от ЗУТ

Има положително становище на ПК по „ТСУТЕИ“. /Прочита становището на ПК по „ТСУТЕИ“, приложено към материалите./

Колеги имате думата за мнения, становища, изказвания. Не виждам желаещи за изказвания. Подлагам на гласуване точка двадесет и пета от Дневния ред. В режим на гласуване сме, колеги.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
3. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
4. *Божидар Иванов Радевски: За*
5. *Велик Стоянов Личков: За*
6. *Владимир Иванов Стефанов: За*
7. *Георги Атанасов Божанин: За*
8. *Димитър Атанасов Корчев: За*
9. *Димитър Иванов Маникатов: За*
10. *Живко Благоев Карадалиев: За*
11. *Илия Митков Пашов: За*
12. *Никола Симеонов Попов: За*
13. *Николай Андонов Стоянов: За*
14. *Пламен Томов Делев: За*
15. *Светла Николова Данаилова: За*
16. *Светослав Илиев Шарков: За*
17. *Станимир Живков Златков: За*
18. *Страхил Андонов Димитров: За*
19. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
20. *Траян Атанасов Стоименов: За,*

предложението по точка ДВАДЕСЕТ И ПЕТА се **ПРИЕМА**.

На основание чл. 21, ал.1 и т.11 от ЗМСМА, чл. 124, ал.1, чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1 и ал.4, чл. 134, ал.1, т.1 и ал.3 и чл. 110, ал.1, т.1 от ЗУТ,Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №849

1. Одобрява Задание за проектиране и допуска изготвянето на проект за Изменение на ОУПО-Петрич с което се предвижда за имот с ид. 40912.105.13, м. „Ливадски рид-1“, земл. на с.Кърналово, общ.Петрич с площ 2525 кв.м. да се обособи нова Предимно производствена устройствена зона (Пп) с градоустройствени показатели - П застр. – 70%, П озел. - 20 %, Кинт. – 2.1, Н ≤ 10м., начин на застрояване – свободно „е“, съгласно задание и скица проект към ОУПО-Петрич, ЗУТ и наредбите към него.

2. Одобрява Задание за проектиране и за изготвянето на нов ПУП-ПРЗ, с който се предвижда:
- С ПУП-ПР се предвижда от имот с ид. 40912.105.13, м. „Ливадски рид-1“, земл. на с.Кърналово, общ.Петрич с площ 2525 кв.м. да се образува нов УПИ 105.13 със същата площ и отреждане за „Фотоволтаична електроцентрала (ФвЕЦ) за производство на електрическа енергия – Открити инсталации и технологични съоръжения за производство на ел. енергия“.
- С ПУП-ПЗ се предвижда в новообразувания УПИ 105.13 с площ 2525 кв.м. и отреждане за „Фотоволтаична електроцентрала (ФвЕЦ) за производство на електрическа енергия – Открити инсталации и технологични съоръжения за производство на ел. енергия“, да се обособят нови ограничителни линии на застрояване за изграждането на нови сгради и съоръжения, необходими за извършване на дейността в нова предимно производствена устройствена зона (Пп) с градоустройствени показатели - П застр. – 70%, П озел. - 20 %, Кинт. – 2.1, Н ≤ 10м., начин на застрояване – свободно „е“, съгласно задание и скица-проект с нанесено предложение от проектанти с ППП, рег. № 14106 на КИИП и ППП, рег. № 00775 на КАБ.

3. Разрешава изготвянето на нов ПУП-ПРЗ, с който се предвижда:
- С ПУП-ПР се предвижда от имот с ид. 40912.105.13, м. „Ливадски рид-1“, земл. на с.Кърналово, общ.Петрич с площ 2525 кв.м. да се образува нов УПИ 105.13 със същата площ и отреждане за „Фотоволтаична електроцентрала (ФвЕЦ) за производство на електрическа енергия – Открити инсталации и технологични съоръжения за производство на ел. енергия“.
- С ПУП-ПЗ се предвижда в новообразувания УПИ 105.13 с площ 2525 кв.м. и отреждане за „Фотоволтаична електроцентрала (ФвЕЦ) за производство на електрическа енергия – Открити инсталации и технологични съоръжения за производство на ел. енергия“, да се обособят нови ограничителни линии на застрояване за изграждането на нови сгради и съоръжения, необходими за извършване на дейността в нова предимно производствена устройствена зона (Пп) с градоустройствени показатели - П застр. – 70%, П озел. - 20 %, Кинт. – 2.1, Н≤ 10м., начин на застрояване – свободно „е“, съгласно задание и скица-проект с нанесено предложение от проектанти с ППП, рег. № 14106 на КИИП и ППП, рег. № 00775 на КАБ.

ТОЧКА 26 /ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Точка ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-461** и изх**.№92-00-1584-(1)/21.07.2026г.** от инж. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ.

КМЕТ ПО „ТСУ, С и Б” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Допускане изготвянето проект за частично изменение на изменение на ОУПО- Петрич и нов ПУП-ПРЗ за имот с идент. 49312.3.46, м. „Барата”, земл. на с. Рупите, общ. Петрич и ПУП-ПП за транспортен достъп до имота на основание чл. 124, ал.1, чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1 и ал.4, чл. 134, ал.1, т.1 и ал.3 и чл. 110, ал.1, т.1 и т.5 от ЗУТ.
Има положително становище на ПК по „ТСУТЕИ“. /Прочита становището на ПК по „ТСУТЕИ“, приложено към материалите./
Колеги имате думата за мнения, становища, изказвания. Не виждам желаещи за изказвания. Подлагам на гласуване точка двадесет и шеста от Дневния ред. В режим на гласуване сме, колеги.
Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Антония Димитрова Паскалева: За*
2. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
3. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
4. *Божидар Иванов Радевски: За*
5. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
6. *Велик Стоянов Личков: За*
7. *Владимир Иванов Стефанов: За*
8. *Георги Атанасов Божанин: За*
9. *Димитър Атанасов Корчев: За*
10. *Димитър Иванов Маникатов: За*
11. *Живко Благоев Карадалиев: За*
12. *Илия Митков Пашов: За*
13. *Никола Симеонов Попов: За*
14. *Николай Андонов Стоянов: За*
15. *Пламен Томов Делев: За*
16. *Светла Николова Данаилова: За*
17. *Светослав Илиев Шарков: За*
18. *Станимир Живков Златков: За*
19. *Страхил Андонов Димитров: За*
20. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
21. *Траян Атанасов Стоименов: За*
22. *Росен Владимиров Стоянов с вдигане на ръка За,*

предложението по точка ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА се **ПРИЕМА**.

На основание чл. 21, ал.1 и т.11 от ЗМСМА, чл. 124, ал.1, чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1 и ал.4, чл. 134, ал.1, т.1 и ал.3 и чл. 110, ал.1, т.1 и т.5 от ЗУТ,Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №850

1. Одобрява Задание за проектиране и допуска изготвянето на проект за Изменение на ОУПО-Петрич с което се предвижда за имот с ид. 49312.3.46, м. „Барата”, земл. на с. Рупите, общ. Петрич с площ 4001 кв.м. да се обособи нова Предимно производствена устройствена зона (Пп) с градоустройствени показатели - П застр. – 70%, П озел. - 20 %, Кинт. – 2.1, Н ≤ 10м., начин на застрояване – свободно „е“, съгласно задание и скица проект към ОУПО-Петрич, ЗУТ и наредбите към него.
2. Дава съгласие за преминаване и промяна предназначението на част от имот с идент. 49312.3.65 с НТП – за селскостопански горски, ведомствен път, общинска публична собственост по КККР на с. Рупите, общ. Петрич, която е с площ 427 кв.м. с цел осигуряване на транспортен достъп до имот с идентификатор 49312.3.46 м. „Барата”, земл. на с. Рупите, общ. Петрич.

3. Одобрява Задание за проектиране и за изготвянето на нов ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, с който се предвижда:
- С ПУП-ПР се предвижда от имот с ид. 49312.3.46, м. „Барата”, земл. на с. Рупите, общ. Петрич с площ 4001 кв.м. да се образува нов УПИ 3.46 със същата площ и отреждане за „Фотоволтаична електроцентрала (ФвЕЦ) за производство на електрическа енергия – Открити инсталации и технологични съоръжения за производство на ел. енергия“.
- С ПУП-ПЗ се предвижда в новообразувания УПИ 3.46 с площ 4001 кв.м. и отреждане за „Фотоволтаична електроцентрала (ФвЕЦ) за производство на електрическа енергия – Открити инсталации и технологични съоръжения за производство на ел. енергия“, да се обособят нови ограничителни линии на застрояване за изграждането на нови сгради и съоръжения, необходими за извършване на дейността в нова предимно производствена устройствена зона (Пп) с градоустройствени показатели - П застр. – 70%, П озел. - 20 %, Кинт. – 2.1, Н ≤ 10м., начин на застрояване – свободно „е“, съгласно задание и скица-проект с нанесено предложение от проектанти с ППП, рег. № 14106 на КИИП и ППП, рег. № 00775 на КАБ.
- С ПУП-ПП се предвижда до новообразувания УПИ 3.46 да се обособи транспортен достъп през част от имот с идент. 49312.3.65 с НТП – за селскостопански горски, ведомствен път, общинска публична собственост по КККР на с. Рупите, общ. Петрич, която е с площ 427 кв.м., съгласно скица проект и справка №15-1063878-17.07.2026г. от АГКК на засегнатите имоти.

4. Разрешава изготвянето на нов ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, с който се предвижда:
- С ПУП-ПР се предвижда от имот с ид. 49312.3.46, м. „Барата”, земл. на с. Рупите, общ. Петрич с площ 4001 кв.м. да се образува нов УПИ 3.46 със същата площ и отреждане за „Фотоволтаична електроцентрала (ФвЕЦ) за производство на електрическа енергия – Открити инсталации и технологични съоръжения за производство на ел. енергия“.
- С ПУП-ПЗ се предвижда в новообразувания УПИ 3.46 с площ 4001 кв.м. и отреждане за „Фотоволтаична електроцентрала (ФвЕЦ) за производство на електрическа енергия – Открити инсталации и технологични съоръжения за производство на ел. енергия“, да се обособят нови ограничителни линии на застрояване за изграждането на нови сгради и съоръжения, необходими за извършване на дейността в нова предимно производствена устройствена зона (Пп) с градоустройствени показатели - П застр. – 70%, П озел. - 20 %, Кинт. – 2.1, Н ≤ 10м., начин на застрояване – свободно „е“, съгласно задание и скица-проект с нанесено предложение от проектанти с ППП, рег. № 14106 на КИИП и ППП, рег. № 00775 на КАБ.
- С ПУП-ПП се предвижда до новообразувания УПИ 3.46 да се обособи транспортен достъп през част от имот с идент. 49312.3.65 с НТП – за селскостопански горски, ведомствен път, общинска публична собственост по КККР на с. Рупите, общ. Петрич, която е с площ 427 кв.м., съгласно скица проект и справка №15-1063878-17.07.2026г. от АГКК на засегнатите имоти.

ТОЧКА 27 /ДВАДЕСЕТ И СЕДМА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Точка ДВАДЕСЕТ И СЕДМА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-467** и изх.**№92-00-2107-(1)/23.07.2026г.** от инж. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С и Б” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване съгласие за допускане

изработването на проект за „Изменение на ПУП-ПРЗ УПИ II, в околовръстен полигон на с. Долна Крушица, общ. Петрич за „Кметство и складово-производствени безвредни дейности“.
Има положително становище на ПК по „ТСУТЕИ“. /Прочита становището на ПК по „ТСУТЕИ“, приложено към материалите./
Колеги имате думата за мнения, становище, изказвания. Не виждам желаещи за изказвания. Подлагам на гласуване точка двадесет и седма от Дневния ред. В режим на гласуване сме, колеги.
Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
2. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
3. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
4. *Божидар Иванов Радевски: За*
5. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
6. *Велик Стоянов Личков: За*
7. *Владимир Иванов Стефанов: За*
8. *Георги Атанасов Божанин: За*
9. *Димитър Атанасов Корчев: За*
10. *Димитър Иванов Маникатов: За*
11. *Живко Благоев Карадалиев: За*
12. *Илия Митков Пашов: За*
13. *Никола Симеонов Попов: За*
14. *Николай Андонов Стоянов: За*
15. *Пламен Томов Делев: За*
16. *Светла Николова Данаилова: За*
17. *Светослав Илиев Шарков: За*
18. *Станимир Живков Златков: За*
19. *Страхил Андонов Димитров: За*
20. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
21. *Траян Атанасов Стоименов: За*
22. *Росен Владимиров Стоянов с видгане на ръка За*
23. *Ангел Христов Танев с вдигане на ръка За,*

предложението по точка ДВАДЕСЕТ И СЕДМА се **ПРИЕМА**.
На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1, т.2 и ал.2, т.6 от ЗУТ,Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №851

Дава съгласие за изготвянето на проект за изменение на **ПУП-ПРЗ**, с който се предвижда:

1. С изменение на **ПУП-ПР** се предвижда на УПИ II, в околовръстен полигон на с.Долна Крушица, общ. Петрич, да се измени отреждането от за „Кметство, складово-производствени безвредни дейности“ в за „Складово-производствени безвредни дейности“.
2. С изменение на **ПУП-ПЗ** се предвижда в УПИ II с отреждане за „Складово-производствени безвредни дейности“, да се запазят изградените сгради и съоръжения в имота и да се обособят нови ограничителни линии на застрояване за изграждането на нови сгради съоръжения, необходими за извършване на дейността в предимно производствена устройствена зона (Пп) с градоустройствени показатели – П застр. – 70%, П озел. – 30%, Кинт. – 2.1, Н $\leq$ 10м., начин на застрояване – свободно „е“, съгласно скица-проект с нанесено предложение от проектанти с ОПП, рег. № 01231 БЧ на КИИП и ППП, рег. № 05050 на КАБ.

ТОЧКА 28 /ДВАДЕСЕТ И ОСМА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Точка ДВАДЕСЕТ И ОСМА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-468** и изх**.№94-00-4915-(1)/23.07.2026г.** от инж. МИНКА САЛАГЪОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С и Б" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване на съгласие за преминаване, премостване и промяна предназначението на земеделска земя-общинска собственост във връзка с прокарване през поземлени имоти-общинска собственост и допускане изработването на подробен устройствен план за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 59077.11.9 по КККР на неурбанизираната територия на землището на с. Първомай, община Петрич в м."Чеперко" , попадащ в Стопански двор в землището на с. Първомай.

Има положително становище на ПК по „ТСУТЕИ". /Прочита становището на ПК по „ТСУТЕИ", приложено към материалите./

Колеги имате думата за мнения, становища, изказвания. Не виждам желаещи за изказвания. Подлагам на гласуване точка двадесет и осма от Дневния ред. В режим на гласуване сме.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антония Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
7. *Велик Стоянов Личков: За*
8. *Владимир Иванов Стефанов: За*
9. *Георги Атанасов Божанин: За*
10. *Димитър Атанасов Корчев: За*
11. *Димитър Иванов Маникатов: За*
12. *Живко Благоев Карадалиев: За*
13. *Илия Митков Пашов: За*
14. *Никола Симеонов Попов: За*
15. *Николай Андонов Стоянов: За*
16. *Пламен Томов Делев: За*
17. *Росен Владимиров Стоянов: За*
18. *Светла Николова Данаилова: За*
19. *Светослав Илиев Шарков: За*
20. *Станимир Живков Златков: За*
21. *Страхил Андонов Димитров: За*
22. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
23. *Траян Атанасов Стоименов: За,*

предложението по точка ДВАДЕСЕТ И ОСМА се **ПРИЕМА**.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл.17а, ал.3 от ЗОЗЗ, чл.25, ал.3 от ЗСПЗЗ и чл. 110, ал.1, т.5 от ЗУТ, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №852

1. Дава съгласие за преминаване и премостване през поземлен имот с идентификатор 59077.46.16 и през поземлен имот с идентификатор 59077.49.119 и двата имота с НТП

" За друг вид водни течения, водна площ и съоръжения" и съгласие за промяна предназначението на части от имоти -общинска собственост за неземеделски нужди за прокарване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 59077.11.9 по КККР на неурбанизираната територия на землището на с. Първомай, община Петрич в м."Чеперко", както следва:

-589м2 от поземлен имот с идентификатор 59077.6.38 с НТП "Селскостопански, горски, ведомствен път";

-459м2 от поземлен имот с идентификатор 59077.11.3 в м. "Чеперко" с НТП "Пасище";

-243м2 от поземлен имот с идентификатор 59077.11.8 в м. "Чеперко" с НТП "Нива";

-278м2 от поземлен имот с идентификатор 59077.12.8 в м. "Чеперко" с НТП "Пасище";

-115м2 от поземлен имот с идентификатор 59077.13.105 в м. "Ахмед Бей" с НТП "Пасище";

-623м2 от поземлен имот с идентификатор 59077.45.113 в м. "Ахмед Бей" с НТП "Селскостопански, горски, ведомствен път";

-408м2 от поземлен имот с идентификатор 59077.46.109 с НТП "Селскостопански, горски, ведомствен път";

-165м2 от поземлен имот с идентификатор 59077.46.110 в м. "Конлук" с НТП "Пасище";

-33м2 от поземлен имот с идентификатор 59077.47.96 с НТП "Селскостопански, горски, ведомствен път";

- 153м2 от поземлен имот с идентификатор 59077.48.1 в м. "Ахмед Бей" с НТП "Пасище";

- 7м2 от поземлен имот с идентификатор 59077.49.115 в м."Батерица" с НТП "Пасище";

-2м2 от поземлен имот с идентификатор 59077.49.117 в м."Батерица" с НТП "Пасище";

-1 500м2 от поземлен имот с идентификатор 59077.49.118 в м. "Плоските" с НТП "Пасище";

-19м2 от поземлен имот с идентификатор 59077.49.208 с НТП "Селскостопански, горски, ведомствен път";

-311м2 от поземлен имот с идентификатор 59077.50.120 с НТП "Пасище";

-591м2 от поземлен имот с идентификатор 59077.50.122 с НТП "Селскостопански, горски, ведомствен път";

-511м2 от поземлен имот с идентификатор 59077.55.107 с НТП "Пасище";

-732м2 от поземлен имот с идентификатор 59077.13.108 в м. "Ахмед Бей"с НТП "Пасище", съгласно скица-проект за ПУП-ПП с координати и регистър към нея, изготвени, подписани и подпечатани от проектант с ППП с Рег. №14106 на КИИП ;

2. Одобрява задание за проектиране по чл. 125, ал.1 от ЗУТ за изработване на подробен устройствен план– парцеларен план (ПУП-ПП) за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 59077.11.9 по КККР на неурбанизираната територия на землището на с. Първомай, община Петрич в м."Чеперко", както следва:

-поземлен имот с идентификатор 59077.6.38 с НТП "Селскостопански, горски, ведомствен път"; -поземлен имот с идентификатор 59077.11.3 в м. "Чеперко" с НТП "Пасище";

-поземлен имот с идентификатор 59077.11.8 в м. "Чеперко" с НТП "Нива";

-поземлен имот с идентификатор 59077.12.8 в м. "Чеперко" с НТП "Пасище";

--поземлен имот с идентификатор 59077.13.105 в м. "Ахмед Бей" с НТП "Пасище";

- поземлен имот с идентификатор 59077.45.113 в м. "Ахмед Бей" с НТП "Селскостопански, горски, ведомствен път";

-поземлен имот с идентификатор 59077.46.16 с НТП "За друг вид водни течения, водна площ и съоръжения";

-поземлен имот с идентификатор 59077.46.109 с НТП "Селскостопански, горски, ведомствен път";

- поземлен имот с идентификатор 59077.46.110 в м. "Конлук" с НТП "Пасище";

- поземлен имот с идентификатор 59077.47.96 с НТП "Селскостопански, горски, ведомствен път";

- поземлен имот с идентификатор 59077.48.1 в м. "Ахмед Бей" с НТП "Пасище";

- поземлен имот с идентификатор 59077.49.115 в м."Батерица" с НТП "Пасище";

-поземлен имот с идентификатор 59077.49.116 с НТП "За друг вид водни течения, водна площ и съоръжения";

-поземлен имот с идентификатор 59077.49.117 в м."Батерица" с НТП "Пасище";

-поземлен имот с идентификатор 59077.49.118 в м. "Плоските" с НТП "Пасище";

-поземлен имот с идентификатор 59077.49.119 с НТП "За друг вид водни течения, водна площ и съоръжения";

- поземлен имот с идентификатор 59077.49.208 с НТП "Селскостопански, горски, ведомствен път";

-поземлен имот с идентификатор 59077.50.120 с НТП "Пасище";

-поземлен имот с идентификатор 59077.50.122 с НТП "Селскостопански, горски, ведомствен път";

-поземлен имот с идентификатор 59077.55.107 с НТП "Пасище";

-поземлен имот с идентификатор 59077.13.108 в м. "Ахмед Бей"с НТП "Пасище", съгласно скица-проект за ПУП-ПП с координати и регистър към нея, изготвени, подписани и подпечатани от проектант с ППП с Рег. №14106 на КИИП ;

3.Разрешава изработване на подробен устройствен план– парцеларен план (ПУП-ПП) за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 59077.11.9 по КККР на неурбанизираната територия на землището на с. Първомай, община Петрич в м."Чеперко" в Стопански двор , което трасе да мине през поземлени имоти, описани в т.2 от настоящото решение, съгласно скица-проект за ПУП-ПП с координати и регистър към нея, изготвени, подписани и подпечатани от проектант с ППП с Рег. №14106 на КИИП, които са неразделна част към заданието.

ТОЧКА 29 /ДВАДЕСЕТ И ДЕВЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Точка ДВАДЕСЕТ И ДЕВЕТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-470 и изх.№94-00-5361-(1)/24.07.2026г**. от инж. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С и Б” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Допускане изработването на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за трасе за външно ел. захранване до УПИ 4.12 / поземлен имот с идентификатор 56126.4.12/, УПИ 4.13 /поземлен имот с идентификатор 56126.4.13/ и поземлен имот с идентификатор 56126.1.339 по КККР на гр.Петрич, м. „Тръстен“, земл. на гр.Петрич, общ.Петрич**.**

Има положително становище на ПК по „ТСУТЕИ“. /Прочита становището на ПК по „ТСУТЕИ“, приложено към материалите./
Колеги имате думата за мнения, становища, изказвания. Не виждам желаещи за изказвания. Подлагам на гласуване точка двадесет и девета от Дневния ред. В режим на гласуване сме.
Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антония Димитрова Паскалева: За*
3. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
4. *Божидар Иванов Радевски: За*
5. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
6. *Велик Стоянов Личков: За*
7. *Владимир Иванов Стефанов: За*
8. *Димитър Атанасов Корчев: За*
9. *Димитър Иванов Маникатов: За*
10. *Илия Митков Пашов: За*
11. *Никола Симеонов Попов: За*
12. *Николай Андонов Стоянов: За*
13. *Пламен Томов Делев: За*
14. *Росен Владимиров Стоянов: За*
15. *Светла Николова Данаилова: За*
16. *Светослав Илиев Шарков: За*
17. *Траян Атанасов Стоименов: За*
18. *Живко Благоев Карадалиев с вдигане на ръка За*
19. *Страхил Андонов Димитров с вдигане на ръка За*
20. *Атанас Георгиев Ямалиев с вдигане на ръка За*
21. *Станимир Живков Златков с вдигане на ръка За*
22. *Тодор Костадинов Йовчев с вдигане на ръка За,*

предложението по точка ДВАДЕСЕТ И ДЕВЕТА се **ПРИЕМА**.
На основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, чл.17а, ал.1 от ЗОЗЗ,Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №853

1. Одобрява задание за трасе за външно ел. захранване до УПИ 4.12 / поземлен имот с идентификатор 56126.4.12/, УПИ 4.13 /поземлен имот с идентификатор 56126.4.13/ и поземлен имот с идентификатор 56126.1.339 по КККР на гр.Петрич, м. „Тръстен“, земл. на гр.Петрич, общ.Петрич.

2 . Разрешава изготвянето на ПУП-ПП за трасе на външно ел. захранване до УПИ 4.12 / поземлен имот с идентификатор 56126.4.12/, УПИ 4.13 /поземлен имот с идентификатор 56126.4.13/ и поземлен имот с идентификатор 56126.1.339 по КККР на гр.Петрич, м. „Тръстен“, земл. на гр.Петрич, общ.Петрич, през имот с идентификатор 56126.4.26 по КККР на гр.Петрич, общ. Петрич с НТП за Местен път – Общинска публична собственост по КККР на гр. Петрич и през имот с идентификатор 56126.1.338 по КККР на гр.Петрич, общ.Петрич с НТП – за Местен път – Общинска публична собственост , видно от приложените задание за проектиране, скица-проект за трасе на външно ел. захранване изработена от проектант с ППП с рег.№14106 на КИИП и справка на засегнатите имоти от АГКК.

.

ТОЧКА 30 /ТРИДЕСЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Точка ТРИДЕСЕТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-430** и изх.**№92-00-1815 /01.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост на Община Петрич през 2026 г.

Има становище на ПК по „ОСОДК". /Прочита становището на ПК по „ОСОДК", приложено към материалите./

Имате думата за мнения, изказвания, становища, колеги, по точка тридесета. Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка тридесета от Дневния ред.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антония Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
7. *Велик Стоянов Личков: За*
8. *Владимир Иванов Стефанов: За*
9. *Георги Атанасов Божанин: За*
10. *Димитър Атанасов Корчев: За*
11. *Димитър Иванов Маникатов: За*
12. *Живко Благоев Карадалиев: За*
13. *Илия Митков Пашов: За*
14. *Никола Симеонов Попов: За*
15. *Николай Андонов Стоянов: За*
16. *Пламен Томов Делев: За*
17. *Росен Владимиров Стоянов: За*
18. *Светла Николова Данаилова: За*
19. *Светослав Илиев Шарков: За*
20. *Станимир Живков Златков: За*
21. *Страхил Андонов Димитров: За*
22. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
23. *Траян Атанасов Стоименов: За,*

предложението по точка ТРИДЕСЕТА се **ПРИЕМА**.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, във връзка чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 3, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от „Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество" на Община Петрич,Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №854

АКТУАЛИЗИРА Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Петрич за 2026 г. като допълва програмата, както следва :

В раздел IV, т. 5. „Предложение за отдаване под наем на застроени и незастроени имоти" да бъде включен следния имот :

. самостоятелен обект в сграда или в съоръжение на техническата инфраструктура с идентификатор 56126.603.1555.11.1, по КККР на гр. Петрич, общ. Петрич, обл. Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-70/14.12.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри,

засягащо самостоятелния обект : Заповед № 18-688-24.01.2018 г. на Началник на СГКК – Благоевград. Адрес на самостоятелния обект : гр. Петрич, „Рокфелер“ № 54-56, ет. 0, за търговска дейност Аптека ; Самостоятелният обект се намира на етаж 0 в сграда с идентификатор 56126.603.1555.11, с предназначение : Здравно заведение, брой етажи: 3 ; Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 56126.603.1555 ; Предназначение на самостоятелния обект : За търговска дейност ; Брой нива на обекта: 1 ; Площ на самостоятелния обект : 46.62 кв.м.; Прилежащи части: няма данни ; Ниво : 1 ; Съседни самостоятелни обекти в сградата : На същия етаж : 56126.603.1555.11.8 ; Под обекта : Няма ; Над обекта : 56126.603.1555.11.9 ; Предишен идентификатор : Няма.

Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост № 4397/06.06.2018 г.

ТОЧКА 31 /ТРИДЕСЕТ И ПЪРВА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ТРИДЕСЕТ И ПЪРВА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-426** и изх.**№94-00-7939(1) /30.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Определя пазарна цена за продажбата на застроен УПИ Х, имот пл. № 18, кв. 7 по плана на с. Тополница, общ. Петрич по реда на чл. 35, ал.3 от ЗОС.

Има становище на ПК по „ОСОДК“. /Прочита становището на ПК по „ОСОДК“, приложено към материалите./

Имате думата за мнения, изказвания, становища, колеги, по точка тридесета. Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка тридесет и първа от Дневния ред.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
3. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
4. *Божидар Иванов Радевски: За*
5. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
6. *Велик Стоянов Личков: За*
7. *Владимир Иванов Стефанов: За*
8. *Георги Атанасов Божанин: За*
9. *Димитър Атанасов Корчев: За*
10. *Димитър Иванов Маникатов: За*
11. *Живко Благоев Карадалиев: За*
12. *Илия Митков Пашов: За*
13. *Никола Симеонов Попов: За*
14. *Николай Андонов Стоянов: За*
15. *Пламен Томов Делев: За*
16. *Росен Владимиров Стоянов: За*
17. *Светла Николова Данаилова: За*
18. *Светослав Илиев Шарков: За*
19. *Страхил Андонов Димитров: За*
20. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
21. *Траян Атанасов Стоименов: За,*

предложението по точка а ТРИДЕСЕТ И ПЪРВА се **ПРИЕМА**.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 35, ал.3, от ЗОС, чл. 41, ал.2 от ЗОС и във връзка с чл. 45, ал.1, ал.2 и ал. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, изменена с Решение № 1189 от протокол № 36/18.05.2023 г. на Общински съвет гр. Петрич в сила от 09.06.2023 г.,Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №855

1. Приема пазарна оценка, изготвена от независим лицензиран оценител в размер на 3761,00 евро (три хиляди седемстотин шестдесет и едно евро) без ДДС, равняващо се на 7356,00 лева (седем хиляди триста петдесет и шест лева) без ДДС , като определя същата за продажна цена на застроен УПИ Х, имот пл. № 18, кв. 7 по плана на с. Тополница, общ. Петрич ,целия с площ от 765 кв.м.(седемстотин шестдесет и пет кв.м.), при съседи: изток УПИ II-2, кв. 7; запад- улица с о.т. 1А-1Б-1В; север- УПИ I-17, кв. 7 и юг- УПИ IX-26, УПИ VIII-2, им.№ 25, УПИ VII-2, им. пл.№ 24 всички в кв. 7., , актуван с АЧОС № 6593/27.05.2026 г.,която да бъде заплатена от собствениците на законно построената в имота сграда, както следва:

1. Манол Иванов Манолев трябва да заплати за 4/6 ид. част от застроен УПИ Х, имот пл. № 18, кв.7 по плана на с. Тополница, общ. Петрич., сумата в размер на 2507,33 евро (две хиляди петстотин и седем евро и тридесет и три евроцента), равняващи се на 4903,91 лв. (четири хиляди деветстотин и три лева и деветдесет и една стотинки) без ДДС ;

2. Райна Манолева Трайкова трябва да заплати за 1/6 ид. част от застроен УПИ Х, имот пл. № 18, кв.7 по плана на с. Тополница, общ. Петрич., сумата в размер на 626,83 евро (шестстотин двадесет и шест евро и осемдесет и три евроцента), равняващи се на 1225,97 лв. (хиляда двеста двадесет и пет евро и деветдесет и седем евроцента) без ДДС ;

3. Иван Манолев Манолев трябва да заплати за 1/6 ид. част от застроен УПИ Х, имот пл. № 18, кв.7 по плана на с. Тополница, общ. Петрич., сумата в размер на 626,83 евро (шестстотин двадесет и шест евро и осемдесет и три евроцента), равняващи се на 1225,97 лв. (хиляда двеста двадесет и пет евро и деветдесет и седем евроцента) без ДДС ;

ТОЧКА 32 /ТРИДЕСЕТ И ВТОРА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Точка ТРИДЕСЕТ И ВТОРА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-455** и изх.**№94-00-3510-(1) /17.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публично оповестен конкурс на самостоятелен обект в сграда (СОС)- частна общинска собственост с идентификатор 56126.509.54.1.7 по КККР на гр. Петрич, с предназначение „за спортна и развлекателна дейност“

Има становище на ПК по „ОСОДК“. /Прочита становището на ПК по „ОСОДК“, приложено към материалите./

Имате думата за мнения, изказвания, становища, колеги, по точка тридесета. Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка тридесет и втора от Дневния ред.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
3. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
4. *Божидар Иванов Радевски: За*
5. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
6. *Велик Стоянов Личков: За*
7. *Владимир Иванов Стефанов: За*
8. *Георги Атанасов Божанин: За*
9. *Димитър Атанасов Корчев: За*

10. Димитър Иванов Маникатов: За
11. Живко Благоев Карадалиев: За
12. Илия Митков Пашов: За
13. Никола Симеонов Попов: За
14. Николай Андонов Стоянов: За
15. Пламен Томов Делев: За
16. Росен Владимиров Стоянов: За
17. Светла Николова Данаилова: За
18. Светослав Илиев Шарков: За
19. Страхил Андонов Димитров: За
20. Тодор Костадинов Йовчев: За
21. Траян Атанасов Стоименов: За,
предложението по точка а ТРИДЕСЕТ И ВТОРА се **ПРИЕМА**.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 8 ал. 9, чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС и във връзка с чл.35, ал.1, т.1; чл. 43, ал.1, чл. 71, ал.2, т.3 и чл. 72 и чл.87 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №856

1. Да бъде включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в община Петрич за 2026 г. СОС с идентификатор 56126.509.54.1.7 по КККР на гр. Петрич с площ от 327 кв.м, актуван с АЧОС № 6590/27.05.2026 г.

2. Дава съгласие да бъде продаден чрез провеждане на публично оповестен конкурс самостоятелен обект в сграда с идентификатор 56126.509.54.1.7 по КККР на гр. Петрич, одобрени със Заповед № РД-18-70/14.12.2010 г. на Изп. Директор на АГКК. Последно изменение на КККР, засягащо сградата: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адресна обекта: гр. Петрич, м. „ Зад Кулата“ със застроена площ от 327 кв.м., с предназначение: „За спортна и развлекателна дейност“ , разположен на първи етаж от сграда с идентификатор 56126.509.54.1 с предназначение „Сграда за култура и изкуство“, находяща се в поземлен имот с идентификатор 56126.509.54 по КККР на гр. Петрич, актуван с АЧОС 6590/27.05.2026 г.

3. Приема изготвената пазарна оценка от независим лицензиран оценител за самостоятелен обект в сграда с идентификатор 56126.509.54.1.7 по КККР на гр. Петрич в размер на 48212,00 евро (четиридесет и осем хиляди двеста и дванадесет евро), равняващи се на 94294,00 лв. (деветдесет и четири хиляди двеста деветдесет и четири лева), като определя 50 000 евро /петдесет хиляди евро/, равняваща се 97 791,5 /деведесет и седем хиляди седемстотин деведесет и един лев и петдесет стотиник/за начална конкурсна цена.

4. Състав на комисията за провеждане на публично оповестения конкурс:
Председател: Велик Гогов Общински съветник;
Юрист: …… Служител от ОбА
И членове: 1 Божидар Радевски Общински съветник;
2. …… Служител от ОбА
3. …… Служител от ОбА;
Резервни членове: Юрист: …… и член …… Служител на ОбА.

5. Приема да бъде продаден СОС с идентификатор 56126.509.54.1.7 по КККР на гр. Петрич- предмет на публично оповестения конкурс със следното задължение - Спечелилият конкурса участник да не променя предназначението „За спортна и

развлекателна дейност- фитнес център“ за срок 5 (пет) години от датата на сключване на договора за продажба.

6. Приема следните условия за участие в конкурса:

1. Продажната цена на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 56126.509.54.1.7 по КККР на гр. Петрич, общ. Петрич, одобрени със Заповед № 18-70/14.12.2010 г. на Изп. Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо сградата: няма извършено изменение а КККР със заповед, с адрес на обекта: гр. Петрич, м. „Зад Кулата“, със застроена площ от 327 кв.м., с предназначение „ за спортна и развлекателна дейност“, разположен на първи етаж от сграда с идентификатор 56126.509.54.1 по КККР на гр. Петрич с предназначение „Сграда за култура и изкуство“, находяща се в поземлен имот с идентификатор 56126.509.54 по КККР на гр. Петрич, при съседи на СОС: на същия етаж- 56126.509.54.1.1; под обекта- 56126.509.54.1.6 и над обекта: 56126.509.54.1.2, актуван с АЧОС № 6590/27.05.2026 г. **да не бъде по - ниска от 48212,00 евро (четиридесет и осем хиляди двеста и дванадесет евро**), равняващи се на 94294,00 лв.(деветдесет и четири хиляди двеста деветдесет и четири лева, представляваща пазарната цена на обекта, изготвена от независим лицензиран оценител по реда на чл. 41, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Петрич.

2. Предложение за реализация и развитие на обект „За спортна и развлекателна дейност- фитнес център“ .

7. Приема следните критерии за оценяване на офертите на участниците по метода най-изгодното предложение, както следва:

1. Първи критерии (К1)- Най–висока предложена продажна цена - 60 точки;

2. Втори критерии(К2)- Най-доброто предложение за реализация и развитие на обекта „За спортна и развлекателна дейност- фитнес център“ - 40 точки.

8. Приема следната методика за определяне на комплексната оценка, както следва:

1. Продажна ЦЕНА на (СОС) с идентификатор 56126.509.54.1.7 по КККР на гр. Петрич **(К1)-** Участникът предложил най-висока продажна цена получава максимален брой точки – 60. Всяко следващо предложение получава точки, изчислени по следната формула:

$$К1 = \frac{\text{съответната предложена от кандидата цена}}{\text{най-висока предложена цена}} \times 60$$ (закръгля се до цяло число)

2. Предложение за реализация и развитие на обект „За спортна и развлекателна дейност- фитнес център“ (К2) – При разработване на предложението кандидатът трябва да представи вижданията си за развитието на обекта. Да представи инвестиционен план за реконструкция, ремонт, модернизация, експлоатация и поддръжка на обекта, без да променя предназначението му; разкриване на работни места, както и ползите за Община Петрич.

Точките по реализация и развитие на обекта (РРО) се определят от оценката на комисията по следния начин:

1.Участник представил **изчерпателна концепция** по всички компоненти, както и начин за постигане на съответните резултати ;	40

2. Участник представил **пълна концепция** по всички компоненти, както и начин за постигане на съответните резултати ;	30
3. Участник предложил концепция със съществени пропуски	20

- *Изчерпателна концепция*- подробна, обширна, засягаща всеки един детайл и отчитаща всички обстоятелства и особености на вижданията на участника , посочени по-горе в т. 2. Участникът трябва да предложи в концепцията си подробно описание на етапите по които ще се осъществи същата, свързани с обяснение на последователността, технологията и/или други факти, имащи отношение към качественото й изпълнение.
- *Пълна концепция*- посочваща всички детайли и виждания на участника, но се ограничава единствено до тяхното просто изброяване, без да са добавени допълващи пояснителни текстове, свързани с обяснение на последователността, технологията и или други факти, имащи отношение към качествено изпълнение на концепцията.
- *Съществени пропуски в концепцията*- липсва подробна и детайлна информация, конкретика, яснота и други подобни по изпълнението й.

Комплексната оценка е сбор от оценките, която получава всяка оферта по отделните критерии : **К комп. = К1+К2 .**

В случай, че двама или повече участници получат еднакъв брой точки при определяне на комплексната оценка (Ккомп), комисията продължава процедурата чрез провеждане на таен търг между тях. Всеки участник поставя в плик своето ценово предложение, в което посочва предлаганата от него цена, която не може да бъде по-ниска от първоначално обявената конкурсна цена.

Класирането се извършва в низходящ ред, като на първо място се класира офертата, получила най- висока комплексна оценка по посочената методика.

ТОЧКА 33 /ТРИДЕСЕТ И ТРЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Точка ТРИДЕСЕТ И ТРЕТА от Дневния ред.Предложение с **вх.№ОС-26-466** и изх**.№92-00-2100 /22.07.2026г.** от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг на застроен УПИ I имот пл. I 1 в околовръстен полигон с. Чуричени, общ. Петрич отреден за „Промишлени, складови и търговски дейности“ с площ от 1420 кв.м., ведно със построените в имота сгради: сграда на два етажа със застроена площ от 357 кв.м. и тоалетна на един етаж със застроена площ от 18 кв.м.

Има становище на ПК по „ОСОДК“. /Прочита становището на ПК по „ОСОДК“, приложено към материалите./

Имате думата за мнения, изказвания, становища, колеги, по точка тридесета. Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка тридесет и трета от Дневния ред.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
7. *Велик Стоянов Личков: За*
8. *Владимир Иванов Стефанов: За*
9. *Георги Атанасов Божанин: За*
10. *Димитър Атанасов Корчев: За*
11. *Димитър Иванов Маникатов: За*
12. *Живко Благоев Карадалиев: За*
13. *Илия Митков Пашов: За*
14. *Никола Симеонов Попов: За*
15. *Николай Андонов Стоянов: За*
16. *Пламен Томов Делев: За*
17. *Росен Владимиров Стоянов: За*
18. *Светла Николова Данаилова: За*
19. *Станимир Живков Златков: За*
20. *Страхил Андонов Димитров: За*
21. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
22. *Траян Атанасов Стоименов: За*
23. *Светослав Илиев Шарков с вдигане на ръка За,*

предложението по точка ТРИДЕСЕТ И ТРЕТА се **ПРИЕМА**.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 8 и 9; чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС и във връзка с чл. 3, ал.2 и чл.35, ал.1, т.1; чл.42, чл. 43, ал.1, чл. 71, ал.2, т.3 и чл. 72, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №857

1. Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост на община Петрич за 2026 г. , като включва в т.3.1 „Предложения за продажба на незастроени, застроени и жилищни имоти”- застроен УПИ I-1 в околовръстен полигон с Чуричени, общ. Петрич с площ от 1420 кв.м., ведно със сгради те в имота, актуван с АЧОС № 6647/15.07.2026 г.

2. Дава съгласие да бъде продаден чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване застроен УПИ I имот пл. I 1 в околовръстен полигон с. Чуричени, общ. Петрич отреден за „Промишлени, складови и търговски дейности“ с площ от 1420 кв.м., ведно със построените в имота сгради: сграда на два етажа със застроена площ от 357 кв.м. и тоалетна на един етаж със застроена площ от 18 кв.м.

3. Предмет на търга е застроен УПИ I-1 в околовръстен полигон с Чуричени, общ. Петрич с площ от 1420 кв.м.(хиляда четиристотин и двадесет кв.м.), отреден за „Промишлени, складови и търговски дейности“, ведно със сграда на два етажа със застроена площ от 357 кв.м.(триста петдесет и седем кв.м.), година на построяване – 1964 г. и тоалетна със застроена площ от 18 кв.м.(осемнадесет кв.м.) на един етаж, година на построяване – 1964 г, при граници на имота: изток- УПИ II-2, околовръстен полигон; запад- горски фонд, площад и улица с о.т. 1-2-3; север- горски фонд и юг- улица с о.т. 3-4, актуван с АЧОС № 6647/15.07.2026 г.

4. Приема пазарната оценка, изготвена от независим лицензиран оценител за 7142,00 евро (седем хиляди сто четиридесет и две евро) без ДДС, равняващи се на 13969,00 лв.(тринадесет хиляди деветстотин шестдесет и девет лева) в т.ч. пазарната цена на земята е в размер на 2840,00 евро (две хиляди осемстотин и четиридесет евро), равняващи се на 5554,56 лв.(пет хиляди петстотин петдесет и четири лева и петдесет и шест стотинки), а пазарната цена на сградите е в размер на 4302,00евро (четири хиляди триста и две евро), равняващи се на 8413,98 лв.(осем хиляди четиристотин и тринадесет лева и деветдесет и осем стотинки) , като определя 7500 (седем хиляди и петстотин евро), равняващи се на 14668,73 / четиринадесет хиляди шестотин шестдесет и осем лв и 73 ст/ , в това числа за земята в размер на 3000 евро /три хиляди евро/ , равняващи се на 5867,49 лева /пет хиляди осемстотин шестдесет и седем лева и 49 стотинки / , за сградите в размер на4 500 /четири хиляди и петстотин евро/ , равняващи се 8801,24 / осем хиляди осемстотин и един лв и 24 ст ./ за начална тръжна цена.

5. Състав на комисията за провеждане на търга:

Председател: Велик Гогов Общински съветник;

Юрист: ……..Служител на ОбА

И членове: 1 Божидар Радевски Общински съветник;

2. …… Служител на ОбА

3. …… Кметски наместник на с. Чуричени;

Резервни членове: Юрист: …… и член ……Служител на ОбА.

ТОЧКА 34 /ТРИДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Точка ТРИДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-434** и изх.**№94-00-4384(1) /09.07.2026г.** от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба на общинско жилище- включено в Списъка на общинския жилищен фонд, находящо се в сграда в гр.Петрич, ж.к. Изток, блок 1 вх. А , ет.1 , ап. 1 с площ м 57,78м2 на наемателя Димитринка Методиева Таушанова

Има становище на ПК по „ОСОДК“. /Прочита становището на ПК по „ОСОДК“, приложено към материалите./

Имате думата за мнения, изказвания, становища, колеги, по точка тридесета. Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка тридесет и четвърта от Дневния ред.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Божидар Иванов Радевски: За*
5. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
6. *Велик Стоянов Личков: За*
7. *Владимир Иванов Стефанов: За*
8. *Георги Атанасов Божанин: За*
9. *Димитър Атанасов Корчев: За*
10. *Димитър Иванов Маникатов: За*
11. *Живко Благоев Карадалиев: За*
12. *Илия Митков Пашов: За*
13. *Никола Симеонов Попов: За*
14. *Николай Андонов Стоянов: За*

15. Пламен Томов Делев: За
16. Росен Владимиров Стоянов: За
17. Светла Николова Данаилова: За
18. Светослав Илиев Шарков: За
19. Страхил Андонов Димитров: За
20. Тодор Костадинов Йовчев: За
21. Благой Александров Калъпсъзов с вдигане на ръка За
22. Станимир Живков Златков с вдигане на ръка За,

предложението по точка ТРИДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА се **ПРИЕМА**.

На основание чл. 21 , ал. 1, т. 8 от ЗМСМА , чл.8 ал.9, чл. 47 ал. 1 т. 3 от ЗОС и чл. 31 ал. 1 т. 3 от Наредбата за условията и реда за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич, във връзка с молба вх.№ 94-00-4384 23.06.2026г. от Димитринка Методиева Таушанова, протокол на жилищната комисия от 02.07.2026г., одобрен от Кмета на Община Петрич, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №858

1.Дава съгласие да се измени Списъкът на общинския жилищен фонд, като прехвърля от групата „Общински жилища за настаняване под наем на граждани“ в група „Жилища за продажба, замяна и обещетяване на бивши собственици, чийто имоти са очуждени за общински нужди „ и допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Петрич за 2026г. с - жилище, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 56126.602.1030.8.1 / единен класификатор на населените места - петдесет и шест хиляди сто двадесет и шест, кадастрален район –шестстотин и две, имот номер : хиляда и тридесет, сграда номер : осем, самостоятелен обект в сграда – едно / по КККР на гр.Петрич , общ. Петрич , одобрена със Заповед № РД – 18-70 / 14.12.2010г. на Изп. Директор на АГКК . Жилището е със застроена площ 57,78 кв.м. / петдесет и седем кв. м. и седемдесет и осем кв.см/. Самостоятелният обект е разположен на 1 –ти етаж от сграда с идентификатор 56126.602.1030.8. с предназначение : жилище апартамент. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 56126.602.1030. Прилежащи части: мазе № 1 с площ 3,12 кв. м.

Съседи на самостоятелния обект са както следва : на същия етаж : обект с идентификатор: 56126.602.1030.8.2 , под обекта : няма , над обекта : обект с идентификатор : 56126.602.1030.8.4 .

Жилището е актувано с Акт за частна общинска собственост № 6214 от 14.10.2025, вх. Рег № 2597 от 16.10.2025г. ,акт № 56, том XV, и дело №111 от 2025г.,имотна партида 56594-56597. Адрес на имота : гр. Петрич , ж.к. Изток, блок 1 вх. А , ет.1 , ап. 1.

2.Приема пазарна оценка на описания в т.1 обект с идентификатор56126.602.1030.8.1 в размер на 57 910 лв. /петдесет и седем хиляди деветстотин и десет лева/ , като равностойността в евро е 29 610 € / двадесет и девет хиляди шестстотин и десет евро / , изготвена от лицензиран оценител като определя същата за продажна цена на обекта ведно със съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото и прилежащото мазе № 1 с площ 3, 12 кв.м.

3.Дава съгласие да бъде продаден на цена 57 910 лв. /петдесет и седем хиляди деветстотин и десет лева/ , като равностойността в евро е 29 610 € / двадесет и девет хиляди шестстотин и десет евро / по реда на Наредбата за условията и реда за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич на наемателката Димитрина Методиева Таушанова ведно със съответните идеални

части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото и прилежащото мазе № 1 с площ 3,12 кв.м. : жилище, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 56126.602.1030.8.1 / единен класификатор на населените места - петдесет и шест хиляди сто двадесет и шест, кадастрален район – шестстотин и две, имот номер : хиляда и тридесет, сграда номер : осем, самостоятелен обект в сграда – едно / по КККР на гр.Петрич , общ. Петрич , одобрена със Заповед № РД – 18-70 / 14.12.2010г. на Изп. Директор на АГКК . Жилището е със застроена площ 57,78 кв.м. / петдесет и седем кв. м. и седемдесет и осем кв.см/. Самостоятелният обект е разположен на 1 –ти етаж от сграда с идентификатор 56126.602.1030.8. с предназначение : жилище апартамент. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 56126.602.1030. Прилежащи части: мазе № 1 с площ 3, 12 кв. м.

Съседи на самостоятелния обект са както следва : на същия етаж : обект с идентификатор: 56126.602.1030.8.2 , под обекта : няма , над обекта : обект с идентификатор : 56126.602.1030.8.4 .

Жилището е актувано с Акт за частна общинска собственост № 6214 от 14.10.2025, вх. Рег № 2597 от 16.10.2025г. ,акт № 56, том XV, и дело №111 от 2025г.,имотна партида 56594-56597. Адрес на имота : гр. Петрич , ж.к. Изток, блок 1 вх. А , ет.1 , ап. 1.

4. След влизане в сила на настоящето решение Кметът на Община Петрич да издаде заповед и да бъде сключен договор за покупко - продажба на общинското жилище описано в т. 1 на настоящето решение, съгласно изискванията на чл.33 ал. 8 и ал. 10 от Наредбата за условията и реда за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич.

5. След подписване на договора за покупко – продажба да бъде отразена промяната в списъка на общинския жилищен фонд .

ТОЧКА 35 /ТРИДЕСЕТ И ПЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ТРИДЕСЕТ И ПЕТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-445** и изх.**№92-00-2008 /14.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване на съгласие за започване на процедура за промяна предназначението от „пасища“ и „друг вид дървопроизводителна гора“ в „горски територии“ във връзка със започване на процедура по реда на чл. 81 от Закона за горите на 100 броя поземлени имоти, находящи се в землището на с Чуричени, общ. Петрич, описани в приложение 1, неразделна част от предложението.

Има становище на ПК по „РСРЗГС“. /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС“, приложено към материалите./

Имате думата, колеги, за мнения, становища. Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка тридесет и пета от Дневния ред. В режим на гласуване сме, колеги.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антония Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
7. *Велик Стоянов Личков: За*

8. *Владимир Иванов Стефанов: За*
9. *Димитър Атанасов Корчев: За*
10. *Димитър Иванов Маникатов: За*
11. *Живко Благоев Карадалиев: За*
12. *Илия Митков Пашов: За*
13. *Никола Симеонов Попов: За*
14. *Николай Андонов Стоянов: За*
15. *Росен Владимиров Стоянов: За*
16. *Светла Николова Данаилова: За*
17. *Светослав Илиев Шарков: За*
18. *Станимир Живков Златков: За*
19. *Страхил Андонов Димитров: За*
20. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
21. *Траян Атанасов Стоименов: За,*

предложението по точка ТРИДЕСЕТ И ПЕТА се **ПРИЕМА**.
На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 8, ал.1 от ЗОС, чл. 4 от ЗСПЗЗ, чл. 5 от ЗОЗЗ и във връзка с чл. 81 от Закона за горите, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №859

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ за започване на процедура за промяна предназначението от „пасища“ и „друг вид дървопроизводителна гора“ в „горски територии” на 100 бр. поземлени имоти, описани в Приложение №1, (неразделна част от настоящето решение) ;

2. Упълномощава Кмета на Община Петрич да води кореспонденция с всички институции, свързани с промяната на предназначението на поземлените имоти по приложение 1.

/Приложение № 1е приложено в настоящия Протокол в ПРИЛОЖЕНИЯ/

ТОЧКА 36 /ТРИДЕСЕТ И ШЕСТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Точка ТРИДЕСЕТ И ШЕСТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-276** и изх**.№92-00-1291/20.05.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 14091.1.439 по КККР на с. Габрене, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Аджийца“
Има становище на ПК по „РСРЗГС“. /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС“, приложено към материалите./
Имате думата, колеги, за мнения, становища, колеги. Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка тридесет и шеста от Дневния ред. В режим на гласуване сме, колеги.
Общинският съвет гласува и със 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антония Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
7. *Велик Стоянов Личков: За*
8. *Димитър Атанасов Корчев: За*
9. *Димитър Иванов Маникатов: За*

10. Живко Благоев Карадалиев: За
11. Илия Митков Пашов: За
12. Никола Симеонов Попов: За
13. Николай Андонов Стоянов: За
14. Пламен Томов Делев: За
15. Росен Владимиров Стоянов: За
16. Светла Николова Данаилова: За
17. Светослав Илиев Шарков: За
18. Станимир Живков Златков: За
19. Страхил Андонов Димитров: За
20. Тодор Костадинов Йовчев: За
21. Траян Атанасов Стоименов: За,

предложението по точка ТРИДЕСЕТ И ШЕСТА се **ПРИЕМА.**

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 8, ал.1 и ал.9, чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС във връзка с чл. 3, ал.2, чл. 26, ал.1, чл.35, ал.1, т.1, чл.42, чл. 43, чл.71, ал.2,т.3 и чл. 72 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Петрич, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №860

1. Да бъде актуализирана Годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост на Община Петрич за 2026 г. ,като в т.3.2 „Предложения за продажба на земеделски имоти", бъде включен следния поземлен имот с идентификатор 14091.1.439 по КККР на с. Габрене, м. „ Аджийца"с площ от 978 кв.м., актуван с АЧОС № 5250/20.04.2022 г.;

2. Дава съгласие да бъде продаден чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на поземлен имот-частна общинска собственост с идентификатор 14091.1.439 по КККР на с. Габрене, м. „ Аджийца" с площ от 978 кв.м.;

3. Предмет на търга е **поземлен имот с идентификатор 14091.1.439 по КККР на с. Габрене, общ. Петрич, м. „ Аджийца",** одобрени със Заповед № РД-18-807/01.12.2017 г. на Изп. Директор на АГКК**,** последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с площ от 978 кв.м. (деветстотин седемдесет и осем кв.м.), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 6 (шест), номер по предходен план: 000526, при съседи: 14091.59.116; 14091.1.124; 14091.1.126; 14091.1.95, актуван с АЧОС № 5250/20.04.2022 г.

4. Приема пазарната оценка, изготвена от независим лицензиран оценител за поземлен имот с идентификатор 14091.1.439 по КККР на с. Габрене, м. „ Аджийца" с площ от 978 кв.м., оценен в размер на 749,00 евро (седемстотин четиридесет и девет евро), като равностойността в лева е 1465,00 лв.(хиляда четиристотин шестдесет и пет лева), _като определя 1 000 евро /хиляда евро/ равняваща се на 1955, 83 лв/хиляда деветстотин петдесет и пет евро и осемдесет и три стотинки/ за първоначална тръжна цена.

5. Състав на комисия за провеждане на търга:

Председател- Валентин Парапунов Общински съветник;
Юрист- ……Юрист от ОбА гр. Петрич

Членове: 1. Велик Гогов Общински съветник;

2. …… Служител от ОбА гр. Петрич;

3. …… Кмета на с. Габрене ;

Резервен юрист- от ОбА гр. Петрич и резервен член- служител от ОбА гр. Петрич

ТОЧКА 37 /ТРИДЕСЕТ И СЕДМА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ТРИДЕСЕТ И СЕДМА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-283** и изх.**№92-00-1387/28.05.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 59077.100.58 по КККР на с. Първомай, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Лъките"

Има становище на ПК по „РСРЗГС". /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС", приложено към материалите./

Имате думата, колеги, за мнения, становища, колеги. Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка тридесет и седма от Дневния ред. В режим на гласуване сме, колеги.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
7. *Велик Стоянов Личков: За*
8. *Георги Атанасов Божанин: За*
9. *Димитър Атанасов Корчев: За*
10. *Димитър Иванов Маникатов: За*
11. *Живко Благоев Карадалиев: За*
12. *Илия Митков Пашов: За*
13. *Никола Симеонов Попов: За*
14. *Николай Андонов Стоянов: За*
15. *Пламен Томов Делев: За*
16. *Росен Владимиров Стоянов: За*
17. *Светла Николова Данаилова: За*
18. *Станимир Живков Златков: За*
19. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
20. *Траян Атанасов Стоименов: За*
21. *Владимир Иванов Стефанов с вдигане на ръка За*
22. *Светослав Илиев Шарков с вдигане на ръка За,*

предложението по точка ТРИДЕСЕТ И СЕДМА се **ПРИЕМА.**

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 8, ал.1 и ал.9, чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС във връзка с чл. 3, ал.2, чл. 26, ал.2, чл.35, ал.1, т.1, чл.42, чл. 43, чл.71, ал.2,т.3 и чл. 72 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Петрич, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №861

1. Да бъде актуализирана Годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост на Община Петрич за 2026 г. ,като в т.3.2

„Предложения за продажба на земеделски имоти”, като бъде включен поземлен имот с идентификатор 59077.100.58 по КККР на с. Първомай, общ. Петрич, м. „Лъките“ с площ от 796 кв.м, актуван с АЧОС № 4335/19.04.2018 г.;

2. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за продажбата на поземлен имот-частна общинска собственост с идентификатор 59077.100.58 по КККР на с. Първомай, общ. Петрич, м. „Лъките“ с площ от 796 кв.м.(седемстотин деветдесет и шест кв.м.).

3. Предмет на търга е **поземлен имот с идентификатор 59077.100.58 по КККР на с. Първомай,** одобрени със Заповед № РД-18-649/10.11.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Първомай, общ. Петрич, м. „Лъките“, с площ 796 кв.м. (седемстотин деветдесет и шест квадратни метра) с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 5 (пета), номер по предходен план: 100058, при съседи на имота: 59077.100.32; 59077.100.43; 59077.100.39; 59077.100.29, актуван с АЧОС № 4335/19.04.2018г.

4. Приема пазарната оценка, изготвена от независим лицензиран оценител за поземлен имот с идентификатор 59077.100.58 по КККР на с. Първомай, общ. Петрич, м. „Лъките“ с площ от 796 кв.м. (седемстотин деветдесет и шест квадратни метра). Имотът е оценен в размер 1589,00 евро (хиляда петстотин осемдесет и девет евро), равняващи се на 3108,00 лв.(три хиляди сто и осем лева) и определя 1600 /хиляда и шестстотин евро/, равняващи се 3129,33 /три хиляди двадесет и девет лева и тридесет и три стотинки/ за първоначална тръжна цена.

5. Състав на комисия за провеждане на търга:

Председател- Никола Попов Общински съветник;

Юрист- ……Юрист от ОбА гр. Петрич

Членове: 1. Светослав Шарков Общински съветник;

2. …… Служител от ОбА гр. Петрич;

3. …… .Кмет на с. Първомай;

Резервен юрист- от ОбА гр. Петрич и резервен член- служител от ОбА гр. Петрич

ТОЧКА 38 /ТРИДЕСЕТ И ОСМА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Точка ТРИДЕСЕТ И ОСМА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-284** и изх.**№92-00-1388/28.05.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 56126.188.29 по КККР на гр. Петрич, обл. Благоевград, м. „“Омондрос-Потоко“.

Има становище на ПК по „РСРЗГС“. /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС“, приложено към материалите./

Имате думата, колеги, за мнения, становища, колеги. Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка тридесет и осма от Дневния ред. В режим на гласуване сме, колеги.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антония Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*

4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
7. *Велик Стоянов Личков: За*
8. *Владимир Иванов Стефанов: За*
9. *Георги Атанасов Божанин: За*
10. *Димитър Атанасов Корчев: За*
11. *Димитър Иванов Маникатов: За*
12. *Живко Благоев Карадалиев: За*
13. *Илия Митков Пашов: За*
14. *Никола Симеонов Попов: За*
15. *Николай Андонов Стоянов: За*
16. *Пламен Томов Делев: За*
17. *Росен Владимиров Стоянов: За*
18. *Светла Николова Данаилова: За*
19. *Светослав Илиев Шарков: За*
20. *Станимир Живков Златков: За*
21. *Страхил Андонов Димитров: За*
22. *Тодор Костадинов Йовчев: За,*

предложението по точка ТРИДЕСЕТ И ОСМА се **ПРИЕМА**.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 8, ал.1 и ал.9, чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС във връзка с чл. 3, ал.2, чл. 26, ал.2, чл.35, ал.1, т.1, чл.42, чл. 43, чл.71, ал.2,т.3 и чл. 72 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Петрич, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №862

1. Да бъде актуализирана Годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост на Община Петрич за 2026 г. ,като в т.3.2 „Предложения за продажба на земеделски имоти", като бъде включен поземлен имот с идентификатор 56126.188.29 по КККР на гр. Петрич, общ. Петрич, м. „Омонсрос-потоко" с площ от 1202 кв.м. (хиляда двеста и двадесет квадратни метра), актуван с АЧОС № 3660/24.03.2015 г.;

2. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за продажбата на поземлен имот-частна общинска собственост с идентификатор 56126.188.29 по КККР на гр. Петрич, общ. Петрич, м. „Омонсрос-потоко" с площ от 1202 кв.м. (хиляда двеста и двадесет квадратни метра).

3. Предмет на търга е **поземлен имот с идентификатор 56126.188.29 по КККР на гр. Петрич,** одобрени със Заповед № РД-18-70/14.12.20210 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Петрич, м. „Омондрос-потоко", с площ 1202 кв.м. (хиляда двеста и два квадратни метра) с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 5 (пета), номер по предходен план: 188029, при съседи на имота: 56126.189.50; 56126.188.28; 56126.188.30; 56126.188.26, актуван с АЧОС № 3660/24.03.2015.

4. Приема пазарната оценка, изготвена от независим лицензиран оценител за поземлен имот с идентификатор 56126.188.29 по КККР на гр. Петрич, общ. Петрич, м. „Омонсрос-потоко" с площ от 1202 кв.м. (хиляда двеста и двадесет квадратни метра) , съгласно чл. 41, ал.2 от ЗОС и чл. 26, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване,

управление и разпореждане с общинско имущество на Община Петрич. Имотът е оценен в размер 2455,00 евро (две хиляди четиристотин петдесет и пет евро), равняващи се на 4802,00 лв.(четири хиляди осемстотин и два лева) и определя 2 500 евро /две хиляди и петстотин евро/ равняващи се на 4 889, 57 лв. /четири хиляди осемстотин осемдесет и девет лева и петдесет и седем стотинки/ за първоначална тръжна цена.

5. Състав на комисия за провеждане на търга:

Председател- Венцислав Филчев Общински съветник;

Юрист- ……Юрист от ОбА гр. Петрич

Членове: 1. Владимир Стефанов Общински съветник;

2. …… Служител от ОбА гр. Петрич;

3. …… Служител от ОбА гр. Петрич;

Резервен юрист- от ОбА гр. Петрич и резервен член- служител от ОбА гр. Петрич

ТОЧКА 39 /ТРИДЕСЕТ И ДЕВЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ТРИДЕСЕТ И ДЕВЕТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-285** и изх.**№92-00-1386/28.05.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 49312.24.41 по КККР на с. Рупите, общ. Петрич, м. „Мерата“ и поземлен имот с идентификатор 49312.15.26 по КККР на с. Рупите, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Средно поле“

Има становище на ПК по „РСРЗГС“. /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС“, приложено към материалите./

Имате думата, колеги, за мнения, становища, колеги. Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка тридесет и девета от Дневния ред. В режим на гласуване сме.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антония Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
7. *Владимир Иванов Стефанов: За*
8. *Георги Атанасов Божанин: За*
9. *Димитър Атанасов Корчев: За*
10. *Димитър Иванов Маникатов: За*
11. *Живко Благоев Карадалиев: За*
12. *Илия Митков Пашов: За*
13. *Никола Симеонов Попов: За*
14. *Николай Андонов Стоянов: За*
15. *Пламен Томов Делев: За*
16. *Росен Владимиров Стоянов: За*
17. *Светла Николова Данаилова: За*
18. *Светослав Илиев Шарков: За*
19. *Станимир Живков Златков: За*

20. Страхил Андонов Димитров: За

21. Тодор Костадинов Йовчев: За,

предложението по точка ТРИДЕСЕТ И ДЕВЕТА се **ПРИЕМА**.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 8, ал.1 и ал.9, чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС във връзка с чл. 3, ал.2, чл. 26, ал.2, чл.35, ал.1, т.1, чл.42, чл. 43, чл.71, ал.2,т.3 и чл. 72 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Петрич, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №863

1. Да бъде актуализирана Годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост на Община Петрич за 2026 г. ,като в т.3.2 „Предложения за продажба на земеделски имоти", като бъде включен поземлен имот с идентификатор 49312.24.41 по КККР на с. Рупите, общ. Петрич, м. „Мерата" с площ от 4000 кв.м. (четири хиляди квадратни метра), актуван с АЧОС № 4625/11.02.2019 г. и поземлен имот с идентификатор 49312.15.26 по КККР на с. Рупите, общ. Петрич м. „Средно поле" с площ от 1106 кв.м., актуван с АЧОС № 6372/04.02.2026 г.;

2. Дава съгласие да бъдат проведени публични търгове с явно наддаване за продажбата на поземлен имот с идентификатор 49312.24.41 по КККР с. Рупите, общ. Петрич, м. „Мерата" с площ от 4000 кв.м. (четири хиляди квадратни метра) и поземлен имот с идентификатор 49312.15.26 по КККР на с. Рупите, общ. Петрич с площ от 1106 кв.м.(хиляда сто и шест кв.м.) .

3. Предмет на търговете са :

3.1. П**оземлен имот с идентификатор 49312.24.41 по КККР на с. Рупите, общ. Петрич,** одобрени със Заповед № РД-18-554/24.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Рупите, общ. Петрич, м. „Мерата", с площ 4000 кв.м. (четири хиляди квадратни метра) с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Нива, категория на земята:7 (седма), номер по предходен план: 000277, при съседи на имота: 49312.24.30; 49312.24.40; 49312.24.6; 49312.24.5; 49312.24.4; 49312.24.3; 49312.24.18; 49312.24.20, актуван с АЧОС № 4625/11.02.2019 г.;

3.2. П**оземлен имот с идентификатор 49312.15.26 по КККР на с. Рупите, общ. Петрич,** одобрени със Заповед № РД-18-554/24.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Рупите, общ. Петрич, м. „Средно поле", с площ 1106 кв.м. (хиляда сто и шест квадратни метра) с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 5 (пета), номер по предходен план: 015026, при съседи на имота: 49312.15.28; 49312.15.71; 49312.15.25; 49312.15.27, актуван с АЧОС № 6342804.02.2026 г.;

4. Приема пазарните оценки, изготвени от независим лицензиран оценител, както следва:

4.1. За поземлен имот с ид. 49312.24.41 по КККР на с. Рупите, общ. Петрич, м. „ Мерата" с площ от 4000 кв.м.(четири хиляди кв.м.), оценен в размер на 3403,00 евро (три хиляди четиристотин и три евро), равняващо се на 6656,00 лв.(шест хиляди шестстотин петдесет и шест лева) и определя същата за първоначална тръжна цена.

4.2. За поземлен имот с ид. 49312.15.26 по КККР на с. Рупите, общ. Петрич, м. „ Средно поле" с площ от 1106 кв.м. (хиляда сто и шест кв.м.), оценен в размер на 1276,00 евро (хиляда двеста седемдесет и шест евро), равняващо се на 2496,00 лв.(две хиляди четиристотин деветдесет и шест лева) и определя същата за първоначална тръжна цена.

5. Състав на комисия за провеждане на търга:

Председател- Светослав Шарков Общински съветник;

Юрист- ……Юрист от ОбА гр. Петрич

Членове: 1. Николай Стоянов Общински съветник;

2. …… Служител от ОбА гр. Петрич;

3. …… Кмет на с. Рупите;

Резервен юрист- от ОбА гр. Петрич и резервен член- служител от ОбА гр. Петрич

ТОЧКА 40 /ЧЕТИРИДЕСЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Точка ЧЕТИРИДЕСЕТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-290** и изх**.№92-00-1420 /02.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 40912.115.21 по КККР на с. Кърналово, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Пинговица-1".

Има становище на ПК по „РСРЗГС". /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС", приложено към материалите./

Имате думата, колеги, за мнения, становища, колеги. Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка четиридесета от Дневния ред. В режим на гласуване сме, колеги.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
7. *Велик Стоянов Личков: За*
8. *Владимир Иванов Стефанов: За*
9. *Георги Атанасов Божанин: За*
10. *Димитър Атанасов Корчев: За*
11. *Димитър Иванов Маникатов: За*
12. *Живко Благоев Карадалиев: За*
13. *Илия Митков Пашов: За*
14. *Никола Симеонов Попов: За*
15. *Николай Андонов Стоянов: За*
16. *Пламен Томов Делев: За*
17. *Росен Владимиров Стоянов: За*
18. *Светла Николова Данаилова: За*
19. *Светослав Илиев Шарков: За*
20. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
21. *Траян Атанасов Стоименов: За,*

предложението по точка ЧЕТИРИДЕСЕТА се **ПРИЕМА.**

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 8, ал.1 и ал.9, чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС във връзка с чл. 3, ал.2, чл. 26, ал.2, чл.35, ал.1, т.1, чл.42, чл. 43, чл.71, ал.2,т.3 и чл. 72 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Петрич,Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №864

1. Да бъде актуализирана Годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост на Община Петрич за 2026 г. ,като в т.3.2 „Предложения за продажба на земеделски имоти", като бъде включен поземлен имот с идентификатор 40912.115.21 по КККР на с. Кърналово, общ. Петрич, м. „Пинговица-1" с площ от 2849 кв.м, актуван с АЧОС № 6577/18.05.2026 г.;

2. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за продажбата на поземлен имот-частна общинска собственост с идентификатор 40912.115.21 по КККР на с. Кърналово, общ. Петрич, м. „Пинговица" с площ от 2849 кв.м. (две хиляди осемстотин четиридесет и девет квадратни метра).

3. Предмет на търга е **поземлен имот с идентификатор 40912.115.21 по КККР на с. Кърналово,** одобрени със заповед № РД-18-530/20.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Кърналово, общ. Петрич, м. „Пинговица-1", с площ 2849 кв.м. (две хиляди осемстотин четиридесет и девет квадратни метра) с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 7 (седем), номер по предходен план: 115021, при съседи на имота: 40912.115.430; 40912.115.20; 40912.115.432; 40912.114.394. актуван с АЧОС № 6577/18.05.2026 г.

4. Приема пазарната оценка, изготвена от независим лицензиран оценител за поземлен имот с идентификатор 40912.115.21 по КККР на с. Кърналово , общ. Петрич, м. „Пинговица-1" с площ от 2849 кв.м. (две хиляди осемстотин четиридесет и девет квадратни метра). Имотът е оценен в размер 2311,00 евро (две хиляди триста и единадесет евро), равняващи се на 4520,00 лв. (четири хиляди петстотин и двадесет лева) и определя 2 700 евро /две хиляди седемстотин евро/ равняващи се на 5280,74 /пет хиляди двеста и осемдесет лева и седемдесет и четири стотинки/ за първоначална тръжна цена.

5. Състав на комисия за провеждане на търга:

Председател- Пламен Делев Общински съветник;

Юрист- ……Юрист от ОбА гр. Петрич

Членове: 1. Радой Стоев Общински съветник;

2. …… Служител от ОбА гр. Петрич;

3. …… .Кмет на с. Кърналово;

Резервен юрист- от ОбА гр. Петрич и резервен член- служител от ОбА гр. Петрич

ТОЧКА 41 /ЧЕТИРИДЕСЕТ И ПЪРВА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Точка ЧЕТИРИДЕСЕТ И ПЪРВА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-291** и изх**.№92-00-1429 /02.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг на поземлен имот с идентификатор 56126.45.6 по КККР на гр. Петрич, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Неволница – лозята"

Има становище на ПК по „РСРЗГС". /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС", приложено към материалите./

Имате думата, колеги, за мнения, становища, колеги. Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка четиридесет и първа от Дневния ред. В режим на гласуване сме, колеги.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
7. *Велик Стоянов Личков: За*
8. *Владимир Иванов Стефанов: За*
9. *Георги Атанасов Божанин: За*
10. *Димитър Атанасов Корчев: За*
11. *Димитър Иванов Маникатов: За*
12. *Живко Благоев Карадалиев: За*
13. *Илия Митков Пашов: За*
14. *Никола Симеонов Попов: За*
15. *Николай Андонов Стоянов: За*
16. *Пламен Томов Делев: За*
17. *Росен Владимиров Стоянов: За*
18. *Светла Николова Данаилова: За*
19. *Светослав Илиев Шарков: За*
20. *Страхил Андонов Димитров: За*
21. *Траян Атанасов Стоименов: За*
22. *Тодор Костадинов Йовчев с вдигане на ръка За,*

предложението по точката по точка ЧЕТИРИДЕСЕТ И ПЪРВА се **ПРИЕМА.**
На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС във връзка с чл. 26, ал.2, чл.35, ал.1, т.1, чл.42, чл. 43, чл.71, ал.2,т.3 и чл. 72 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Петрич,Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №865

1.Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за продажбата на поземлен имот-частна общинска собственост с идентификатор 56126.45.6 по КККР на гр. Петрич, м. „Неволница-лозята” с площ от 139 / сто тридесет и девет /кв.м

2. Предмет на търга е **поземлен имот с идентификатор 56126.45.6 по КККР на гр. Петрич,** , одобрени със заповед № РД-18-70/14.12.2010 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Петрич, ул. „Неизвестна“, м. „Неволница-лозята”, с площ 139 кв.м. (сто тридесет и девет квадратни метра) с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 8 (осем), номер по предходен план: 045006, при съседи на имота: 56126.45.387; 56126.45.342; 56126.45.175; 56126.45.135, актуван с АЧОС № 6579/19.05.2026 г.

3. Приема пазарната оценка, изготвена от независим лицензиран оценител за поземлен имот с 56126.45.6 по КККР на гр. Петрич, м. „Неволница-лозята” с площ от 139 кв.м. (сто тридесет идевет кв.м.) оценен в размер на 100,00 евро (сто евро), равняваща се на 196,00 лв. (сто деветдесет и шест лева) и определя същата за първоначална тръжна цена.

4. Състав на комисия за провеждане на търга:
Председател- Радой Стоев Общински съветник;
Юрист- ……Юрист от ОбА гр. Петрич
Членове: 1. Светослав Шарков Общински съветник;
2. …… Служител от ОбА гр. Петрич;

3. …… . Служител от ОбА гр. Петрич;
Резервен юрист- от ОбА гр. Петрич и резервен член- служител от ОбА гр. Петрич

ТОЧКА 42 /ЧЕТИРИДЕСЕТ И ВТОРА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Точка ЧЕТИРИДЕСЕТ И ВТОРА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-296** и изх**.№92-00-1439 /02.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг на поземлен имот с идентификатор 56126.186.5 по КККР на гр. Петрич, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Ляшница"
Има становище на ПК по „РСРЗГС". /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС", приложено към материалите./
Имате думата, колеги, за мнения, становища, колеги. Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка четиридесет и втора от Дневния ред. В режим на гласуване сме.
Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антония Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
7. *Велик Стоянов Личков: За*
8. *Владимир Иванов Стефанов: За*
9. *Георги Атанасов Божанин: За*
10. *Димитър Атанасов Корчев: За*
11. *Димитър Иванов Маникатов: За*
12. *Живко Благоев Карадалиев: За*
13. *Илия Митков Пашов: За*
14. *Никола Симеонов Попов: За*
15. *Николай Андонов Стоянов: За*
16. *Пламен Томов Делев: За*
17. *Росен Владимиров Стоянов: За*
18. *Светла Николова Данаилова: За*
19. *Светослав Илиев Шарков: За*
20. *Страхил Андонов Димитров: За*
21. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
22. *Траян Атанасов Стоименов: За,*

предложението по точка ЧЕТИРИДЕСЕТ И ВТОРА се **ПРИЕМА.**
На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС във връзка с чл. 26, ал.2, чл.35, ал.1, т.1, чл.42, чл. 43, чл .71, ал.2,т.3 и чл. 72 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Петрич,Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №866

1. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за продажбата на поземлен имот-частна общинска собственост с идентификатор 56126.186.5 по КККР на гр. Петрич, м. „Ляшница" с площ от 4002 кв.м (четири хиляди и два кв.м.).

2. Предмет на търга е поземлен имот с идентификатор 56126.186.5 по КККР на гр. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-70/14.12.2010 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Петрич, м. „Ляшница“, с площ 4002 кв.м. (четири хиляди и два квадратни метра) с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 5 (пета), номер по предходен план: 186005, при съседи на имота: 56126.186.50; 56126.186.2; 56126.186.4; 56126.186.3, актуван с АЧОС № 6578/19.05.2026 г.

3. Приема пазарната оценка, изготвена от независим лицензиран оценител за поземлен имот с идентификатор 56126.186.5 по КККР на гр. Петрич, м. „Ляшница”, с площ от 4002 кв.м. (четири хиляди и два кв.м.) оценен в размер на 2662,00 евро (две хиляди шестстотин шестдесет и две евро), равняващи се на 5206,00 лв. (пет хиляди двеста и шест лева)и определя 3 000 евро/три хиляди евро/ равняващи се на 5867,49 /пет хиляди осемстотин шестдесет и седем лева и четиридесет и девет стотинки/ за първоначална тръжна цена.

4. Състав на комисия за провеждане на търга:

Председател- Станимир Златков Общински съветник;

Юрист- ……Юрист от ОбА гр. Петрич

Членове: 1. Славчо Илиев Общински съветник;

2. …… Служител от ОбА гр. Петрич;

3. …… . Служител от ОбА гр. Петрич;

Резервен юрист- от ОбА гр. Петрич и резервен член- служител от ОбА гр. Петрич

ТОЧКА 43 /ЧЕТИРИДЕСЕТ И ТРЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Точка ЧЕТИРИДЕСЕТ И ТРЕТА от Дневния ред.Предложение с **вх.№ОС-26-298** и изх.**№92-00-1445 /02.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 14091.36.18 по КККР на с. Габрене, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „БУКО“

Има становище на ПК по „РСРЗГС“. /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС“, приложено към материалите./

Имате думата, колеги, за мнения, становища, колеги. Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка четиридесет и трета от Дневния ред. В режим на гласуване сме, колеги.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
7. *Велик Стоянов Личков: За*
8. *Владимир Иванов Стефанов: За*
9. *Георги Атанасов Божанин: За*
10. *Димитър Атанасов Корчев: За*
11. *Димитър Иванов Маникатов: За*
12. *Илия Митков Пашов: За*
13. *Никола Симеонов Попов: За*

14. Николай Андонов Стоянов: За
15. Пламен Томов Делев: За
16. Росен Владимиров Стоянов: За
17. Светла Николова Данаилова: За
18. Светослав Илиев Шарков: За
19. Страхил Андонов Димитров: За
20. Тодор Костадинов Йовчев: За
21. Траян Атанасов Стоименов: За
22. Живко Благоев Карадалиев с вдигане на ръка За,
предложението по точка ЧЕТИРИДЕСЕТ И ТРЕТА се **ПРИЕМА.**
На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 8, ал.1 и ал.9, чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС във връзка с чл. 3, ал.2, чл. 26, ал.2, чл.35, ал.1, т.1, чл.42, чл. 43, чл.71, ал.2,т.3 и чл. 72 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Петрич,Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №867

1. Да бъде актуализирана Годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост на Община Петрич за 2026 г. ,като в т.3.2 „Предложения за продажба на земеделски имоти", като бъде включен поземлен имот с идентификатор 14091.36.18 по КККР на с. Габрене, общ. Петрич, м. „Буко" с площ от 989 кв.м, актуван с АЧОС № 6573/18.05.2026 г.;

2. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за продажбата на поземлен имот-частна общинска собственост с идентификатор 14091.36.18 по КККР на с. Габрене, общ. Петрич, м. „Буко" с площ от 989 кв.м

3. Предмет на търга е **поземлен имот с идентификатор 14091.36.18 по КККР на с. Габрене, общ. Петрич,** одобрени със заповед № РД-18-807/01.12.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Габрене, общ. Петрич, м. „БУКО", с площ 989 кв.м. (деветстотин осемдесет и девет квадратни метра) с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 6 (шеста), номер по предходен план: 036018, при съседи на имота: 14091.36.29; 14091.36.19; 14091.36.40, актуван с АЧОС № 6573/18.05.2026 г.

4. Приема пазарната оценка, изготвена от независим лицензиран оценител за поземлен имот с идентификатор 14091.36.18 по КККР на с. Габрене, общ. Петрич, м. „Буко" с площ от 989 кв.м. Имотът е оценен в размер 758,00 евро (седемстотин петдесет и осем евро), равняващи се на 1483,00 лв. (хиляда четиристотин осемдесет и три лева) и определя 800 евро /осемстотин евро/ равняващи се на 1564,66 лева /хиляда петстотин шестдесет и четири лева и шестдесет и шест стотинки/ за първоначална тръжна цена.

5. Състав на комисия за провеждане на търга:
Председател- Стоян Руйков Общински съветник;
Юрист- ……Юрист от ОбА гр. Петрич
Членове: 1. Страхил Димитров Общински съветник;
2. …… Служител от ОбА гр. Петрич;
3. …… .Кмет на с. Габрене;
Резервен юрист- от ОбА гр. Петрич и резервен член- служител от ОбА гр. Петрич

ТОЧКА 44 /ЧЕТИРИДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Точка ЧЕТИРИДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-358** и изх.**№92-00-1671 /17.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ

– ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 37989.60.145 по КККР на с. Коларово, общ. Петрич, м. “Баларе“, с площ от 416 кв.м.
Има становище на ПК по „РСРЗГС“. /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС“, приложено към материалите./
Имате думата, колеги, за мнения, становища, колеги. Г-н Благой Калъпсъзов си дава отвод. Моля за друго предложение на комисията? Има предложение за г-н Шарков. Други предложения има ли, колеги? Не виждам други предложения. Моля с вдигане на ръка така направеното предложение за член на комисията в лицето на г-н Шарков. Моля, колеги, с вдигане на ръка.Гласували 23 „ЗА“, Против няма, Въздържал се няма. Приема се. Подлагам на гласуване цялата точка четиридесет и четвърта от Дневния ред. В режим на гласуване сме..
Общинският съвет гласува и със 'за' - 21, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
7. *Велик Стоянов Личков: За*
8. *Владимир Иванов Стефанов: За*
9. *Георги Атанасов Божанин: Против*
10. *Димитър Атанасов Корчев: За*
11. *Димитър Иванов Маникатов: За*
12. *Живко Благоев Карадалиев: За*
13. *Илия Митков Пашов: За*
14. *Никола Симеонов Попов: За*
15. *Николай Андонов Стоянов: За*
16. *Пламен Томов Делев: За*
17. *Росен Владимиров Стоянов: За*
18. *Светла Николова Данаилова: За*
19. *Светослав Илиев Шарков: За*
20. *Страхил Андонов Димитров: За*
21. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
22. *Траян Атанасов Стоименов: За,*

предложението по точка ЧЕТИРИДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА се **ПРИЕМА.**

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 8, ал. 9, чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС и във връзка с чл. 3, ал. 2 и ал. 3, чл.26, ал. 1, чл.35, ал.1, т.1; чл. 42 , чл. 43, чл. 71, ал.2, т.3 и чл. 72 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №868

1. Да бъде актуализирана Годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост на Община Петрич за 2026г., ,като в т.3.2 „Предложения за продажба на земеделски имоти”, бъде включен поземлен имот с идентификатор 37989.60.145 по КККР на с. Коларово, общ. Петрич, с площ от 416 кв.м. (четиристотин и шестнадесет квадратни метра).
2. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за продажбата на поземлен имот с идентификатор 37989.60.145 по КККР на с. Коларово, общ. Петрич, м. „Баларе“, с площ от 416 кв.м. (четиристотин и шестнадесет квадратни метра).

3. Предмет на търга е поземлен имот с идентификатор 37989.60.145 по КККР на с. Коларово, общ. Петрич, одобрена със заповед №РД-18-618/03.11.2017г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с площ от 416 кв.м. /четиристотин и шестнадесет квадратни метра/. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: нива. Категория на земята при неполивни условия: 5 (пета). Номер по предходен план: 060145. При граници на имота: 37989.60.147; 37989.60.129, актуван с АЧОС №6599/01.06.2026г/
4. Приема пазарната оценка, изготвена от независим лицензиран оценител за поземлен имот 37989.60.145 по КККР на с. Коларово, общ. Петрич, м. „Баларе“, с площ от 416 кв.м. (четиристотин и шестнадесет квадратни метра), оценен в размер 300,00 евро (триста евро), като равностойността в лева е 587,00 лв. (петстотин осемдесет и седем лева) и определя 400 /четиристотин евро/, равняващи се на 782,33 лв. /седемстотин осемдесет и два лева и тридесет и три стотинки/ за първоначална тръжна цена.
5. Състав на комисия за провеждане на търга:
   Председател: Божидар Радевски Общински съветник;
   Юрист: ……..…юрист от ОбА гр. Петрич
   И членове: 1 Светослав Шарков Общински съветник;
   2. ……Служител от ОбА гр. Петрич
   3……..Кмет на с. Коларово

Резервен юрист - от ОбА гр. Петрич…… и резервен член …… Служител от ОбА гр. Петрич.

ТОЧКА 45 /ЧЕТИРИДЕСЕТ И ПЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към Точка ЧЕТИРИДЕСЕТ И ПЕТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-408** и изх**.№92-00-1725 /22.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 47189.17.9 по КККР на с. Марикостиново, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Падарката“

Има становище на ПК по „РСРЗГС“. /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС“, приложено към материалите./

Имате думата, колеги, за мнения, становища, колеги. Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка четиридесет и пета от Дневния ред. В режим на гласуване сме.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антония Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Божидар Иванов Радевски: За*
5. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
6. *Владимир Иванов Стефанов: За*
7. *Георги Атанасов Божанин: Против*
8. *Димитър Атанасов Корчев: За*
9. *Димитър Иванов Маникатов: За*
10. *Живко Благоев Карадалиев: За*

11. Илия Митков Пашов: За
12. Никола Симеонов Попов: За
13. Николай Андонов Стоянов: За
14. Пламен Томов Делев: За
15. Росен Владимиров Стоянов: За
16. Светла Николова Данаилова: За
17. Светослав Илиев Шарков: За
18. Станимир Живков Златков: За
19. Тодор Костадинов Йовчев: За
20. Траян Атанасов Стоименов: За
21. Благой Александров Калъпсъзов с вдигане на ръка За
22. Велик Стоянов Личков с вдигане на ръка За
23. Страхил Андонов Димитров с вдигане на ръка За,
предложението по точка ЧЕТИРИДЕСЕТ И ПЕТА се **ПРИЕМА**.
На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС във връзка с чл. 26, ал.1, чл.35, ал.1, т.1, чл.42, чл. 43, чл.71, ал.2,т.3 и чл. 72 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Петрич, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №869

1. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за продажбата на поземлен имот-частна общинска собственост с идентификатор 47189.17.9 по КККР на с. Марикостиново, общ. Петрич, м. „Падарката“ с площ от 2990 кв.м. (две хиляди деветстотин и деведесет квадратни метра).

2. Предмет на търга е поземлен имот с идентификатор 47189.17.9 по КККР на с. Марикостиново, м. „Падарката”, одобрени със заповед № РД-18-835/06.12.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Марикостиново, общ. Петрич, м. „Падарката“, с площ 2990 кв.м. (две хиляди деветстотин и деветдесет квадратни метра) с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 9 (девет), номер по предходен план: 017009, при съседи на имота: 47189.17.6; 47189.17.11; 47189.17.5; 47189.17.30; 47189.17.8; актуван с АЧОС № 6460/16.03.2026 г.

3. Приема пазарната оценка, изготвена от независим лицензиран оценител за поземлен имот с 47189.17.9 по КККР на с. Марикостиново, м. „Падарката” с площ от 2990 кв.м. (две хиляди деветстотин и деветдесет кв.м.) оценен в размер на 2730,00 евро (две хиляди седемстотин и тридесет евро), равняващи се на 5339,00 лв. (пет хиляди триста тридесет и девет лева) и определя 3 000 евро/три хиляди евро/ , равняващи се на 5867,49 /пет хиляди осемстотин шестдесет и седем лева и четиридесет и девет стотинки/ за първоначална тръжна цена.

4. Състав на комисия за провеждане на търга:
Председател: Ангел Танев Общински съветник;
Юрист: ……..….юрист от ОбА гр. Петрич
И членове: 1 Александър Костов Общински съветник;
2. ……Служител от ОбА гр. Петрич
3……..Кмет на с. Марикостиново
Резервен юрист- от ОбА гр. Петрич и резервен член- служител от ОбА гр. Петрич

ТОЧКА 46 /ЧЕТИРИДЕСЕТ И ШЕСТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ЧЕТИРИДЕСЕТ И ШЕСТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-409** и изх**.№92-00-1726 /22.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 47189.17.11 по КККР на с. Марикостиново, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Падарката"

Има становище на ПК по „РСРЗГС". /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС", приложено към материалите./

Имате думата, колеги, за мнения, становища, колеги. Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка четиридесет и шеста от Дневния ред. В режим на гласуване сме..

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Божидар Иванов Радевски: За*
5. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
6. *Владимир Иванов Стефанов: За*
7. *Георги Атанасов Божанин: За*
8. *Димитър Атанасов Корчев: За*
9. *Димитър Иванов Маникатов: За*
10. *Живко Благоев Карадалиев: За*
11. *Илия Митков Пашов: За*
12. *Никола Симеонов Попов: За*
13. *Николай Андонов Стоянов: За*
14. *Пламен Томов Делев: За*
15. *Росен Владимиров Стоянов: За*
16. *Светла Николова Данаилова: За*
17. *Светослав Илиев Шарков: За*
18. *Станимир Живков Златков: За*
19. *Страхил Андонов Димитров: За*
20. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
21. *Велик Стоянов Личков с вдигане на ръка За*
22. *Траян Атанасов Стоименов с вдигане на ръка За*
23. *Благой Александров Калъпсъзов с вдигане на ръка За,*

предложението по точка ЧЕТИРИДЕСЕТ И ШЕСТА се **ПРИЕМА**.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС във връзка с чл. 26, ал.1, чл.35, ал.1, т.1, чл.42, чл. 43, чл.71, ал.2,т.3 и чл. 72 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Петрич, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №870

1. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за продажбата на поземлен имот-частна общинска собственост с идентификатор 47189.17.11 по КККР на с. Марикостиново , общ. Петрич, м. „Падарката" с площ от 2442 кв.м. (две хиляди четиристотин четиридесет и два квадратни метра).

2. Предмет на търга е поземлен имот с идентификатор 47189.17.11 по КККР на с. Марикостиново, м. „Падарката”, одобрени със заповед № РД-18-835/06.12.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Марикостиново, общ. Петрич, м. „Падарката“, с площ 2442 кв.м. (две хиляди четиристотин четиридесет и два квадратни метра) с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 9 (девет), номер по предходен план: 017011, при съседи на имота: 47189.17.53; 47189.17.12; 47189.17.22; 47189.17.10; 47189.17.9; 47189.17.30; 47189.17.8; 47189.17.24; 47189.17.23, актуван с АЧОС № 6462/13.03.2026 г.

3. Приема пазарната оценка, изготвена от независим лицензиран оценител за поземлен имот с 47189.17.11 по КККР на с. Марикостиново, м. „Падарката” с площ от 2442 кв.м. (две хиляди четиристотин четиридесет и два кв.м.) оценен в размер на 2902,00 евро (две хиляди деветстотин и две евро), равняващи се на 5675,82 лв. (пет хиляди шестстотин седемдесет и пет лева и осемдесет и две стотинки) и определя 3000 евро /три хиляди/ евро , равняващи се на 5867,49 /пет хиляди осемстотин шестдесет и седем евро и четиридесет и девет цента за първоначална тръжна цена.

4. Състав на комисия за провеждане на търга:

Председател- Антония Паскалева Общински съветник;

Юрист- ……Юрист от ОбА гр. Петрич

Членове: 1. Атанас Ямалиев Общински съветник;

2. …… Служител от ОбА гр. Петрич;

3. …… . Кмет на с. Марикостиново;

Резервен юрист- от ОбА гр. Петрич и резервен член- служител от ОбА гр. Петрич

ТОЧКА 47 /ЧЕТИРИДЕСЕТ И СЕДМА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ЧЕТИРИДЕСЕТ И СЕДМА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-440** и изх**.№92-00-2000 /14.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 56126.334.47 по КККР на гр. Петрич, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Джевезлък“

Има становище на ПК по „РСРЗГС“. /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС“, приложено към материалите./

Имате думата, колеги, за мнения, становища, колеги. Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка четиридесет и седма от Дневния ред. В режим на гласуване сме, колеги.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
6. *Владимир Иванов Стефанов: За*
7. *Георги Атанасов Божанин: За*
8. *Димитър Атанасов Корчев: За*
9. *Димитър Иванов Маникатов: За*
10. *Живко Благоев Карадалиев: За*

11. Илия Митков Пашов: За
12. Никола Симеонов Попов: За
13. Николай Андонов Стоянов: За
14. Пламен Томов Делев: За
15. Росен Владимиров Стоянов: За
16. Светла Николова Данаилова: За
17. Светослав Илиев Шарков: За
18. Станимир Живков Златков: За
19. Страхил Андонов Димитров: За
20. Тодор Костадинов Йовчев: За
21. Траян Атанасов Стоименов: За
22. Велик Стоянов Личков с видгане на ръка За,
предложението по точка ЧЕТИРИДЕСЕТ И СЕДМА се **ПРИЕМА**.
На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 8, ал.1 и ал.9, чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС във връзка с чл. 3, ал.2, чл. 26, ал.2, чл.35, ал.1, т.1, чл.42, чл. 43, чл.71, ал.2,т.3 и чл. 72 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Петрич, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №871

1.Да бъде актуализирана Годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост на Община Петрич за 2026 г. ,като в т.3.2 „Предложения за продажба на земеделски имоти", като бъде включен поземлен имот с идентификатор 56126.334.47 по КККР на гр. Петрич, общ. Петрич, м. „Джевезлък" с площ от 6406 кв.м, актуван с АЧОС № 4410/25.06.2018 г.;

2.Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за продажбата на поземлен имот-частна общинска собственост с идентификатор 56126.334.47 по КККР на гр. Петрич, общ. Петрич, м. „Джевезлък" с площ от 6406 кв.м.

3. Предмет на търга е поземлен имот с идентификатор 56126.334.47 по КККР на гр. Петрич, м. Джевезлък", одобрени със заповед № РД-18-70/14.12.2010 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Петрич, общ. Петрич, м. „Джевезлък", с площ 6406 кв.м. (шест хиляди четиристотин и шест квадратни метра) с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, категория на земята: 5 (пет), номер от предходен план: 334047, Предишен идентификатор: няма, при съседи на имота: 56126.334.17; 56126.334.52; 56126.334.33; 56126.334.100; 56126.334.3; 56126.334.37. актуван с АЧОС № 4410/25.06.2018 г.

4. Приема пазарната оценка, изготвена от независим лицензиран оценител за поземлен имот с идентификатор 56126.334.47 по КККР на гр. Петрич , общ. Петрич, м. „Джевезлък" с площ от 6406 кв.м. (шест хиляди четиристотин и шест квадратни метра), в размер на 4189,00 евро (четири хиляди сто осемдесет и девет евро), равняващи се на 8192,97 лв. (осем хиляди сто деветдесет и два лева и деветдесет и седем стотинки) и определя 4 500 /четири хиляди и петстотин евро/ , равняващи се на 8801,24 /осем хиляди осемстотин и един лева и двадесет и четири стотинки/ за първоначална тръжна цена.

5. Състав на комисия за провеждане на търга:
Председател- Димитър Пильоков Общински съветник;
Юрист- ……Юрист от ОбА гр. Петрич
Членове: 1. Живко Карадалиев Общински съветник;
2. …… Служител от ОбА гр. Петрич;
3. …… . Служител от ОбА гр. Петрич;

Резервен юрист- от ОбА гр. Петрич и резервен член- служител от ОбА гр. Петрич

ТОЧКА 48 /ЧЕТИРИДЕСЕТ И ОСМА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ЧЕТИРИДЕСЕТ И ОСМА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-441** и изх**.№92-00-2004 /14.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг на поземлен имот с идентификатор 35081.29.7 по КККР на с. Кавракирово, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Валого"
Има становище на ПК по „РСРЗГС". /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС", приложено към материалите./
Имате думата, колеги, за мнения, становища, колеги. Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка четиридесет и осма от Дневния ред. В режим на гласуване сме, колеги.
Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
3. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
4. *Божидар Иванов Радевски: За*
5. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
6. *Георги Атанасов Божанин: Против*
7. *Димитър Атанасов Корчев: За*
8. *Димитър Иванов Маникатов: За*
9. *Живко Благоев Карадалиев: За*
10. *Илия Митков Пашов: За*
11. *Никола Симеонов Попов: За*
12. *Николай Андонов Стоянов: За*
13. *Пламен Томов Делев: За*
14. *Светла Николова Данаилова: За*
15. *Светослав Илиев Шарков: За*
16. *Станимир Живков Златков: За*
17. *Страхил Андонов Димитров: За*
18. *Тодор Костадинов Йовчев: За*
19. *Владимир Иванов Стефанов с вдигане на ръка За*
20. *Траян Атанасов Стоименов с вдигане на ръка За*
21. *Росен Владимиров Стоянов с вдигане на ръка за*
22. *Атанас Георгиев Ямалиев с видгане на ръка За*
23. *Велик Стоянов Личков с вдигане на ръка За,*

предложението по точка ЧЕТИРИДЕСЕТ И ОСМА се **ПРИЕМА**.
На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 8, ал.1 и ал.9, чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС във връзка с чл. 3, ал.2, чл. 26, ал.1, чл.35, ал.1, т.1, чл.42, чл. 43, чл.71, ал.2,т.3 и чл. 72 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Петрич, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №872

1. Да бъде актуализирана Годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост на Община Петрич за 2026 г. ,като в т.3.2 „Предложения за продажба на земеделски имоти", бъде включен следния поземлен имот с

идентификатор 35081.29.7 по КККР на с. Кавракирово, общ. Петрич, м. „Валаго” с площ от 1166 кв.м., актуван с АЧОС № 6566/18.05.2026 г.;

2. Дава съгласие да бъде продаден чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на поземлен имот-частна общинска собственост с идентификатор 35081.29.7 по КККР на с. Кавракирово, общ. Петрич, м. „Валаго” с площ от 1166 кв.м.

3. Предмет на търга е **поземлен имот с идентификатор 35081.29.7 по КККР на с. Кавракирово,** одобрени със заповед № РД-18-547/20.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Кавракирово, общ. Петрич, м. „Валаго“, с площ 1166 кв.м. (хиляда сто шестдесет и шест квадратни метра) с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 8 (осма), номер по предходен план: 029007, при съседи на имота: 35081.29.2; 35081.64.106; 35081.29.8; 35081.29.4, актуван с АЧОС № 6566/18.05.2026 г.

4. Приема пазарната оценка, изготвена от независим лицензиран оценител за поземлен имот с идентификатор 35081.29.7 по КККР на с. Кавракирово, общ. Петрич, м. „Валаго” с площ от 1166 кв.м.. оценен в размер на 827,00 евро (осемстотин двадесет и седем евро), равняващи се на 1618,00 лв. (хиляда шестстотин и осемнадесет лева), като определя 1 000 /хиляда евро/, равняващи се на 1955,83 /хиляда деветстотин петдесет и пет лева и осемдесет и три стотинки/ за първоначална тръжна цена.

5. Състав на комисия за провеждане на търга:

Председател- Илия Пашов Общински съветник;

Юрист- ……Юрист от ОбА гр. Петрич

Членове: 1. Йордан Каракашев Общински съветник;

2. …… Служител от ОбА гр. Петрич;

3. …… . Кмета на с. Кавракирово;

Резервен юрист- от ОбА гр. Петрич и резервен член- служител от ОбА гр. Петрич

ТОЧКА 49 /ЧЕТИРИДЕСЕТ И ДЕВЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ЧЕТИРИДЕСЕТ И ДЕВЕТА от Дневния ред.
Предложение с вх.№ОС-26-475 от инж. Светла Николава Данаилова, председател на Общински съвет - Петрич, относно: Допускане на поправка на явна фактическа грешка в решение № 813 от Протокол № 27 от заседание на Общински съвет Петрич, проведено на 25.06.2026 година.
Прочита Предложение с вх.№ОС-26-475 /приложено към материалите/.
Имате думата, колеги, за мнения, становища, колеги. Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка четиридесет и девета от Дневния ред. В режим на гласуване сме, колеги.
Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антония Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
7. *Георги Атанасов Божанин: Против*
8. *Димитър Атанасов Корчев: За*
9. *Димитър Иванов Маникатов: За*

10. Живко Благоев Карадалиев: За
11. Илия Митков Пашов: За
12. Никола Симеонов Попов: За
13. Николай Андонов Стоянов: За
14. Пламен Томов Делев: За
15. Светла Николова Данаилова: За
16. Светослав Илиев Шарков: За
17. Станимир Живков Златков: За
18. Страхил Андонов Димитров: За
19. Велик Стоянов Личков с вдигане на ръка За
20. Тодор Костадинов Йовчев с вдигане на ръка За
21. Траян Атанасов Стоименов с вдигане на ръка За
22. Росен Владимиров Стоянов с вдигане на ръка За
23. Божидар Иванов Радевски с вдигане на ръка За
24. Владимир Иванов Стефанов с вдигане на ръка За,

предложението по точка ЧЕТИРИДЕСЕТ И ДЕВЕТА се **ПРИЕМА**.
На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 62, ал. 2 от АПК, чл. 8 , ал. 7 от ЗОС , Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №873

1.Допуска поправка на явна фактическа грешка в Решение № 813 от Протокол № 27 от заседание на Общински съвет Петрич ,проведено на 25.06.2026г.
като в частта на т. . „.**4**. Състав на комисия за провеждане на търга:
Председател- Никола Попов Общински съветник;
Юрист- ……Юрист от ОбА гр. Петрич
Членове: 1. Светослав Шарков Общински съветник;
2. …… Служител от ОбА гр. Петрич;
3. …… . Кмет на с. Самуилово..“,
в т. 3 вместо думите „ Кмет на с. Самуилово“,
да се чете „.Кмет на с. Ключ..“.
2. В останалата му част Решение № 813 от Протокол № 27 от заседание на Общински съвет Петрич ,проведено на 25.06.2026г. остава непроменено.

ТОЧКА 50 /ПЕТДЕСЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ПЕТДЕСЕТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-443** и изх.**№92-00-2002 /14.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг на поземлени имоти с идентификатори: 05596.201.90 и 05596.201.83 по КККР на с. Боровичене, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Простиралото“
Има становище на ПК по „РСРЗГС“. /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС“, приложено към материалите./
Имате думата, колеги, за мнения, становища, колеги. Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка петдесета от Дневния ред. В режим на гласуване сме, колеги.
Общинският съвет гласува и със 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антониа Димитрова Паскалева: За*

3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
7. *Владимир Иванов Стефанов: За*
8. *Димитър Атанасов Корчев: За*
9. *Димитър Иванов Маникатов: За*
10. *Живко Благоев Карадалиев: За*
11. *Илия Митков Пашов: За*
12. *Никола Симеонов Попов: За*
13. *Николай Андонов Стоянов: За*
14. *Пламен Томов Делев: За*
15. *Светла Николова Данаилова: За*
16. *Светослав Илиев Шарков: За*
17. *Станимир Живков Златков: За*
18. *Страхил Андонов Димитров: За*
19. *Тодор Костадинов Йовчев с вдигане нае ръка За*
20. *Траян Атанасов Стоименов с вдигане на ръка За*
21. *Росен Владимиров Стоянов с вдигане на ръка За,*

предложението по точка ПЕТДЕСЕТА се **ПРИЕМА**.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 8, ал.1 и ал.9, чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС във връзка с чл. 3, ал.2, чл. 26, ал.1, чл.35, ал.1, т.1, чл.42, чл. 43, чл.71, ал.2,т.3 и чл. 72 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Петрич, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №874

1. Да бъде актуализирана Годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост на Община Петрич за 2026 г. ,като в т.3.2 „Предложения за продажба на земеделски имоти", бъдат включени следните поземлени имоти с идентификатори: 05596.201.83 по КККР на с. Боровичене, м." „Простиралото" с площ от 2041 кв.м., актуван с АЧОС № 6605/05.06.2026 г. и 05596.201.90 по КККР на с. Боровичене, общ. Петрич, м. „Простиралото" с площ от 3731 кв.м., актуван с АЧОС № 6607/11.06.2026 г.;

2. Дава съгласие да бъдат продадени чрез провеждане на публични търгове с явно наддаване поземлени имоти-частна общинска собственост с идентификатори: 05596.201.83 и 05596.201.90 по КККР на с. Боровичене, общ. Петрич, м. „Простиралото"

3. Предмет на търговете са :

3.1. Поземлен имот с идентификатор 05596.201.83 по КККР на с. Боровичене, одобрени със заповед № РД-18-513/13.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Боровичене, общ. Петрич, м. „Простиралото", с площ 2041 кв.м. (две хиляди четиридесет и един квадратни метра) с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 9 (девет), номер по предходен план: 000083, при съседи на имота: 05596.201.77; 05596.201.88; 05596.201.90; 05596.200.21; 05596.201.89; 05596.201.73, актуван с АЧОС № 6605/05.06.2026 г.

3.2. Поземлен имот с идентификатор 05596.201.90 по КККР на с. Боровичене, одобрени със заповед № РД-18-513/13.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на

АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Боровичене, общ. Петрич, м. „Простиралото“, с площ 3731 кв.м. (три хиляди седемстотин тридесет и един квадратни метра) с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 9 (девет), номер по предходен план: 000090, при съседи на имота: 5596.888.9901; 05596.201.91; 05596.201.88; 05596.201.83; 05596.201.89; 05596.201.73; 05596.201.99, актуван с АЧОС № 6607/11.06.2026 г.

4. Приема пазарните оценки , както следва:

4.1. За поземлен имот с идентификатор 05596.201.83 по КККР на с. Боровичене, общ. Петрич, м. „Простиралото” с площ от 2041 кв.м. Имотът е оценен в размер на 1458,00 евро (хиляда четиристотин петдесет и осем евро) , равняващо се на 2852,00 лв.(две хиляди осемстотин петдесет и два лева), като определя 1 500 /хиляда и петстотин евро/ , равняващи се на 2933,74 /две хиляди деветстотин тридесет и три лева и седемдесет и четири стотинки/ за първоначална тръжна цена.;

2. За поземлен имот с идентификатор 05596.201.90 по КККР на с. Боровичене, общ. Петрич, м. „Простиралото” с площ от 3731 кв.м.,. Имотът е оценен в размер 2237,00 евро (две хиляди двеста тридесет и седем евро), равняващи се на 4375,00 лв. (четири хиляди триста седемдесет и пет лева), като определя 2 300 евро/две хиляди и триста евро/, равняващи се на 4498,41 /четири хиляди четиристотин деведесет и осем лева и четиридесет и една стотинки/за първоначална тръжна цена.

5. Състав на комисия за провеждане на търга:

Председател- Станимир Златков Общински съветник;

Юрист- ……Юрист от ОбА гр. Петрич

Членове: 1. Страхил Димитров Общински съветник;

2. …… Служител от ОбА гр. Петрич;

3. …… . Кметски наместник на с. Боровичене;

Резервен юрист- от ОбА гр. Петрич и резервен член- служител от ОбА гр. Петрич

ТОЧКА 51 /ПЕТДЕСЕТ И ПЪРВА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ПЕТДЕСЕТ И ПЪРВА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-463** и изх.**№94-00-3496-(1) /21.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 37989.60.129 по КККР на с. Коларово, м. „Башчите, общ. Петрич, обл. Благоевград.

Има становище на ПК по „РСРЗГС“. /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС“, приложено към материалите./

Имате думата, колеги, за мнения, становища. Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка петдесет и първа от Дневния ред. В режим на гласуване сме, колеги.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антония Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
7. *Владимир Иванов Стефанов: За*

8. *Георги Атанасов Божанин: За*
9. *Димитър Атанасов Корчев: За*
10. *Живко Благоев Карадалиев: За*
11. *Илия Митков Пашов: За*
12. *Никола Симеонов Попов: За*
13. *Николай Андонов Стоянов: За*
14. *Пламен Томов Делев: За*
15. *Росен Владимиров Стоянов: За*
16. *Светла Николова Данаилова: За*
17. *Светослав Илиев Шарков: За*
18. *Станимир Живков Златков: За*
19. *Страхил Андонов Димитров: За*
20. *Тодор Костадинов Йовчев с вдигане нае ръка За*
21. *Димитър Иванов Маникатов с вдигане на ръка За,*

предложението по точка ПЕТДЕСЕТ И ПЪРВА се **ПРИЕМА**.
На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 8, ал.1 и ал.9, чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС във връзка с чл. 3, ал.2, чл. 26, ал.2, чл.35, ал.1, т.1, чл.42, чл. 43, чл.71, ал.2,т.3 и чл. 72 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Петрич, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №875

1. Да бъде актуализирана Годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост на Община Петрич за 2026 г. ,като в т.3.2 „Предложения за продажба на земеделски имоти", като бъде включен поземлен имот с идентификатор 37989.60.129 по КККР на с. Коларово, м. „Башчите" с площ от 834 кв.м. (осемстотин тридесет и четири квадратни метра), актуван с АЧОС № 6615/15.06.2026 г.;

2. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за продажбата на поземлен имот-частна общинска собственост с идентификатор 37989.60.129 по КККР на с. Коларово, м. „Башчите" с площ от 834 кв.м.;

3. Предмет на търга е поземлен имот с идентификатор 37989.60.129 по КККР на с. Коларово, м. „Башчите**"**, одобрени със заповед № РД-18-618/03.11.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Коларово, общ. Петрич, м. „Башчите", с площ 834 кв.м. (осемстотин тридесет и четири квадратни метра) с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 5 (пет), номер по предходен план: 060129, при съседи на имота: 37989.60.125; 37989.60.29; 37989.60.147; 37989.60.145; 37989.60.126, актуван с АЧОС № 6615/15.06.2026 г.

4. Приема пазарната оценка, изготвена от независим лицензиран оценител за поземлен имот с идентификатор 37989.60.129 по КККР на с. Коларово, м. „Башчите" с площ от 834 кв.м., оценен в размер 632,00 евро (шестстотин тридесет и две евро), равняващи се на 1236,00 лв. (хиляда двеста тридесет и шест лева).и определя 700 евро /седемстотин евро/, равняващи се на 1369,08 лева /хиляда триста шестдесет и девет лева и осем стотинки/ за първоначална тръжна цена.

5. Състав на комисия за провеждане на търга:
Председател- Антония Паскалева Общински съветник;
Юрист- ……Юрист от ОбА гр. Петрич
Членове: 1. Ангел Танев Общински съветник;
2. …… Служител от ОбА гр. Петрич;
3. …… . Кмета на с. Коларово;

Резервен юрист- от ОбА гр. Петрич и резервен член- служител от ОбА гр. Петрич

ТОЧКА 52 /ПЕТДЕСЕТ И ВТОРА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ПЕТДЕСЕТ И ВТОРА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-464** и изх.**№92-00-2090 /21.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 22842.76.4 по КККР на с. Долно Спанчево, общ. Петрич, м. „Спасова черква".
Има становище на ПК по „РСРЗГС". /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС", приложено към материалите./
Имате думата, колеги, за мнения, становища. Има ли отвод? Има отвод от г-н Благой Калъпсъзов. Има предложение за член на комисията да бъде Пламен Делев. Колеги, с вдигане на ръка за предложението за Пламен Делев. Гласували ЗА 21. Предложението се приема.
Подлагам на гласуване точка петдесет и втора от Дневния ред. В режим на гласуване сме.
Общинският съвет гласува и със 'за' - 20, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антония Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
7. *Владимир Иванов Стефанов: За*
8. *Георги Атанасов Божанин: Против*
9. *Димитър Атанасов Корчев: За*
10. *Живко Благоев Карадалиев: За*
11. *Илия Митков Пашов: За*
12. *Никола Симеонов Попов: За*
13. *Николай Андонов Стоянов: За*
14. *Пламен Томов Делев: За*
15. *Росен Владимиров Стоянов: За*
16. *Светла Николова Данаилова: За*
17. *Светослав Илиев Шарков: За*
18. *Станимир Живков Златков: За*
19. *Страхил Андонов Димитров: За*
20. *Тодор Костадинов Йовчев с вдигане нае ръка За*
21. *Димитър Иванов Маникатов с вдигане на ръка За,*

предложението по точка ПЕТДЕСЕТ И ВТОРА се **ПРИЕМА**.
На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 8, ал.1 и ал.9, чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС във връзка с чл. 3, ал.2, чл. 26, ал.2, чл.35, ал.1, т.1, чл.42, чл. 43, чл.71, ал.2,т.3 и чл. 72 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Петрич, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №876

1. Да бъде актуализирана Годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост на Община Петрич за 2026 г. ,като в т.3.2 „Предложения за продажба на земеделски имоти", като бъде включен поземлен имот с идентификатор 22842.76.4 по КККР на с. Долно Спанчево, общ. Петрич, м. „Спасова черква" с площ от 3490 кв.м., актуван с АЧОС № 6620/30.06.2026 г.;

2. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за продажбата на поземлен имот-частна общинска собственост с идентификатор 22842.76.4 по КККР на с. Долно Спанчево, общ. Петрич, м. „Спасова черква“ с площ от 3490 кв.м.;

3. Предмет на търга е поземлен имот с идентификатор 22842.76.4 по КККР на с. Долно Спанчево, общ. Петрич, м. „Спасова черква“, одобрени със заповед № РД-18-68410.11.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Долно Спанчево, общ. Петрич, м. „Спасова черква“, с площ 3490 кв.м. (три хиляди четиристотин и деветдесет квадратни метра) с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 7 (седем), номер по предходен план: 076004, при съседи на имота: 22842.76.3; 22842.76.6; 22842.76.2; 22842.75.119, актуван с АЧОС № 6620/30.06.2026 г.;

4. Приема пазарната оценка, изготвена от независим лицензиран оценител за поземлен имот с идентификатор 22842.76.4 по КККР на с. Долно Спанчево, общ. Петрич, м. „Спасова черква“ с площ от 3490 кв.м., оценен в размер 2921,00 евро (две хиляди деветстотин двадесет и едно евро), равняващи се на 5713,00 лв. (пет хиляди седемстотин и тринадесет лева) и определя 3000 евро /три хиляди евро/, равняващи се на 5867,49 /пет хиляди осемстотин шестедесет и седем лева и четиридесет и девет стотинки/ за първоначална тръжна цена.

5. Състав на комисия за провеждане на търга:

Председател- Атанас Ямалиев Общински съветник;

Юрист- ……Юрист от ОбА гр. Петрич

Членове: 1. Пламен Делев Общински съветник;

2. …… Служител от ОбА гр. Петрич;

3. …… . Кмета на с. Долно Спанчево;

Резервен юрист- от ОбА гр. Петрич и резервен член- служител от ОбА гр. Петрич

ТОЧКА 53 /ПЕТДЕСЕТ И ТРЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ПЕТДЕСЕТ И ТРЕТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-465** и изх.**№92-00-1303-(1) /21.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 47247.28.22 по КККР на с. Марино поле, общ. Петрич, м. „Метли“.

Има становище на ПК по „РСРЗГС“. /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС“, приложено към материалите./

Имате думата, колеги, за мнения, становища.Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка петдесет и трета от Дневния ред. В режим на гласуване сме.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
7. *Владимир Иванов Стефанов: За*
8. *Димитър Атанасов Корчев: За*
9. *Живко Благоев Карадалиев: За*
10. *Илия Митков Пашов: За*
11. *Никола Симеонов Попов: За*

12. Николай Андонов Стоянов: За
13. Пламен Томов Делев: За
14. Росен Владимиров Стоянов: За
15. Светла Николова Данаилова: За
16. Светослав Илиев Шарков: За
17. Станимир Живков Златков: За
18. Страхил Андонов Димитров: За
19. Траян Атанасов Стоименов: За
20. Тодор Костадинов Йовчев с вдигане нае ръка За
21. Димитър Иванов Маникатов с вдигане на ръка За,
предложението по точка ПЕТДЕСЕТ И ТРЕТА се **ПРИЕМА**.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 8, ал.1 и ал.9, чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС във връзка с чл. 3, ал.2, чл. 26, ал.2, чл.35, ал.1, т.1, чл.42, чл. 43, чл.71, ал.2,т.3 и чл. 72 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Петрич, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №877

1. Да бъде актуализирана Годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост на Община Петрич за 2026 г. ,като в т.3.2 „Предложения за продажба на земеделски имоти", като бъде включен поземлен имот с идентификатор 47247.28.22 по КККР на с. Марино поле, общ. Петрич, м. „Метли" с площ от 9438 кв.м. (девет хиляди четиристотин тридесет и осем квадратни метра), актуван с АЧОС № 6619/30.06.2026 г. и акт № 6629/10.07.2026 г. за поправка на АЧОС № 6619/30.06.2026 г.

2. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за продажбата на поземлен имот-частна общинска собственост с идентификатор 47247.28.22 по КККР на с. Марино поле, общ. Петрич, м. „Метли" с площ от 9438 кв.м.;

3. Предмет на търга е поземлен имот с идентификатор 47247.28.22 по КККР на с. Марино поле, общ. Петрич, м. „Метли"одобрени със Заповед № РД-18-550/20.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Марино поле, общ. Петрич, м. „Метли", с площ 9438 кв.м. (девет хиляди четиристотин тридесет и осем квадратни метра) с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 5 (пет), номер по предходен план: 028022, при съседи на имота: 47247.28.284; 47247.28.286; 47247.28.23; 47247.28.25, актуван с АЧОС № 6619/30.06.2026 г. и акт № 6629/10.07.2026 г. за поправка на АЧОС № 6619/30.06.2026 г.

4. Приема пазарната оценка, изготвена от независим лицензиран оценител за поземлен имот с идентификатор 47247.28.22 по КККР на с. Марино поле, общ. Петрич, м. „Метли" с площ от 9438 кв.м., оценен в размер 13655,00 евро (тринадесет хиляди шестстотин петдесет и пет евро), равняващи се на 26707,00 лв. (двадесет и шест хиляди седемстотин и седем лева) и определя 13 700 евро /тринадесет хиляди и седемстотин евро/, равняващи се на 26 794,87 лева /двадесет и шест хиляди седемстотин деведесет и четири лева и осемдесет и седем стотинки/ за първоначална тръжна цена.

5. Състав на комисия за провеждане на търга:
Председател- Божидар Радевски Общински съветник;
Юрист- ……Юрист от ОбА гр. Петрич
Членове: 1. Борис Липушлиев Общински съветник;
2. …… Служител от ОбА гр. Петрич;
3. …… . Кмета на с. Марино поле;
Резервен юрист- от ОбА гр. Петрич и резервен член- служител от ОбА гр. Петрич

ТОЧКА 54 /ПЕТДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ПЕТДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА от Дневния ред. Предложение с **вх.№ОС-26-425** и изх**.№92-00-1803 /30.06.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС" НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Предоставяне на земя от общинския поземлен фонд в землището на с. Гега, общ. Петрич на Общинска служба „Земеделие" гр. Петрич за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост във връзка с § 27, ал.2, т. 1 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ Има становище на ПК по „РСРЗГС". /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС", приложено към материалите./

Имате думата, колеги, за мнения, становища.. Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка петдесет и четвърта от Дневния ред. В режим на гласуване сме.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 19, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антония Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
5. *Божидар Иванов Радевски: За*
6. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
7. *Владимир Иванов Стефанов: За*
8. *Димитър Атанасов Корчев: За*
9. *Живко Благоев Карадалиев: За*
10. *Илия Митков Пашов: За*
11. *Никола Симеонов Попов: За*
12. *Николай Андонов Стоянов: За*
13. *Пламен Томов Делев: За*
14. *Росен Владимиров Стоянов: За*
15. *Светла Николова Данаилова: За*
16. *Светослав Илиев Шарков: За*
17. *Страхил Андонов Димитров: За*
18. *Тодор Костадинов Йовчев с вдигане нае ръка За*
19. *Димитър Иванов Маникатов с вдигане на ръка За,*

предложението по точка ПЕТДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА се **ПРИЕМА**.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с § 27, ал.2, т. 1 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ, чл. 45ж от ППЗСПЗЗ, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №878

1. Дава съгласие да се предостави на Общинска служба „Земеделие" гр. Петрич за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Андон Костадинов Главучев от общинския поземлен фонд - проектни имоти с идентификатори:

1.1.Проектен имот с идентификатор 14581.1.1000 по КККР на с. Гега, общ. Петрич одобрена със Заповед РД-18-572/27.10.2017г. на Изпълнителен Директор на АГКК, м. „Ставров рид", с площ от 2 000 кв.м., с НТП- „Нива", трайно предназначение на територията: земеделска, категория - **9**-(девета), в землището на с. Гега, общ. Петрич, при граници и съседи: 14581.1.997; 05596.201.18; 14581.1.957; 14581.1.993

1.2.Проектен имот с идентификатор 14581.200.532 по КККР на с. Гега, общ. Петрич одобрена със Заповед РД-18-572/27.10.2017г. на Изпълнителен Директор на АГКК, м. „Ставров рид”, с площ от 1 500 кв.м., с НТП- „Нива”, трайно предназначение на територията: земеделска, категория - 8-(осма), в землището на с. Гега, общ. Петрич, при граници и съседи: 14581.200.488

2. Решението да се връчи на Асен Андонов Костадинов един от наследниците на Андон Костадинов Главучев и служебно на ОбС „Земеделие” гр. Петрич съгласно чл. 45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

ТОЧКА 55 /ПЕТДЕСЕТ И ПЕТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ПЕТДЕСЕТ И ПЕТА от Дневния ред. . Предложение с **вх.№ОС-26-444** и изх.**№92-00-1998 /14.07.2026г.** от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно:Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 48578.20.767 по КККР на с. Михнево, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Тополите“

Има становище на ПК по „РСРЗГС“. /Прочита становището на ПК по „РСРЗГС“, приложено към материалите./

Имате думата, колеги, за мнения, становища. Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка петдесет и пета от Дневния ред. В режим на гласуване сме.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 20, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
3. *Атанас Георгиев Ямалиев: За*
4. *Божидар Иванов Радевски: За*
5. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
6. *Владимир Иванов Стефанов: За*
7. *Георги Атанасов Божанин: Против*
8. *Димитър Атанасов Корчев: За*
9. *Живко Благоев Карадалиев: За*
10. *Илия Митков Пашов: За*
11. *Никола Симеонов Попов: За*
12. *Николай Андонов Стоянов: За*
13. *Пламен Томов Делев: За*
14. *Росен Владимиров Стоянов: За*
15. *Светла Николова Данаилова: За*
16. *Светослав Илиев Шарков: За*
17. *Станимир Живков Златков: За*
18. *Страхил Андонов Димитров: За*
19. *Траян Атанасов Стоименов: За*
20. *Тодор Костадинов Йовчев с вдигане нае ръка За*
21. *Димитър Иванов Маникатов с вдигане на ръка За,*

предложението по точка ПЕТДЕСЕТ И ПЕТА се **ПРИЕМА**.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 8, ал.1 и ал.9, чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС във връзка с чл. 3, ал.2, чл. 26, ал.2, чл.35, ал.1, т.1, чл.42, чл. 43, чл.71, ал.2,т.3 и чл. 72 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Петрич, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №879

1. Да бъде актуализирана Годишната програма за управление и разпореждане с

имоти- общинска собственост на Община Петрич за 2026 г. ,като в т.3.2 „Предложения за продажба на земеделски имоти”, като бъде включен поземлен имот с идентификатор 48578.20.767 по КККР на с. Михнево, общ. Петрич, м. „Тополите“ с площ от 2601 кв.м, актуван с АЧОС № 6562/14.05.2026 г.;

2. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за продажбата на поземлен имот-частна общинска собственост с идентификатор 48578.20.767 по КККР на с. Михнево, общ. Петрич, м. „Тополите“ с площ от 2601 кв.м.

3. Предмет на търга е поземлен имот с идентификатор 48578.20.767 по КККР на с. Михнево, м. „Тополите“, одобрени със заповед № РД-18-531/20.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма изменение на КККР със заповед, с адрес: с. Михнево, общ. Петрич, м. „Тополите“, с площ 2601 кв.м. (две хиляди шестстотин и един квадратни метра) с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 8 (осем), номер по предходен план: 000767, при съседи на имота: 48578.23.1; 48578.23.2; 48578.20.2; 48578.80.545; 48578.20.768, актуван с АЧОС № 6562/14.05.2026 г.

4. Приема пазарната оценка, изготвена от независим лицензиран оценител за поземлен имот с идентификатор 48578.20.767 по КККР на с. Михнево, общ. Петрич, м. „Тополите“ с площ от 2601 кв.м, оценен в размер 1885,00 евро (хиляда осемстотин осемдесет и пет евро), равняващи се на 3686,74 лв. (три хиляди шестстотин осемдесет и шест лева и седемдесет и четири стотинки) и определя 1 900 евро /хиляда деветстотин евро/, равняващи се на 3716,08 лева /три хиляди седемстотин и шестнадесет лева и осем стотинки/ за първоначална тръжна цена.

5. Състав на комисия за провеждане на търга:

Председател- Тодор Йовчев Общински съветник;

Юрист- ……Юрист от ОбА гр. Петрич

Членове: 1. Стоян Руйков Общински съветник;

2. …… Служител от ОбА гр. Петрич;

3. …… . Кмета на с. Михнево;

Резервен юрист- от ОбА гр. Петрич и резервен член- служител от ОбА гр. Петрич

ТОЧКА 56 /ПЕТДЕСЕТ И ШЕСТА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ПЕТДЕСЕТ И ШЕСТА от Дневния ред. **С**тановище на ПК по СПРМ за отпускане на еднократна помощ.

Има становище на ПК по „СПРМ“. /Прочита становището на ПК по „СПРМ“, приложено към материалите./

Колеги имате думата за мнения, становища, изказвания по точката. Не виждам желаещи за изказвания и подлагам на гласуване точка петдесет и шеста от Дневния ред. В режим на гласуване сме.

Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0:

1. *Ангел Христов Танев: За*
2. *Антониа Димитрова Паскалева: За*
3. *Благой Александров Калъпсъзов: За*
4. *Божидар Иванов Радевски: За*
5. *Валентин Лазаров Парапунов: За*
6. *Владимир Иванов Стефанов: За*
7. *Георги Атанасов Божанин: За*
8. *Димитър Атанасов Корчев: За*

9. *Живко Благоев Карадалиев: За*
10. *Илия Митков Пашов: За*
11. *Никола Симеонов Попов: За*
12. *Николай Андонов Стоянов: За*
13. *Пламен Томов Делев: За*
14. *Росен Владимиров Стоянов: За*
15. *Светла Николова Данаилова: За*
16. *Светослав Илиев Шарков: За*
17. *Станимир Живков Златков: За*
18. *Страхил Андонов Димитров: За*
19. *Траян Атанасов Стоименов: За*
20. *Тодор Костадинов Йовчев с вдигане нае ръка За*
21. *Димитър Иванов Маникатов с вдигане на ръка За*
22. *Атанас Георгиев Ямалиев с вдигане на ръка За,*

предложението по точка ПЕТДЕСЕТ И ШЕСТА се **ПРИЕМА**.

На основание чл. 50 от ЗМСМА,чл.1,ал.2 ,т.4 и чл.7 от ПРАВИЛНИК за реда за предоставяне на еднократни безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица, Общински съвет гр. Петрич взе

РЕШЕНИЕ №880

Дава съгласие на бъде отпусната еднократна финансова помощ в размер на: 1500 евро/хиляда и петстотин/евро на Живко Кръстев Петров с адрес: село Първомай, ул. „Беласица“ №3, за покриване на щети.

ТОЧКА 57 /ПЕТДЕСЕТ И СЕДМА/ ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ПЕТРИЧ: Преминаваме към точка ПЕТДЕСЕТ И СЕДМА от Дневния ред. Отчет за дейността на ОбС Петрич за дейността на Общински съвет Петрич и неговите комисии, за периода 1.01.2026г. – 30.06.2026г.

Ще прочета в резюме отчета /отчетът е прилижен в материалите/ , тъй като сте се запознали с него , както и е изпратен и на медиите и е публикуван в сайта./ Проведени са 6 заседания на ОбС – Петрич за отчетния период, от които 3 редовни и 3 извънредни заседания, свикани и ръководени от Председателя на ОбС – Петрич.Няма отложени заседания поради липса на кворум.

Общо взети 185 решения, приети са 13 поднормативни акта, 6 решения, свързани със стратегии, програми, планове, 12 решения, които е взела Комисията по „Бюджет, финанси и местно самоуправление“, 94 решения са приети за управление и разпореждане с имоти и вещи, общинска собственост и общински дружества, а за устройство на територията екология транспорт 42 решения.Образование, култура, социални дейности : 3 решения. Други: 12 решения. Промени в състава на комисии : 3 решения . 19 заседания са провели постоянните комисии. Колеги, тук е много важно да се отбележи, че през отчетния период са заседавали три временни комисии и считам, че тези временни комисии са свършили една много добра работа. Те са приели Етичен кодекс на общинските съветници от Общински съвет Петрич. Временната комисия за разглеждане дейността на **ЕТБ,** а както и временна комисия за разглеждане искането на жителите на село Старчево за отмяна на Решение № 940. Тези комисии свършиха много добра работа и по този повод още веднъж съобщавам след заседанието, временната комисия, свързана с работата на ЕТБ ще проведе заседание в кабинета на Председателя. По отношение контрол на приетите решения от тези 185 решения имаме само едно решение, върнато от

областния управител, което говори за качество и добра комуникация с общинска администрация.
Благодаря на всички за работата, на всички колеги общински съветници, на председателите на комисиите, на звеното и за сътрудничеството с общинска администрация Петрич.

<u>В 12ч. 51 минути с думите „</u>Закривам заседанието на общински съвет Петрич, 28-мото подред. Благодаря ви!“ , председателят на Общински съвет Петрич закри заседанието на Общински съвет Петрич.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ПРОТОКОЛ ОТ 28-ОТО ЗАСЕДАНИЕ НА ОбС ПЕТРИЧ, ПРОВЕДЕНО НА 30.07.2026ГОДИНА

-Приложение №1 към РЕШЕНИЕ №828 по т. 4 от дневния ред ,относно: : Одобряване на Общински годишен план на социалните услуги през 2027г. на територията на Община Петрич

-Приложение № 1 към РЕШЕНИЕ №829 по т. 5 от дневния ред , относно: Безвъзмездно прехвърляне на държавата на язовири – общинска собственост, на основание чл. 19а, ал. 1 от Закона за водите

-Приложение № 1 към РЕШЕНИЕ № 859 по т. 35 от дневния ред , относно Даване на съгласие за започване на процедура за промяна предназначението от „пасища“ и „друг вид дървопроизводителна гора“ в „горски територии“ във връзка със започване на процедура по реда на чл. 81 от Закона за горите на 100 броя поземлени имоти, находящи се в землището на с Чуричени, общ. Петрич, описани в приложение 1, неразделна част от предложението

-Отчет за дейността на ОбС Петрич за дейността на Общински съвет Петрич и неговите комисии, за периода 1.01.2026г. – 30.06.2026г. – по т. 57 от дневния ред

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС ПЕТРИЧ:

/ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА/

Протоколчик:
Гергана Ламбрева