



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА
БЪЛГАРИЯ**

2850 Петрич, ул. "Цар Борис III" № 24, тел.: +359(0)745 69125, факс: +359(0)745 62090
e-mail: obs_petrich@abv.bg, www.petrich.bg

ПОКАНА

На основание чл. 23, ал.4, т.1, чл.25 т.1 от ЗМСМА свиквам Общински съвет - Петрич, мандат 2023-2027 на ТРИДЕСЕТ И ПЪРВО редовно заседание, което ще се проведе на 15.10.2026г./четвъртък/ от 13.30 часа в заседателната зала на партерния етаж на Общинска администрация - Петрич при следния

ПРОЕКТ НА ДНЕВЕН РЕД

0.1. Обсъждане и приемане на дневен ред

- 1. Питания и отговори на питання към кмета на общината**
- 2. Предложение с вх. № ОС-26-630 и изх. № 92-00-3011/05.10.2026 г. от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Приемане на Програма за развитие на читалищната дейност в община Петрич през 2026 г.**
- 3. Предложение с вх. № ОС-26-619 и изх. № 92-00-2933/29.09.2026 г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“, НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Обявява за частна общинска собственост новообразуваните поземлени имоти с идентификатори 56126.601.355 и 56126.601.356 по КKKP на гр. Петрич, общ. Петрич, във връзка с влязъл в сила ПУП- ПРЗ за част от УПИ, отреден за „Озеленяване“ в кв. 14А по плана на гр. Петрич**
- 4. Предложение с вх. № ОС-26-611 и изх. № ЕО-ПЧ-1506(2)/29.09.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор 69941.8.146 по КKKP на с. Струмешница, общ. Петрич, м. „Резервоара“ находящ се в землището на с. Струмешница, общ. Петрич**
- 5. Предложение с вх. № ОС-26-613 и изх. № 92-00-2913/29.09.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор 37989.60.121 по КKKP на с. Коларово, общ. Петрич, м. „Башчите“ находящ се в землището на с. Коларово, общ. Петрич.**
- 6. Предложение с вх. № ОС-26-600 и изх. № 92-00-2762/15.09.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване на съгласие за процедиране по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина на трайно ползване на общински поземлен имот с идентификатор 56126.293.20 по КKKP на гр. Петрич, общ. Петрич, с площ от 1859 кв.м., находящ се в м. „Белия път“ от „пасище“ в „друг вид земеделска земя“.**
- 7. Предложение с вх. № ОС-26-612 и изх. № 92-00-2912/29.09.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване на съгласие за процедиране по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина на трайно ползване на общински поземлен имот с идентификатор 59077.18.47 по КKKP на с. Първомай, общ. Петрич, с площ от 10627 кв.м., находящ се в м. „Градище“ от „пасище“ в „друг вид земеделска земя“.**
- 8. Предложение с вх. № ОС-26-615 и изх. № 92-00-2917/29.09.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно:**

да се даде съгласие за процедиране по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 56126.40.126 по КKKP на гр. Петрич, общ. Петрич с площ 11994 кв.м., находящ се в м. „Ръждак“ от „пасище“ в ”друг вид земеделска земя”

9. Предложение с вх. № ОС-26-622 и изх. № 92-00-2955/30.09.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване на съгласие за процедиране по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина на трайно ползване на общински поземлен имот с идентификатор 22842.59.13 по КKKP на с. Долно Спанчево, общ. Петрич, е площ от 6616 кв.м. „Реката“ от „лека атлетика и футбол“ в „друг вид земеделска земя“.

10. Предложение с вх. № ОС-26-633 и изх. № 92-00-3041/06.10.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване на съгласие за процедиране по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина на трайно ползване на част от поземлен имот с идентификатор 65293.43.22 по КKKP на с. Самуилово, общ. Петрич от „Дере“ в ”Друг вид земеделска земя”.

11. Предложение с вх. № ОС-26-628 и изх. № 92-00-3010/05.10.2026 г. от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване на съгласие за кандидатстване на община Петрич по процедура BG05SFPR001-1.011 „Ограмотяване на възрастни (чрез прилагане на подхода ИТИ-2)“ по Програма „Образование“ 2021-2027 г. и за партньорство със СУ „Антон Попов“ – гр. Петрич.

12. Предложение с вх. № ОС-26-629 и изх. № 92-00-3009/05.10.2026 г. от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Съгласие за кандидатстване на община Петрич с интегрирано проектно предложение по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR001-1.012 Комплексни програми на общинско ниво за десегрегация на училищата, превенция на вторичната сегрегация и против дискриминацията (чрез прилагане на подхода ИТИ-2), Приоритет 1: „Приобщаващо образование и образователна интеграция“, по Програма „Образование“ 2021-2027 г. (ПО)

13. Предложение с вх. № ОС-26-631 и изх. № 94-00-7412(1)/ 05.10.2026 г. от ИНЖ. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С И Б И ОР“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Допускане изработване на план за регулация и застрояване (ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 35688.44.35 по КKKP на неурбанизираната територия на землището на с. Камена, община Петрич, м. ” Тумбите" в жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина до 10м - зона „Жм”, предвидена и одобрена с Общия устройствен план на Община Петрич и урегулирането му в УПИ (урегулиран поземлен имот) с отреждане за „ Бунгала за гости ”.

14. Предложение с вх. № ОС-26-632 и изх. № 94-00-7331-(1)/ 05.10.2026 г. от ИНЖ. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С И Б И ОР“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване на съгласие за преминаване и прокарване през поземлен имот с идентификатор 56126.7.121 с НТП " За второстепенна улица" - общинска собственост и през поземлен имот с идентификатор 56126.45.199 с НТП "За селскостопански, горски, ведомствен път" - общинска собственост, одобряване на задание и допускане изработването на подробни устройствени планове - парцеларен план (ПУП-ПП) за трасе на външно ел. хрананване и ПУП-ПП за трасе на водопровод до УПИ I, (поземлен имот с идентификатор 56126.45.49) УПИ II (поземлен имот с идентификатор 56126.45.65) и УПИ III (поземлен имот с идентификатор 56126.45.114), отредени за "Жилищно строителство" , образувани от поземлен имот с идентификатор 56126.45.360 в м. " Неволница - Лозята" по КKKP на гр. Петрич, одобрени със Заповед № I-C-04/ 12.05.2026г. на Зам. Кмета по"ТСУ, С и Б ".

15. Предложение с вх. № ОС-26-634 и изх. № 94-00-1579(2)/ 06.10.2026 г. от ИНЖ. МИНКА САЛАГБОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С И Б “ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване съгласие за допускане изготвянето на проект за "Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ XIX , УПИ XXIV и УПИ XXV^{601.8168}, кв.312 по плана на гр.Петрич, общ. Петрич на основание чл. 134, ал.2, т.6, чл. 110, ал.1, т.1 от ЗУТ
16. Предложение с вх. № ОС-26-635 и изх. № 92-00-2975(1)/ 06.10.2026 г. от ИНЖ. МИНКА САЛАГБОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С И Б “ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Допускане изготвянето проект за изменение на ОУПО-Петрич и на нови ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП за транспортен достъп идентификатори 52091.24.18, 52091.24.23, 52091.24.24, 52091.24.25 и 52091.24.29 по КKKP на с. Ново Кономлади, м. „Дълга Лака”, земл. на с. Ново Кономлади, общ. Петрич, на основание чл. 124, ал.1, чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1 и ал.4, чл. 134, ал.1, т.1 и т.5 и ал.3 и чл. 110, ал.1, т.1, т.5 от ЗУТ
17. Предложение с вх. № ОС-26-636 и изх. № 92-00-2881-(1)/ 06.10.2026 г. от ИНЖ. МИНКА САЛАГБОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С И Б “ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Допускане изготвянето на проект за „ПУП-ПЗ за имот с идентификатор 39935.39.7 по КKKP на с. Кромидово, м. „Гальовица”, земл. на с.Кромидово, общ. Петрич с площ 15612 кв.м., без промяна предназначението на земеделските земи.
18. Предложение с вх. № ОС-26-637 и изх. № 94-00-4091-(1)/ 06.10.2026 г. от ИНЖ. МИНКА САЛАГБОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С И Б “ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване съгласие за допускане изготвянето на проект за "Изменение на ПУП-ПР за УПИ IV общ., кв. 10 по плана на гр.Петрич, като се раздели на 2 бр. нови УПИ: УПИ IV 603.9143 с площ 549 кв.м. и УПИ XX 603.9143 с площ 549 кв.м. и двете с отреждане за „Жилищно строителство“ на основание чл. 134, ал.2, т.6, чл. 110, ал.1, т.2 от ЗУТ
19. Предложение с вх. № ОС-26-638 и изх. № 94-00-7480(1)/ 06.10.2026 г. от ИНЖ. МИНКА САЛАГБОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С И Б “ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Допускане изготвянето проект за изменение на ОУПО-Петрич за имоти с идентификатори 56126.420.23 и 56126.420.19 по КKKP на гр. Петрич, м. „Ръждак”, земл. на гр. Петрич, общ. Петрич на основание чл. 124, ал.1, чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1 и ал.4, чл. 134, ал.1, т.1 и т.5 от ЗУТ.
20. Предложение с вх. № ОС-26-639 и изх. № 94-00-7408(1)/ 06.10.2026 г. от ИНЖ. МИНКА САЛАГБОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С И Б “ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Допускане изготвянето на проект за „ПУП-ПРЗ за имот с идент. 56126.13.12 по КKKP на гр. Петрич, м . „Нерезлъците”, земл. на гр. Петрич, общ. Петрич с площ 1203 кв.м.
21. Предложение с вх. № ОС-26-640 и изх. № 92-00-3056/ 06.10.2026 г. от ИНЖ. МИНКА САЛАГБОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С И Б “ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване на съгласие за допускане проект за изменение на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПУР и нов ПУП-РУП за УПИ XII , УПИ XIII, УПИ XXVI, УПИ XXVII, УПИXXXVI , УПИ XXXVII, УПИ XXXVIII, УПИ XXXIX и улиците между тях, кв.312. по плана на гр.Петрич (имоти с идент. 56126.601.3694, 8122, 182, 8140, 8170, 8171, 8180, 8181, 8183, 8184 и 8182 по КKKP на гр. Петрич).
22. Предложение с вх. № ОС-26-642 и изх. № 92-00-1138-(1)/ 07.10.2026 г. от ИНЖ. МИНКА САЛАГБОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С И Б “ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Допускане изработването на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за трасе на външен водопровод до имоти с идентификатори 56126.175.15, 56126.175.38 и 56126.175.32 , м. “Бела Мара”, земл. гр.Петрич с бъдещо отреждане за „Оранжерии”.
23. Предложение с вх. № ОС-26-643 и изх. № 94-00-6682(1)/ 07.10.2026 г. от ИНЖ. МИНКА САЛАГБОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С И Б “ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Допускане изготвянето проект за частично изменение на ОУПО-Петрич

нови ПУП-ПРЗ и ПУП-ППІ за транспортен достъп за имот с идент. 59077.36.3 по КККР на с. Първомай, м. „Тополите”, земл. на с. Първомай, общ. Петрич, на основание чл. 124, ал.1, чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1 и ал.4, чл. 134, ал.1, т.1 и т.5 и ал.3 и чл. 110, ал.1, т.1, т.5 от ЗУТ

24. Предложение с вх. № ОС-26-644 и изх. № 94-00-3081/ 08.10.2026 г. от ИНЖ. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С И Б “ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Одобряване на ПУП-ППІ за транспортен достъп до новообразуван УПИ І_{187.12} и до имоти с идентификатори 56126.187.11, 56126.187.22, 56126.187.27, 56126.187.28, 56126.188.11 и 56126.188.22, преминаващо през имоти с идентификатори 56126.171.54 и 56126.187.52 с НТП – за селскостопански, горски, ведомствен път и преминаване и премостване на поземлени имоти с идентификатор 56126.171.53 и 56126.171.55 по КККР на гр. Петрич, и двата с НТП – за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение

25. Предложение с вх. № ОС-26-645 и изх. № 94-00-7717(1)/ 08.10.2026 г. от ИНЖ. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С И Б “ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Допускане изготвянето на проект за „ПУП-ПРЗ за имот с идент. 56126.19.7 по КККР на гр. Петрич, м. „Бухото - Поляните”, земл. на гр. Петрич, общ. Петрич с площ 3627 кв.м

26. Предложение с вх. № ОС-26-646 и изх. № 94-00-7850(1)/ 08.10.2026 г. от ИНЖ. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С И Б “ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Допускане изготвянето на проект за „Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ XII (имот с идент. 40539.502.635 по КККР на с. Кулата) и имоти с идент. 40539.502.382 и 40539.502.637 по КККР на с. Кулата, кв.30 по плана на с. Кулата, общ. Петрич.

27. Предложение с вх. № ОС-26-601 и изх. № 92-00-2761/15.09.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 69119.76.432 по КККР на с. Старчево, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Под селото“.

28. Предложение с вх. № ОС-26-614 и изх. № 94-00-5893(1)/29.09.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 23563.19.33 по КККР на с. Дрангово, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Болницата“

29. Предложение с вх. № ОС-26-616 и изх. № 92-00-2918/29.09.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 65293.34.13 по КККР на с. Самуилово, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Кюмлука“

30. Предложение с вх. № ОС-26-617 и изх. № 92-00-2919/29.09.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 37349.96.1 по КККР на с. Ключ, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Вретенаговец“.

31. Предложение с вх. № ОС-26-618 и изх. № 92-00-2920/29.09.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 37989.57.5 по КККР на с. Коларово, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Бахчите“.

32. Предложение с вх. № ОС-26-624 и изх. № 92-00-2992/02.10.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 52091.28.23 по КККР на с. Ново Кономлади, общ. Петрич, обл. Благоевград, м. „Барите“.

33. Предложение с вх. № ОС-26-625 и изх. № 92-00-2993/02.10.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот - частна обр

собственост с идентификатор 14091.1.731 по КККР на с. Габрене, общ. Петрич с площ 515 кв.м., находящ се в м. „Аджийца”, землището на с. Габрене, общ. Петрич.

34. Предложение с вх. № ОС-26-626 и изх. № 94-00-286(3)/02.10.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот - частна общинска собственост с идентификатор 14091.59.114 по КККР на с. Габрене, общ. Петрич с площ 1777 кв.м., находящ се в м. „Аджийца”, землището на с. Габрене, общ. Петрич.

35. Предложение с вх. № ОС-26-627 и изх. № 92-00-2991/02.10.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Изменение на Решение № 745 от протокол № 25 на Общински съвет - гр. Петрич, проведено на 02.04.2026 г., влязло в сила на 23.04.2026 г. , относно намаляване на първоначално обявената тръжна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор 14091.42.39 по КККР на с. Габрене, общ. Петрич с площ 1501 кв.м., находящ се в м. „Аджийца“, землището на с. Габрене, общ. Петрич.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС ПЕТРИЧ:

ИНЖ. СВЕТЛА ДАНАИЛОВА