ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

2850 Петрич, ул."Цар Борис III" № 24, тел.: +359(0)745 69125, факс: +359(0)745 62090
e-mail: obs_petrich@abv.bg, www.petrich..bg

# ПОКАНА

На основание чл. 23, ал.4, т.1, чл.25 т.1 от ЗМСМА свиквам Общински съвет - Петрич, мандат 2023-2027 на ТРИДЕСЕТ И ВТОРО редовно заседание, което ще се проведе на 24.11.2026 г. /вторник/ от 13:30 часа в заседателната зала на партерния етаж на Общинска администрация - Петрич при следния

## ПРОЕКТ НА ДНЕВЕН РЕД

0.1.Обсъждане и приемане на дневен ред
***1.***Питания и отговори на питания към кмета на община Петрич.
***2.***Предложение с вх. № ОС-26-716 и изх. № 92-00-3826/16.11.2026г. от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Приемане на Програма на мерките за закрила на деца с изявени дарби през 2026 година на община Петрич.
***3.***Предложение с вх. № ОС-26-674 и изх. № 92-00-3554(1)/30.10.2026г. от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба на Общински съвет – Петрич за реда и условията за настаняване под наем в социални жилища.
***4.***Предложение с вх. № ОС-26-668 и изх. № 92-00-3486/26.10.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Обявява за частна общинска собственост поземлени имоти с проектни номера 56126.234.31 и 56126.234.32 по КККР на гр. Петрич, които са част от поземлен имот с идентификатор 56126.234.51 по КККР на гр. Петрич, находящи се в землището на гр. Петрич с НТП „селскостопански, горски, ведомствен път“.
***5***.Предложение с вх. № ОС-26-683 и изх. № ЕО-ПЧ-1710(2)/06.11.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор 65293.44.15 по КККР на с. Самуилово, общ. Петрич, м. „Герковец“, находящ се в землището на с. Самуилово, общ. Петрич.
***6.***Предложение с вх. № ОС-26-685 и изх. № ЕО-ПЧ-1706(2)/06.11.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор 47189.117.21 по КККР на с. Марикостиново, общ. Петрич, м. „Над селото“ , находящ се в землището на с. Марикостиново, общ. Петрич.
***7.***Предложение с вх. № ОС-26-693 и изх. № ЕО-ПЧ-1707(2)/06.11.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор 03294.68.6 по КККР на с. Беласица, общ. Петрич, находящ се в землището на с. Беласица, общ. Петрич.
***8.***Предложение с вх. № ОС-26-695 и изх. № ЕО-ПЧ-1708(2)/06.11.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор 22842.59.10 по

КККР на с. Долно Спанчово, общ. Петрич, м „Потоко“ , находящ се в землището на с. Долно Спанчово, общ. Петрич.
***9.***Предложение с вх. № ОС-26-696 и изх. № 92-00-3724/06.11.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Обявява за частна общинска собственост поземлени имоти с идентификатори 56126.7.87, 56126.7.113, и 56126.7.88 по КККР на гр. Петрич, м. „Зиче“ находящи се в землището на гр. Петрич, обл. Благоевград.
***10.***Предложение с вх. № ОС-26-697 и изх. № 92-00-3725/06.11.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор 56126.1.351 по КККР на гр. Петрич, м „Ляшница“ находящ се в землището на гр. Петрич, общ. Петрич.
***11.***Предложение с вх. № ОС-26-686 и изх. № 94-00-3443(1)/06.11.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Обявява за частна общинска собственост УПИ II в околовръстен полигон на с. Боровичене, общ. Петрич, във връзка с влязъл в сила ПУП-ПР, с което се променя отреждането от „Кметство и магазин“ в „Търговски обект и стаи за настаняване“.
***12.***Предложение с вх. № ОС-26-667 и изх. № 94-00-737-(1)/26.10.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване на съгласие за процедиране по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина на трайно ползване на общински поземлен имот и идентификатор 37349.98.77 по КККР на с. Ключ. Общ. Петрич, м. „Над селото“ с площ 2247 кв.м., от „пасище“ в „друг вид земеделска земя“.
***13***.Предложение с вх. № ОС-26-669 и изх. № 94-00-3602(1)/26.10.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване на съгласие за процедиране по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина на трайно ползване на общински поземлен имот с идентификатор 56126.129.28 по КККР на гр. Петрич, общ. Петрич, м. „Свети Илия“ с площ от 4258 кв.м., от „пасище“ в „друг вид земеделска земя“.
***14***.Предложение с вх. № ОС-26-671 и изх. № 92-00-3487/26.10.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване на съгласие за процедиране по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина на трайно ползване на общински поземлен имот с идентификатор 22143.200.570 по КККР на с. Долна Крушица, общ. Петрич, м. „Срането“ с площ от 8594 кв.м., от „пасище“ в „друг вид земеделска земя“.
***15.***Предложение с вх. № ОС-26-684 и изх. № 92-00-196(1)/06.11.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване на съгласие за процедиране по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина на трайно ползване на общински поземлен имот с идентификатор 56126.2.11 по КККР на гр. Петрич, общ. Петрич, находящ се в „Омондрос“ от „селскостопански, горски, ведомствен път“ в „друг вид земеделска земя“.
***16***.Предложение с вх. № ОС-26-694 и изх. № 92-00-3719/06.11.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване на съгласие за процедиране по чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина на трайно ползване на общински поземлен имот с идентификатор 56126.40.124 по КККР на гр. Петрич, с площ 540 кв.м., находящ се в м. „Ръждак“, от „пасище в „друг вид земеделска земя“.
***17.***Предложение с вх. № ОС-26-703 и изх. № 92-00-3680-(1)/12.11.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване на съгласие за процедиране по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина на трайно ползване на част от поземлен имот с идентификатор 56126.242.52 по КККР на гр.

Петрич, общ. Петрич от „Селскостопански, горски, ведомствен път” в ”Друг вид земеделска земя”.
***18***.Предложение с вх. № ОС-26-714 и изх. № 92-00-3820/16.11.2026г. от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Актуализация на поименния списък за капиталови разходи за 2026 г.
***19***.Предложение с вх. № ОС-26-713 и изх. № 92-00-3818/16.11.2026г. от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Издаване за запис на заповед от община Петрич в полза на ДФ „Земеделие“, за обезпечаване 100% от заявения размер на авансово плащане за 2027г. по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД 50-152 от 02.02.2026г. на СНЦ „Сдружение МИГ – Петрич“.
***20***.Предложение с вх. № ОС-26-704 и изх. № 92-00-3801/12.11.2026г. от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване на съгласие за отпускане на временен безлихвен заем от Сметка за чужди средства по Бюджетна сметка на Община Петрич за проект №BGMK0300051 „Трансграничен пакт за зелен пулс“ с акроним: G-Pact, финансиран от Програма Интеррег VI-A ИПП за трансгранично сътрудничество България – Северна Македония 2021-2027 г..
***21.***Предложение с вх. № ОС-26-717 и изх. № 92-00-3830/17.11.2026г. от ДИМИТЪР ПЕТРОВ БРЪЧКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Одобряване на План-сметка за разходите за дейностите по чл. 66, ал. 1 и ал. 7 от ЗМДТ за 2027 г. на територията на община Петрич
***22.***Предложение с вх. № ОС-26-678 и изх. № 94-00-8564-(1)/ 03.11.2026 г. от ИНЖ. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С И Б И ОР“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Допускане изработване на план за регулация и застрояване (ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 56126.45.63 по КККР на неурбанизираната територия на землище на гр. Петрич, м. „Неволница-Лозята“, попадащ в жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина до 10м – зона „Жм“, предвидена и одобрена с Изменение на Общия устройствен план на Община Петрич, одобрено с Решение № 847 от Протокол № 28 от редовно заседание на Общински съвет-Петрич, проведено на 30.07.2026г. и урегулирането му в един самостоятелен урегулиран поземлен имот ( УПИ ) с отреждане за „Жилищно строителство“
***23.***Предложение с вх. № ОС-26-699 и изх. № 92-00-3771/ 10.11.2026 г. от ИНЖ. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С И Б И ОР“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Изменение и допълнение на Решение № 446, протокол № 16 от заседание на Общински съвет – Петрич, проведено на 31.07.2025 г. за одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на обект: „Външно електрозахранване до УПИ 4.338, местност „Струмешница”, поземлен имот с идентификатор 69941.4.338 по КККР на землището на с. Струмешница, общ. Петрич”.
***24***.Предложение с вх. № ОС-26-700 и изх. № 92-00-3081-(1)/ 12.11.2026 г. от ИНЖ. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С И Б И ОР“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Поправка на явна фактическа грешка в Предложение с изх. № 92-00-3081/08.10.2026 г. и съответно Решение № 994, протокол № 31 от заседание на ОбС – Петрич, проведено на 15.10.2026 г., влязло в сила на 05.11.2026 г. за „Одобряване на ПУП-ПП за транспортен достъп до новообразуван УПИ I187.12 и до имоти с идентификатори 56126.187.11, 56126.187.22, 56126.187.27, 56126.187.28, 56126.188.11 и 56126.188.22, преминаващо през имоти с идентификатори 56126.171.54 и 56126.187.52 с НТП – за селскостопански, горски, ведомствен път и преминаване и премостване на поземлени имоти с идентификатор 56126.171.53 и 56126.171.55 по КККР на гр. Петрич, и двата с НТП – за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение.
***25***.Предложение с вх. № ОС-26-701 и изх. № 94-00-8441-(1)/ 12.11.2026 г. от ИНЖ. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С И Б И ОР“ НА ОБЩИНА

ПЕТРИЧ, относно: Допускане изготвянето на проект за „ПУП-ПРЗ за имот с идент. 56126.25.6 по КККР на гр. Петрич, м. „Бухото”, земл. на гр. Петрич, общ. Петрич с площ 794 кв.м.

***26***.Предложение с вх. № ОС-26-702 и изх. № 94-00-8563(1)/ 12.11.2026 г. от ИНЖ. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С И Б И ОР“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Допускане изготвянето на проект за „ПУП-ПРЗ за имот с идент. 52091.15.23 по КККР на с. Ново Кономлади, м. „Долен Чардак”, земл. на с. Ново Кономлади, общ. Петрич с площ 9690 кв.м.

***27***.Предложение с вх. № ОС-26-711 и изх. № 94-00-8878(1)/ 13.11.2026 г. от ИНЖ. МИНКА САЛАГЬОРОВА – ЗАМ. КМЕТ ПО „ТСУ, С И Б И ОР“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Допускане изготвянето на проект за „ПУП-ПЗ за част от имот с идентификатор 56126.166.114 по КККР на гр. Петрич, м. „Алмалък-Омондрос”, земл. на гр. Петрич, общ. Петрич с площ 5405 кв.м., без промяна предназначението на земеделските земи.

***28***.Предложение с вх. № ОС-26-698 и изх. № ЕО-ПЧ-1844(1)/09.11.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Включване в актуализираната годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в община Петрич за2026 година на общински имот – частна общинска собственост, представляващ Решение № 5, с площ от 16.90 кв.м. находящо се на III-ти етаж, в административната част на ТК „ГУМ гр. Петрич“, с административен адрес: гр. Петрич, ул. „Цар Борис III“, ПИ с индентификатор 56126.602.2431 по КККР на гр. Петрич, кв. 96, УПИ

***29***.Предложение с вх. № ОС-26-707 и изх. № 94-00-4151(1)13.11.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Определя пазарна цена за продажбата на застроен УПИ IV, кв. 26 по плана на с. Тополница, общ. Петрич, обл. Благоевград по реда на чл. 35, ал.3 от ЗОС.

***30.***Предложение с вх. № ОС-26-709 и изх. № 94-00-7479/13.11.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба без търг или публично оповестен конкурс на ½ ид.част от застроен поземлен имот с идентификатор 59077.500.212 по КККР на с. Първомай, общ. Петрич на собственика на законно построената в имота сграда

***31.***Предложение с вх. № ОС-26-708 и изх. № 92-00-3811/13.11.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Продажба чрез публични търгове с явно наддаване на поземлени имоти с идентификатори: 56126.601.355 и 56126.601.356 по КККР на гр. Петрич, общ. Петрич

***32***.Предложение с вх. № ОС-26-710 и изх. № 92-00-1534(1)/13.11.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Учредява възмездно и безсрочно право на строеж върху общински терен, представляващ поземлен имот с идентификатор 56126.602.1036 по КККР на гр. Петрич, чрез публично оповестен конкурс за построяване на „търговски обект-хранителен магазин“ до 100 кв.м.

***33***.Предложение с вх. № ОС-26-718 и изх. № 92-00-2745(1)/17.11.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Отдаване под наем чрез публично оповестен конкурс на общински терен с площ до 450 кв.м. за изграждане на „Увеселителен център“ чрез поставяне на съоръжения за игри и разнообразни атракции; обособяване на зони за отдих и др. върху поземлен имот с идентификатор 56126.603.1710 по КККР на гр. Петрич

***34.***Предложение с вх. № ОС-26-654 и изх. № 94-00-7607-(3)/19.10.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Учредяване възмездно право на ползване за разполагане на пчелин върху поземлени имоти – частна общинска собственост с идентификатори 03294.83.17 и 03294.83.18, в землището на с. Беласица, община Петрич.

***35***.Предложение с вх. № ОС-26-682 и изх. № 94-00-7230-(3)/06.11.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Учредяване възмездно право на ползване за разполагане на пчелин върху поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор 48578.800.60, в землището на с. Михнево, община Петрич.

***36.***Предложение с вх. № ОС-26-712 и изх. № 58-00-767(1)/13.11.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Предоставяне на земя от общинския поземлен фонд в землището на с. Вишлене, общ. Петрич на Общинска служба „Земеделие” гр. Петрич за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост във връзка с § 27, ал.2, т. 1, 2, 3 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ

***37***. **С**тановище на ПК по СПРМ за отпускане на еднократна помощ

.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС ПЕТРИЧ:**
**/ИНЖ. СВЕТЛА НИКОЛОВА ДАНАИЛОВА/**