ОБЩИНА ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

2850 Петрич, ул.“Цар Борис III” № 24, тел.: +359(0)745 69112, факс: +359(0)745 62090
e-mail: oa_petrich@mbox.contact.bg, oapetrich@petrich.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ПЕТРИЧ

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от Борислав Коларов – Зам. Кмет „Ф, Б и ОС” на Община Петрич,

Относно: Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Петрич за 2026 година с нов обект – помещение за търговска дейност, с площ от 15 кв.м., находящо се на първи етаж в сграда на кметство с. Габрене, находяща се в УПИ IX, кв. 23 , за която има съставен АПОС № 464/16.11.2001 г. и отдаването му под наем

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл. 13. (1) от “Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет - Петрич, приета с Решение № 234/30.06.2020 г.,свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 /десет/ години, след решение на Общински съвет, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

(3) Отдаването под наем на имоти по ал. 1 се извършва от Кмета на общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, освен ако по закон е предвидено предоставянето под наем да се извършва без търг или конкурс, или е определен друг ред. Провеждането на търговете и конкурсите се извършва по реда на глава шеста от наредбата.

Въз основа на резултатите от търга или конкурса се сключва договор за наем от Кмета на Общината.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 и чл. 14 ал. 7 от ЗОС, чл. 3, ал. 2, чл. 13, ал. 1, ал. 2 и ал. 3, чл. 71, ал. 1, ал. 2, т. 1 и ал. 3, чл. 72, ал. 1 от НРПУРОИ предлагам, Общински съвет гр. Петрич да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет – Петрич дава съгласие за включване в актуализираната годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Петрич за 2025 г. на следния нов обект:

1.1. Помещение за търговска дейност, с площ от 15 кв.м., находящо се на първи етаж в сграда на кметство с. Габрене, находяща се в УПИ IX, кв. 23, за която има съставен АПОС № 464/16.11.2001 г

2. Общински съвет – Петрич дава съгласие за отдаване под наем чрез публичен търг.

2.1. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване.

2.2. Описание на имота: помещение за търговска дейност, с площ от 15 кв.м., находящо се на първи етаж в сграда на кметство с. Габрене, находяща се в УПИ IX, кв. 23 , за която има съставен АПОС № 464/16.11.2001 г.

2.3. Приема начална месечна наемна цена – 15.34 **€ (30.00** лв.) без ДДС, определена съгласно Приложение № 2 от „НАРЕДБА за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество" на Община Петрич.

2.4. Срок за отдаване под наем - 10 /десет/ години.

2.5. Състав на комисия за провеждане на търга:

Председател: ……Общински съветник:

Правоспособен юрист: ……..

И членове: 1. …… Общински съветник:

2. ……..… Служител на ОбА:

3. ……. Кмет на с. Габрене:

Резервни членове: Юрист: ……. член …… Служител на ОбА:

3. Упълномощава Кмета на Община Петрич да организира тръжна процедура за отдаване под наем със своя заповед, при условията на Наредбата по чл. 8 от ЗОС.

Приложение:

1. копие на АПОС № 464/16.11.2001 г.

СТ

Зам. Кмет „Ф, Б и ОС" на Община Петрич:
/Б. Коларов/

Съгласувал:
Юрисконсулт при ОА:
/К. Батева/