Всички постоянни комисии

ОБЩИНА ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

2850 Петрич, ул."Цар Борис III" № 24, тел.: +359(0)745 69112, факс: +359(0)745 62090

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА - ПЕТРИЧ 2
№ 92-00-678-АП/03.06.26
Благоевградска област

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общински съвет - Петрич
Вх. № ОС-26-173/17.03.2026
Благоевградска област

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ПЕТРИЧ

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ ДИМИТЪР БРЪЧКОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ

Относно: Приемане на Наредба за изменение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на разпоредбата на чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативните актове /ЗАН/, проектът на Наредба за изменение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич е публикуван на официалната интернет страница на Община Петрич, като е дадена възможност на заинтересованите лица в производството по издаване на акта да отправят писмени предложения, становища и възражения по така предложения проект, съгласно разпоредбата на чл. 77 от Административнопроцесуалния кодекс /АПК/. В изпълнение на изискванията на чл. 26, ал. 4 от ЗНА на заинтересованите лица е осигурена възможност да осъществят правото си на участие в срок от 30 дни от обявяване на проекта. Към настоящия момент няма постъпили предложения за промяна в текстовете на наредбата.

Необходимостта от внасяне за приемане от Общински съвет - Петрич на предложения проект на изменение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич, се обуславя от следните подробни мотиви:

I.Мотиви за приемане на изменение на **Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич в частта на Приложение № 1 -Списък на общинския жилищен фонд на община Петрич.**

С решение № 185 от 18.07.2024 г. Общински съвет - Петрич приема изменение и допълнение на Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич в частта на Приложение № 1 - Списък на общинския жилищен фонд, като същият се състои от 2 групи общински жилища , както следва :

1. Общински жилища за настаняване под наем на граждани – 111 броя
2. Жилища за продажба, замяна и обещетяване на бивши собственици , чийто имоти са очуждени за общински нужди - 22 броя

Горепосочените групи са определени съгласно изискванията на чл. 42 ал. 1 от Закона за общинската собственост . От посочените групи е извършена продажба на общински жилища , като от групата „Общински жилища за настаняване под наем на граждани“ в периода 2021г. – 2025 г. са продадени 6 жилища , които е редно да отпаднат от списъка на общинския жилищен фонд . От групата „Жилища за продажба, замяна и обещетяване на бивши собственици , чийто имоти са очуждени за общински нужди .. в периода 2021г. -- 2025г. са продадени 7 броя

жилища, които също е редно да отпаднат от списъкът на общинския жилищен фонд.

В сградата на бившата „Здравна служба „ в с. Първомай на 3- ти етаж има помещение, което е предоставено с протокол за временно настаняване за жилищни нужди на нуждаещо се лице - самотна майка с непълнолетно дете. В последствие с Акт за частна общинска собственост № 6110 от 08.08.2025 г. същото помещение е актувано като част от жилищна сграда с идентификатор 59077.500.902.1 като жилище. Същото се ползва за жилищни нужди , но не е част от общинския жилищен фонд и следва да се включи в списъка на общинските жилища, като жилище за настаняване под наем на граждани.

II. Цели, които се поставят с предложеният проект за изменение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич в частта на Приложение № 1 -Списък на общинския жилищен фонд на община Петрич

С предложеният проект за изменение Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич в частта на Приложение № 1 -Списък на общинския жилищен фонд на община Петрич се цели да се обнови общинския жилищен фонд , като в списъкът се включи обект, който се отдава за жилищни нужди, като и да отпаднат продадените общински жилища

С изменението се предвижда да отпаднат от Списъка на общинския жилищен фонд на Община Петрич продадените общински жилища за периода 2021г. – 2025 г. , като в групата на „Общински жилища за настаняване под наем на граждани“ да бъде включен самостоятелен обект в сграда с идентификатор 59077.500.912.1.8 по КККР на с. Първомай, общ. Петрич, одобрена със Заповед № РД-18-9 / 21.01.2022г. с площ 65,68 кв. м. / шестдесет и пет кв.м. и шестдесет и осем кв. см./ Самостоятелният обект се намира на трети етаж от сграда с идентификатор 59077.500.912.1 с предназначение - жилищна сграда – многофамилна. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 59077.500.912 по КККР на с.Първомай. Прилежащи части : 9,51 кв.м. ид.части от общите части , таванско помещение № 3 с площ от 27,53 кв.м. и 1 /9 идеални части от таван № 6 целия с площ от 120 кв. м. / сто и двадесет квадратни метра /

С това ще се актуализира списъка , който е неразделна част - Приложение № 1 от ***НАРЕДБА за*** реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич..

Предлагам Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич в частта на Приложение № 1 -Списък на общинския жилищен фонд на община Петрич да се измени по следния начин:

Приложение № 1

(Изм. – Решение № 185 по протокол № 7 /18.07.2024)

СПИСЪК НА ОБЩИНСКИЯ ЖИЛИЩЕН ФОНД НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ

I.ОБЩИНСКИ ЖИЛИЩА ЗА НАСТАНЯВАНЕ ПОД НАЕМ НА ГРАЖДАНИ - 111 БР.

№ по ред	Местонахож-дение	Блок	Вход	Етаж	Апарта-мент	Вид на жилището	№ АОС	Наема-тел	Полезна жил. площ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1	Ж.к."Изток"	6	-	6	17	гарсионера	209		39,95
2	Ж.к."Изток"	7	А	1	2	гарсионера	210		40,94
3	Ж.к."Изток"	7	А	4	10	двустаен	210		58,42
4	Ж.к."Изток"	7	Б	5	14	гарсионера	211		40,14
5	Ж.к."Изток"	7	Б	5	15	двустаен	211		58,17
6	Ж.к."Изток"	9	А	3	9	двустаен	212		53,72
7	Ж.к."Изток"	9	А	4	11	двустаен	212		53,88
8	Ж.к. Изток	7	А	5	15	тристайно	210		77,41
9	Ж.к."Изток"	11	А	1	2	гарсионера	214		39,52
10	Ж.к."Самуил"	33	-	5	13	тристаен	233		83,51
11	Ж.к."Самуил"	38	-	4	12	двустаен	234		64,05
12	ул"Цар Борис III-55	1	-	1	партер	боксионера	274		14,70
13	ул"Цар Борис III -59	3	-	5	17	боксионера	274		21,66
14	ул"Цар Борис III -59	3	-	9	37	боксионера	274		28,68
15	Ул"Д.Гощанов "2	1	-	8	38	гарсионера	237		37,67
16	С.Коларово	Кв.49	-			2 стаи	860		32,40
17	С.Коларово	Кв.49	-			1 стая	860		30
18	С.Коларово	Кв.49				1 стая	860		15,50
19	С.Коларово	Кв.49	-			3 стаи	860		45,45
20	С.Коларово	Кв.49				2 стаи	860		36
21	С.Коларово	Кв.49				1 стая	860		22
22	С.Коларово	Кв. 49				1 стая	860		21
23	С.Коларово	Кв. 49				2 стаи	860		29,60
24	С.Коларово	Кв. 49				1 стая	860		20,70
25	С.Първомай	Жили щ. блок	-			2 стаи	282		51,50
26	С.Първомай	Жили щ. блок	-			2 стаи	282		51,50
27	С.Първомай	Жили щ. блок				2 стаи	282		51,50
28	С.Първомай	Жили щ. блок				2 стаи	282		42,60
29	С.Първомай	Сграда – Здравна служба				2 стаи и кухня	1034		29,56

30	С.Първомай	Сграда – Здравна служба				2 стаи	1034		32
31	С.Първомай	Сграда – Здравна служба				2 стаи	1034		45,47
32	С.Първомай	Сграда – здравна служба				3 стаи	1034		56,71
33	Ж.к."Изток "	1	А	1	1	двустаен	205		53,12
34	Ж.к."Изток "	1	А	1	3	двустаен	205		54,03
35	Ж.к."Изток "	1	А	6	16	двустаен	205		54,61
36	Ж.к."Изток "	1	А	6	18	двустаен	205		55,25
37	Ж.к."Изток "	2	Б	5	15	двустаен	206		69,72
38	Ж.к."Изток "	9	А	5	14	двустаен	212		53,88
39	Ж.к."Изток "	9	А	3	7	гарсониера	212		53,62
40	Ж.к."Изток "	7	Б	4	11	гарсониера	211		39,67
41	Ж.к."Изток ".	15	-	1	2	двустаен	216		53,18
42	Ж.к."Самуил "	1	-	5	14	гарсониера	224		39,42
43	Ж.к."Самуил "	5	Б	5	15	двустаен	226		57,54
44	Ж.к."Самуил "	5	Б	7	19	двустаен	226		58,79
45	Ж.к."Самуил "	8	А	1	3	двустаен	227		58,41
46	Ж.к."Самуил "	12	-	3	9	двустаен	228		61,11
47	Ж.к."Самуил "	12	-	8	30	гарсониера	228		48,49

48	Ж.к."Самуил "	22	-	4	10	двустаен	230		57,55
49	Ж.к."Самуил "	28	А	1	1	гарсониера	281		53,44
50	Ж.к."Самуил "	38	-	2	5	гарсониера	234		41,12
51	Ул. " Цар Борис III "	3	-	7	25	двустаен	274		57,27
52	Ж.к.Самуил	33	-	3	8	гарсионера	233		63,51
53	Ул. " Цар Борис III	3	-	9	47	двустаен	274		69,98
54	Ж.к.Самуил	33	-	3	7	тристаен	233		83,51
55	Ул.Хр.Чернопеев-58	-	А	1	1	гарсионера	340		37,50
56	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	2	гарсионера	340		37,50
57	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	2а	гарсионера	340		37,50
58	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	3	гарсионера	340		37,50
59	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	3а	гарсионера	340		37,50
60	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	4	гарсионера	340		37,50
61	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	4а	гарсионера	340		37,50
62	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	5	гарсионера	340		37,50
63	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	6	гарсионера	340		37,50
64	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	7	гарсионера	340		37,50
65	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	8	гарсионера	340		37,50
66	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	9	гарсионера	340		37,50
67	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	10	гарсионера	340		37,50
68	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	11	гарсионера	340		37,50
69	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	11а	гарсионера	340		37,50

70	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	12	гарсионера	340		37,50
71	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	13	гарсионера	340		37,50
72	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	13а	гарсионера	340		37,50
73	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	14	гарсионера	340		37,50
74	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	14а	гарсионера	340		37,50
75	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	15	гарсионера	340		37,50
76	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	16	гарсионера	340		37,50
77	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	17	гарсионера	340		37,50
78	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	18	гарсионера	340		37,50
79	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	19	гарсионера	340		37,50
80	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	20	гарсионера	340		37,50
81	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	20а	гарсионера	340		37,50
82	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	21	гарсионера	340		37,50
83	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	21а	гарсионера	340		37,50
84	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	22	гарсионера	340		37,50
85	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	22а	гарсионера	340		37,50
86	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	23	гарсионера	340		37,50
87	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	24	гарсионера	340		37,50
88	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	1	1	гарсионера	340		37,50
89	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	1	2	гарсионера	340		37,50
90	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	1	3	гарсионера	340		37,50
91	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	1	4	гарсионера	340		37,50

92	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	1	5	гарсионера	340		37,50
93	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	1	6	гарсионера	340		37,50
94	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	2	7	гарсионера	340		37,50
95	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	2	8	гарсионера	340		37,50
96	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	2	9	гарсионера	340		37,50
97	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	2	10	гарсионера	340		37,50
98	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	2	11	гарсионера	340		37,50
99	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	2	12	гарсионера	340		37,50
100	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	3	13	гарсионера	340		37,50
101	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	3	14	гарсионера	340		37,50
102	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	3	15	гарсионера	340		37,50
103	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	3	16	гарсионера	340		37,50
104	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	3	17	гарсионера	340		37,50
105	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	3	18	гарсионера	340		37,50
106	Ул. Скопие 4а	-	-	-	-	Една стая	193		20,50
107	Ул. Скопие 4а					Една стая	193		16
108	Ул. Скопие 4а					Една стая	193		20,80
109	Ул. Скопие 4а					Една стая	193		20,80
110	ж.к.Самуил	12		1	1	двустаен	4952		70,51
111	ж.к.Самуил	12		1	2	гарсионера	4952		43,15

II. ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА, ЗАМЯНА И ОБЕЩЕТЯВАНЕ НА БИВШИ СОБСТВЕНИЦИ, ЧИЙТО ИМОТИ СА ОТЧУЖДЕНИ ЗА ОБЩИНСКИ НУЖДИ - 22 БР.

№ по ред	Местонахождение	Блок	Вход	Етаж	Апартамент	Вид на жилището	№ АОС	Наемател	Полезна жилищна площ
1	Ул. “ Ст. Хаджиев “ /Я.Сандански /	1	-	7	26	гарсониера	239		44,77
2	Ж.к.”Изток”	2	А	1	2	гарсониера	207		53,02
3	Ж.к.”Изток”	7	А	1	3	тристаен	210		76,04
4	Ж.к.”Изток”	7	А	6	17	гарсониера	210		40,52
5	Ж.к.”Самуил”	8	А	1	2	гарсониера	227		38,12
6	ул”Цар Борис III -59	3	-	2	7	боксониера	274		22,05
7	ул”Цар Борис III -59	3	-	3	12	боксониера	274		21,66
8	Ж.к.”Изток “	6	-	5	15	двустаен	210		55,24
9	Ж.к.”Изток “	7	Б	6	17	тристаен	211		40,64
10	Ж.к.”Изток “	11	Б	6	17	гарсониера	215		39,58
11	Ж.к. Самуил	4	-	4	11	Гарсониера	224А		53,12
12	Ж.к.”Самуил “	12	-	4	15	гарсониера	228		40,08
13	Ж.к.”Самуил “	12	-	6	23	гарсониера	228		40,40
14	Ж.к.”Самуил “	27	-	1	1	двустаен	231		60,37
15	Ул.“ Цар Борис III “	3	-	1	1	двустаен	274		70,75
16	Ул. “ Цар Борис III “	3	-	7	31	тристаен	274		84,03
17	Ул. “ Цар Борис III “	3	-	8	44	двустаен	274		69,81
18	Ул. “ Цар Борис III “	3	-	9	46	двустаен	274		70,16
19	Ж.к.Самуил	33	-	3	8	гарсониера	233		63,51
20	Ж.к.Самуил	32	-	4	11	гарсониера	232		39,70
21	Ж.КСамуил	32		3	8	Гарсониера	232		39,70

22	ул"Цар Борис III "59	3	-	1	партер	боксионера	274		12,44

1.ПРОЕКТ за изменение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич в частта на Приложение № 1 -Списък на общинския жилищен фонд на община Петрич

Приложение № 1

(Изм. - ..... по протокол .....)

СПИСЪК НА ОБЩИНСКИЯ ЖИЛИЩЕН ФОНД НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ

I.ОБЩИНСКИ ЖИЛИЩА ЗА НАСТАНЯВАНЕ ПОД НАЕМ НА ГРАЖДАНИ - 106 БР.

№ по ред	Местонахож-дение	Блок	Вход	Етаж	Апарта-мент	Вид на жилището	№ АОС	Наема-тел	Полезна жил. площ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Ж.к."Изток"	6	-	6	17	гарсониера	209		39,95
2	Ж.к."Изток"	7	А	1	2	гарсониера	210		40,94
3	Ж.к."Изток"	7	Б	5	14	гарсониера	211		40,14
4	Ж.к."Изток"	7	Б	5	15	двустаен	211		58,17
5	Ж.к."Изток"	9	А	3	9	двустаен	212		53,72
6	Ж.к."Изток"	9	А	4	11	двустаен	212		53,88
7	Ж.к. Изток	7	А	5	15	тристайно	210		77,41
8	Ж.к."Изток"	11	А	1	2	гарсониера	214		39,52
9	Ж.к."Самуил"	33	-	5	13	тристаен	233		83,51
10	Ж.к."Самуил"	38	-	4	12	двустаен	234		64,05
11	ул"Цар Борис III-55	1	-	1	партер	боксионера	274		14,70
12	ул"Цар Борис III -59	3	-	5	17	боксионера	274		21,66
13	ул"Цар Борис III -59	3	-	9	37	боксионера	274		28,68
14	Ул"Д.Гощанов "2	1	-	8	38	гарсониера	237		37,67
15	С.Коларово	Кв.49	-			2 стаи	860		32,40
16	С.Коларово	Кв.49	-			1 стая	860		30
17	С.Коларово	Кв.49				1 стая	860		15,50
18	С.Коларово	Кв.49	-			3 стаи	860		45,45
19	С.Коларово	Кв.49				2 стаи	860		36
20	С.Коларово	Кв.49				1 стая	860		22
21	С.Коларово	Кв. 49				1 стая	860		21
22	С.Коларово	Кв. 49				2 стаи	860		29,60
23	С.Коларово	Кв. 49				1 стая	860		20,70

24	С.Първомай	Жили щ. блок				2 стаи	282		51,50
25	С.Първомай	Сграда – Здравна служба				2 стаи и кухня	1034		29,56
26	С.Първомай	Сграда – Здравна служба				2 стаи	1034		32
27	С.Първомай	Сграда – Здравна служба				2 стаи	1034		45,47
28	С.Първомай	Сграда – здравна служба				3 стаи	1034		56,71
29	Ж.к."Изток "	1	А	1	1	двустаен	205		53,12
30	Ж.к."Изток "	1	А	1	3	двустаен	205		54,03
31	Ж.к."Изток "	1	А	6	16	двустаен	205		54,61
32	Ж.к."Изток "	1	А	6	18	двустаен	205		55,25
33	Ж.к."Изток "	2	Б	5	15	двустаен	206		69,72
34	Ж.к."Изток "	9	А	5	14	двустаен	212		53,88
35	Ж.к."Изток "	9	А	3	7	гарсониера	212		53,62
36	Ж.к."Изток "	7	Б	4	11	гарсониера	211		39,67
37	Ж.к."Самуил "	1	-	5	14	гарсониера	224		39,42
38	Ж.к."Самуил "	5	Б	5	15	двустаен	226		57,54
39	Ж.к."Самуил "	5	Б	7	19	двустаен	226		58,79
40	Ж.к."Самуил "	8	А	1	3	двустаен	227		58,41

41	Ж.к."Самуил "	12	-	3	9	двустаен	228		61,11
42	Ж.к."Самуил "	12	-	8	30	гарсониер а	228		48,49
43	Ж.к."Самуил "	22	-	4	10	двустаен	230		57,55
44	Ж.к."Самуил "	28	А	1	1	гарсониер а	281		53,44
45	Ж.к."Самуил "	38	-	2	5	гарсониер а	234		41,12
46	Ул. " Цар Борис III "	3	-	7	25	двустаен	274		57,27
47	Ж.к.Самуил	33	-	3	8	гарсионер а	233		63,51
48	Ул. " Цар Борис III	3	-	9	47	двустаен	274		69,98
49	Ж.к.Самуил	33	-	3	7	тристаен	233		83,51
50	Ул.Хр.Чернопе ев-58	-	А	1	1	гарсионер а	340		37,50
51	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	1	2	гарсионер а	340		37,50
52	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	1	2а	гарсионер а	340		37,50
53	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	1	3	гарсионер а	340		37,50
54	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	1	3а	гарсионер а	340		37,50
55	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	1	4	гарсионер а	340		37,50
56	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	1	4а	гарсионер а	340		37,50
57	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	1	5	гарсионер а	340		37,50
58	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	1	6	гарсионер а	340		37,50
59	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	1	7	гарсионер а	340		37,50
60	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	1	8	гарсионер а	340		37,50
61	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	9	гарсионер а	340		37,50
62	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	10	гарсионер а	340		37,50

63	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	11	гарсионер а	340		37,50
64	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	11а	гарсионер а	340		37,50
65	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	12	гарсионер а	340		37,50
66	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	13	гарсионер а	340		37,50
67	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	13а	гарсионер а	340		37,50
68	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	14	гарсионер а	340		37,50
69	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	14а	гарсионер а	340		37,50
70	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	15	гарсионер а	340		37,50
71	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	16	гарсионер а	340		37,50
72	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	3	17	гарсионер а	340		37,50
73	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	3	18	гарсионер а	340		37,50
74	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	3	19	гарсионер а	340		37,50
75	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	3	20	гарсионер а	340		37,50
76	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	3	20а	гарсионер а	340		37,50
77	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	3	21	гарсионер а	340		37,50
78	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	3	21а	гарсионер а	340		37,50
79	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	3	22	гарсионер а	340		37,50
80	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	3	22а	гарсионер а	340		37,50
81	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	3	23	гарсионер а	340		37,50
82	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	3	24	гарсионер а	340		37,50
83	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	Б	1	1	гарсионер а	340		37,50
84	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	Б	1	2	гарсионер а	340		37,50

85	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	1	3	гарсионера	340		37,50
86	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	1	4	гарсионера	340		37,50
87	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	1	5	гарсионера	340		37,50
88	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	1	6	гарсионера	340		37,50
89	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	2	7	гарсионера	340		37,50
90	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	2	8	гарсионера	340		37,50
91	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	2	9	гарсионера	340		37,50
92	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	2	10	гарсионера	340		37,50
93	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	2	11	гарсионера	340		37,50
94	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	2	12	гарсионера	340		37,50
95	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	3	13	гарсионера	340		37,50
96	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	3	14	гарсионера	340		37,50
97	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	3	15	гарсионера	340		37,50
98	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	3	16	гарсионера	340		37,50
99	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	3	17	гарсионера	340		37,50
100	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	3	18	гарсионера	340		37,50
101	Ул. Скопие 4а	-	-	-	-	Една стая	193		20,50
102	Ул. Скопие 4а					Една стая	193		16
103	Ул. Скопие 4а					Една стая	193		20,80
104	Ул. Скопие 4а					Една стая	193		20,80
105	ж.к.Самуил	12		1	1	двустаен	4952		70,51

106	С.Първомай	Сграда -бивша „Здравна служба ”				Двустаен	6110		65,68

II. ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА, ЗАМЯНА И ОБЕЩЕТЯВАНЕ НА БИВШИ СОБСТВЕНИЦИ, ЧИЙТО ИМОТИ СА ОТЧУЖДЕНИ ЗА ОБЩИНСКИ НУЖДИ - 15 БР.

№ по ред	**Местонахождение**	**Блок**	**Вход**	**Етаж**	**Апартамент**	**Вид на жилището**	**№ АОС**	**Наемател**	**Полезна жилищна площ**
1	Ул. “ Ст. Хаджиев “ /Я.Сандански /	1	-	7	26	гарсониера	239		44,77
2	Ж.к.”Изток”	2	А	1	2	гарсониера	207		53,02
3	Ж.к.”Изток”	7	А	6	17	гарсониера	210		40,52
4	ул”Цар Борис III -59	3	-	2	7	боксониера	274		22,05
5	ул”Цар Борис III -59	3	-	3	12	боксониера	274		21,66
6	Ж.к.”Изток “	7	Б	6	17	тристаен	211		40,64
7	Ж.к.”Изток “	11	Б	6	17	гарсониера	215		39,58
8	Ж.к. Самуил	4	-	4	11	Гарсониера	224А		53,12
9	Ж.к.”Самуил “	12	-	4	15	гарсониера	228		40,08
10	Ж.к.”Самуил “	27	-	1	1	двустаен	231		60,37
11	Ул. “ Цар Борис III “	3	-	8	44	двустаен	274		69,81
12	Ул. “ Цар Борис III “	3	-	9	46	двустаен	274		70,16
13	Ж.к.Самуил	32	-	4	11	гарсониера	232		39,70

14	Ж.КСамуил	32		3	8	Гарсионера	232		39,70
15	ул"Цар Борис III "59	3	-	1	партер	боксионера	274		12,44

III. Финансови и други средства, необходими за прилагане на изменение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич в частта на Приложение № 1 -Списък на общинския жилищен фонд на община Петрич

Изменението на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич в частта на Приложение № 1 - Списък на общинския жилищен фонд на община Петрич би довела до актуализиране на списъка и включване на помещение, което реално се използва за жилищни нужди от нуждаещо се лице.

Изменението не е свързано с изразходването на допълнителни финансови средства от бюджета на Общината, както и с ангажиране на допълнителни човешки ресурси.

IV. Очаквани резултати от прилагането на изменението на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич в частта на Приложение № 1 -Списък на общинския жилищен фонд на община Петрич.

С прилагането на изменението на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич в частта на Приложение № 1 -Списък на общинския жилищен фонд на община Петрич се цели да се използва общинския жилищен фонд на общината оптимално като с предвижданото изменение ще се осигури по ефективно управление на общинския жилищен фонд.

V. Анализ за съответствието с правото на Европейския съюз

Предлаганият проект за изменението на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община е разработен в съответствие с Европейското законодателство – Европейска харта за местно самоуправление, Европейска харта за регионално развитие, както и с директиви на Европейската общност, свързани с тази материя, предвид съответствието на основните нормативни актове /ЗОС/ с тях. Европейското законодателство е изградено върху водещи принципи на откритост, публичност и граждански контрол върху дейността на местните власти, което съответства на целите, поставени с предлаганите изменения

Във връзка с гореизложеното е налице възникнала необходимост от изменение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич в частта на Приложение № 1 -Списък на общинския жилищен фонд на община Петрич ,поради което, предлагам на Общински съвет - Петрич на основание чл. 21, ал.1, т. 8, ал.2, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 1 ЗМСМА, чл.8, ал. 1 и чл. 42 от ЗОС, чл. 76, ал. 3, чл. 77 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1.Общински съвет – Петрич приема Наредба за изменение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич, в частта на Приложение № 1 - Списък на общинския жилищен фонд на община Петрич както следва:

Приложение № 1

(Изм. - ..... по протокол .....)

СПИСЪК НА ОБЩИНСКИЯ ЖИЛИЩЕН ФОНД НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ

I.ОБЩИНСКИ ЖИЛИЩА ЗА НАСТАНЯВАНЕ ПОД НАЕМ НА ГРАЖДАНИ - 106 БР.

№ по ред	Местонахож-дение	Блок	Вход	Етаж	Апарта-мент	Вид на жилището	№ АОС	Наема-тел	Полезна жил. площ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Ж.к."Изток"	6	-	6	17	гарсионера	209		39,95
2	Ж.к."Изток"	7	А	1	2	гарсионера	210		40,94
3	Ж.к."Изток"	7	Б	5	14	гарсионера	211		40,14
4	Ж.к."Изток"	7	Б	5	15	двустаен	211		58,17
5	Ж.к."Изток"	9	А	3	9	двустаен	212		53,72
6	Ж.к."Изток"	9	А	4	11	двустаен	212		53,88
7	Ж.к. Изток	7	А	5	15	тристайно	210		77,41
8	Ж.к."Изток"	11	А	1	2	гарсионера	214		39,52
9	Ж.к."Самуил"	33	-	5	13	тристаен	233		83,51
10	Ж.к."Самуил"	38	-	4	12	двустаен	234		64,05
11	ул"Цар Борис III-55	1	-	1	партер	боксионера	274		14,70
12	ул"Цар Борис III -59	3	-	5	17	боксионера	274		21,66
13	ул"Цар Борис III -59	3	-	9	37	боксионера	274		28,68
14	Ул"Д.Гощанов"2	1	-	8	38	гарсионера	237		37,67
15	С.Коларово	Кв.49	-			2 стаи	860		32,40
16	С.Коларово	Кв.49	-			1 стая	860		30
17	С.Коларово	Кв.49				1 стая	860		15,50
18	С.Коларово	Кв.49	-			3 стаи	860		45,45
19	С.Коларово	Кв.49				2 стаи	860		36
20	С.Коларово	Кв.49				1 стая	860		22
21	С.Коларово	Кв. 49				1 стая	860		21
22	С.Коларово	Кв. 49				2 стаи	860		29,60
23	С.Коларово	Кв. 49				1 стая	860		20,70
24	С.Първомай	Жилищ. блок				2 стаи	282		51,50
25	С.Първомай	Сграда – Здравна служба				2 стаи и кухня	1034		29,56

44	Ж.к."Самуил "	28	А	1	1	гарсониера	281		53,44
45	Ж.к."Самуил "	38	-	2	5	гарсониера	234		41,12
46	Ул. " Цар Борис III "	3	-	7	25	двустаен	274		57,27
47	Ж.к.Самуил	33	-	3	8	гарсионера	233		63,51
48	Ул. " Цар Борис III	3	-	9	47	двустаен	274		69,98
49	Ж.к.Самуил	33	-	3	7	тристаен	233		83,51
50	Ул.Хр.Чернопеев-58	-	А	1	1	гарсионера	340		37,50
51	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	2	гарсионера	340		37,50
52	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	2а	гарсионера	340		37,50
53	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	3	гарсионера	340		37,50
54	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	3а	гарсионера	340		37,50
55	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	4	гарсионера	340		37,50
56	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	4а	гарсионера	340		37,50
57	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	5	гарсионера	340		37,50
58	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	6	гарсионера	340		37,50
59	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	7	гарсионера	340		37,50
60	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	8	гарсионера	340		37,50
61	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	9	гарсионера	340		37,50
62	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	10	гарсионера	340		37,50
63	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	11	гарсионера	340		37,50
64	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	11а	гарсионера	340		37,50
65	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	12	гарсионера	340		37,50

26	С.Първомай	Сграда – Здравна служба				2 стаи	1034		32
27	С.Първомай	Сграда – Здравна служба				2 стаи	1034		45,47
28	С.Първомай	Сграда – здравна служба				3 стаи	1034		56,71
29	Ж.к."Изток "	1	А	1	1	двустаен	205		53,12
30	Ж.к."Изток "	1	А	1	3	двустаен	205		54,03
31	Ж.к."Изток "	1	А	6	16	двустаен	205		54,61
32	Ж.к."Изток "	1	А	6	18	двустаен	205		55,25
33	Ж.к."Изток "	2	Б	5	15	двустаен	206		69,72
34	Ж.к."Изток "	9	А	5	14	двустаен	212		53,88
35	Ж.к."Изток "	9	А	3	7	гарсониера	212		53,62
36	Ж.к."Изток "	7	Б	4	11	гарсониера	211		39,67
37	Ж.к."Самуил "	1	-	5	14	гарсониера	224		39,42
38	Ж.к."Самуил "	5	Б	5	15	двустаен	226		57,54
39	Ж.к."Самуил "	5	Б	7	19	двустаен	226		58,79
40	Ж.к."Самуил "	8	А	1	3	двустаен	227		58,41
41	Ж.к."Самуил "	12	-	3	9	двустаен	228		61,11
42	Ж.к."Самуил "	12	-	8	30	гарсониера	228		48,49
43	Ж.к."Самуил "	22	-	4	10	двустаен	230		57,55

66	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	13	гарсионер а	340		37,50
67	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	13а	гарсионер а	340		37,50
68	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	14	гарсионер а	340		37,50
69	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	14а	гарсионер а	340		37,50
70	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	15	гарсионер а	340		37,50
71	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	16	гарсионер а	340		37,50
72	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	3	17	гарсионер а	340		37,50
73	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	3	18	гарсионер а	340		37,50
74	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	3	19	гарсионер а	340		37,50
75	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	3	20	гарсионер а	340		37,50
76	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	3	20а	гарсионер а	340		37,50
77	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	3	21	гарсионер а	340		37,50
78	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	3	21а	гарсионер а	340		37,50
79	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	3	22	гарсионер а	340		37,50
80	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	3	22а	гарсионер а	340		37,50
81	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	3	23	гарсионер а	340		37,50
82	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	3	24	гарсионер а	340		37,50
83	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	Б	1	1	гарсионер а	340		37,50
84	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	Б	1	2	гарсионер а	340		37,50
85	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	Б	1	3	гарсионер а	340		37,50
86	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	Б	1	4	гарсионер а	340		37,50
87	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	Б	1	5	гарсионер а	340		37,50

88	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	1	6	гарсионера	340		37,50
89	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	2	7	гарсионера	340		37,50
90	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	2	8	гарсионера	340		37,50
91	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	2	9	гарсионера	340		37,50
92	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	2	10	гарсионера	340		37,50
93	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	2	11	гарсионера	340		37,50
94	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	2	12	гарсионера	340		37,50
95	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	3	13	гарсионера	340		37,50
96	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	3	14	гарсионера	340		37,50
97	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	3	15	гарсионера	340		37,50
98	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	3	16	гарсионера	340		37,50
99	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	3	17	гарсионера	340		37,50
100	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	3	18	гарсионера	340		37,50
101	Ул. Скопие 4а	-	-	-	-	Една стая	193		20,50
102	Ул. Скопие 4а					Една стая	193		16
103	Ул. Скопие 4а					Една стая	193		20,80
104	Ул. Скопие 4а					Една стая	193		20,80
105	ж.к.Самуил	12		1	1	двустаен	4952		70,51
106	С.Първомай	Сграда -бивша „Здравна				Двустаен	6110		65,68

		служба ”							

II. ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА, ЗАМЯНА И ОБЕЩЕТЯВАНЕ НА БИВШИ СОБСТВЕНИЦИ, ЧИЙТО ИМОТИ СА ОТЧУЖДЕНИ ЗА ОБЩИНСКИ НУЖДИ - 15 БР.

№ по ред	**Местонахождение**	**Блок**	**Вход**	**Етаж**	**Апартамент**	**Вид на жилището**	**№ АОС**	**Наемател**	**Полезна жилищна площ**
1	Ул. “ Ст. Хаджиев “ /Я.Сандански /	1	-	7	26	гарсониера	239		44,77
2	Ж.к.”Изток”	2	А	1	2	гарсониера	207		53,02
3	Ж.к.”Изток”	7	А	6	17	гарсониера	210		40,52
4	ул”Цар Борис III -59	3	-	2	7	боксониера	274		22,05
5	ул”Цар Борис III -59	3	-	3	12	боксониера	274		21,66
6	Ж.к.”Изток “	7	Б	6	17	тристаен	211		40,64
7	Ж.к.”Изток “	11	Б	6	17	гарсониера	215		39,58
8	Ж.к. Самуил	4	-	4	11	Гарсониера	224А		53,12
9	Ж.к.”Самуил “	12	-	4	15	гарсониера	228		40,08
10	Ж.к.”Самуил “	27	-	1	1	двустаен	231		60,37
11	Ул. “ Цар Борис III “	3	-	8	44	двустаен	274		69,81
12	Ул. “ Цар Борис III “	3	-	9	46	двустаен	274		70,16
13	Ж.к.Самуил	32	-	4	11	гарсониера	232		39,70
14	Ж.КСамуил	32		3	8	Гарсониера	232		39,70
15	ул”Цар Борис III “59	3	-	1	партер	боксониера	274		12,44

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§2. Наредбата влиза в сила от деня, в който е в сила Решението на Общински съвет – Петрич за нейното приемане.

§3. Изпълнението на Наредбата се възлага на Кмета на община Петрич.

Настоящото решение № .....е прието на заседание на Общински съвет – Петрич, проведено на ....., Протокол № .....

Приложение:
1.Мотиви към проект на Наредба за изменение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич;
2.Справка по чл.26, ал.5 от ЗНА и копие от ел. страница на Община Петрич.

КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ:
/ДИМИТЪР БРЪЧКОВ/

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ПЕТРИЧ 2
№ 22-00-678/17.03.26
Благоевградска област

ОБЩИНА ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
2850 Петрич, ул."Цар Борис III" № 24, тел.: +359(0)745 69112, факс: +359(0)745 62090
e-mail: oa_petrich@mbox.contact.bg, www.petrich.bg

С П Р А В К А
по чл.26, ал.5 от ЗНА

При спазване разпоредбите на чл.26, ал.2 и ал.4 от ЗНА проекта на Наредба за изменение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич, е обявен на официалната интернет страница на Общинска администрация-Петрич на 30.10.2025 г.

До настоящия момент в деловодството на Общинска администрация- Петрич не са постъпвали предложения за промяна на текстове на Наредба за изменение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич;

КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ:
/ДИМИТЪР БРЪЧКОВ /

Проекти на нормативни актове

Търсене:

От:

До:

Проект и мотиви за приемане на Наредба за изменение и допълнение

Проект и мотиви за приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич в частта на Приложение № 1 - Списък на общинския жилищен фонд.
Публикувано на 30.10.2025

ВИЖТЕ ПОВЕЧЕ

ОБЩИНА ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
2850 Петрич, ул."Цар Борис III" № 24, тел.: +359(0)745 69112, факс: +359(0)745 62090
e-mail: oa_petrich@mbox.contact.bg, www.petrich.bg

На основание чл. 26, ал. 2 и ал. 4 от ЗНА, Община Петрич, чрез настоящето публикуване предоставя възможност на заинтересованите лица в законоустановения срок от 30 дни да направят своите предложения и становища по проект за изменение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич в частта на Приложение № 1 -Списък на общинския жилищен фонд на община Петрич .

Предложения и становища относно предвижданите изменения могат да бъдат депозирани в деловодството на Общинска администрация-Петрич, находящо се на партерния етаж на административната сграда на адрес : гр.Петрич, ул. „ Цар Борис III" № 24, както и на следния електронен адрес: e-mail: oa_petrich@mbox.contact.bg

I.Мотиви за приемане на изменение на **Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич в частта на Приложение № 1 -Списък на общинския жилищен фонд на община Петрич.**

С решение № 185 от 18.07.2024 г. Общински съвет - Петрич приема изменение и допълнение на Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич в частта на Приложение № 1 - Списък на общинския жилищен фонд, като същият се състои от 2 групи общински жилища , както следва :

1. Общински жилища за настаняване под наем на граждани – 111 броя
2. Жилища за продажба, замяна и обещетяване на бивши собственици , чийто имоти са очуждени за общински нужди - 22 броя

Горепосочените групи са определени съгласно изискванията на чл. 42 ал. 1 от Закона за общинската собственост . От посочените групи е извършена продажба на общински жилища , като от групата „Общински жилища за настаняване под наем на граждани" в периода 2021г. – 2025 г. са продадени 6 жилища , които е редно да отпаднат от списъка на общинския жилищен фонд . От групата „Жилища за продажба, замяна и обещетяване на бивши собственици , чийто имоти са очуждени за общински нужди „ в периода 2021г. – 2025г. са продадени 7 броя жилища, които също е редно да отпаднат от списъкът на общинския жилищен фонд.

В сградата на бившата „Здравна служба „ в с. Първомай на 3- ти етаж има помещение, което е предоставено с протокол за временно настаняване за жилищни нужди на нуждаещо се лице - самотна майка с непълнолетно дете. В последствие с Акт за частна общинска собственост № 6110 от 08.08.2025 г. същото помещение е актувано като част от жилищна сграда с идентификатор 59077.500.902.1 като жилище. Същото се ползва за жилищни нужди , но не е част от общинския жилищен фонд и следва да се включи в списъка на общинските жилища, като жилище за настаняване под наем на граждани.

II. Цели, които се поставят с предложеният проект за изменение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич в частта на Приложение № 1 -Списък на общинския жилищен фонд на община Петрич

С предложеният проект за изменение Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич в частта на

Приложение № 1 -Списък на общинския жилищен фонд на община Петрич се цели да се обнови общинския жилищен фонд , като в списъкът се включи обект, който се отдава за жилищни нужди, като и да отпаднат продадените общински жилища

С изменението се предвижда да отпаднат от Списъка на общинския жилищен фонд на Община Петрич продадените общински жилища за периода 2021г. – 2025 г. , като в групата на „Общински жилища за настаняване под наем на граждани“ да бъде включен самостоятелен обект в сграда с идентификатор 59077.500.912.1.8 по КККР на с. Първомай, общ. Петрич, одобрена със Заповед № РД-18-9 / 21.01.2022г. с площ 65,68 кв. м. / шестдесет и пет кв.м. и шестдесет и осем кв. см./ Самостоятелният обект се намира на трети етаж от сграда с идентификатор 59077.500.912.1 с предназначение - жилищна сграда – многофамилна. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 59077.500.912 по КККР на с.Първомай. Прилежащи части : 9,51 кв.м. ид.части от общите части , таванско помещение № 3 с площ от 27,53 кв.м. и 1 /9 идеални части от таван № 6 целия с площ от 120 кв. м. / сто и двадесет квадратни метра /

С това ще се актуализира списъка , който е неразделна част - Приложение № 1 от ***НАРЕДБА за*** реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич..

Предлагам Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич в частта на Приложение № 1 -Списък на общинския жилищен фонд на община Петрич да се измени по следния начин:

Приложение № 1

(Изм. – Решение № 185 по протокол № 7 /18.07.2024)

СПИСЪК НА ОБЩИНСКИЯ ЖИЛИЩЕН ФОНД НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ

I.ОБЩИНСКИ ЖИЛИЩА ЗА НАСТАНЯВАНЕ ПОД НАЕМ НА ГРАЖДАНИ - 111 БР.

№ по ред	Местонахож-дение	Блок	Вход	Етаж	Апарта-мент	Вид на жилището	№ АОС	Наема-тел	Полезна жил. площ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Ж.к.”Изток”	6	-	6	17	гарсионера	209		39,95
2	Ж.к.”Изток”	7	А	1	2	гарсионера	210		40,94
3	Ж.к.”Изток”	7	А	4	10	двустаен	210		58,42
4	Ж.к.”Изток”	7	Б	5	14	гарсионера	211		40,14
5	Ж.к.”Изток”	7	Б	5	15	двустаен	211		58,17
6	Ж.к.”Изток”	9	А	3	9	двустаен	212		53,72
7	Ж.к.”Изток”	9	А	4	11	двустаен	212		53,88
8	Ж.к. Изток	7	А	5	15	тристайно	210		77,41
9	Ж.к.”Изток”	11	А	1	2	гарсионера	214		39,52
10	Ж.к.”Самуил”	33	-	5	13	тристаен	233		83,51
11	Ж.к.”Самуил”	38	-	4	12	двустаен	234		64,05
12	ул”Цар Борис III-55	1	-	1	партер	боксионера	274		14,70

13	ул"Цар Борис III -59	3	-	5	17	боксионера	274		21,66
14	ул"Цар Борис III -59	3	-	9	37	боксионера	274		28,68
15	Ул"Д.Гощанов "2	1	-	8	38	гарсионера	237		37,67
16	С.Коларово	Кв.49	-			2 стаи	860		32,40
17	С.Коларово	Кв.49	-			1 стая	860		30
18	С.Коларово	Кв.49				1 стая	860		15,50
19	С.Коларово	Кв.49	-			3 стаи	860		45,45
20	С.Коларово	Кв.49				2 стаи	860		36
21	С.Коларово	Кв.49				1 стая	860		22
22	С.Коларово	Кв. 49				1 стая	860		21
23	С.Коларово	Кв. 49				2 стаи	860		29,60
24	С.Коларово	Кв. 49				1 стая	860		20,70
25	С.Първомай	Жили щ. блок	-			2 стаи	282		51,50
26	С.Първомай	Жили щ. блок	-			2 стаи	282		51,50
27	С.Първомай	Жили щ. блок				2 стаи	282		51,50
28	С.Първомай	Жили щ. блок				2 стаи	282		42,60
29	С.Първомай	Сграда – Здравна служба				2 стаи и кухня	1034		29,56
30	С.Първомай	Сграда – Здравна служба				2 стаи	1034		32
31	С.Първомай	Сграда – Здравна служба				2 стаи	1034		45,47
32	С.Първомай	Сграда – здравна служба				3 стаи	1034		56,71
33	Ж.к."Изток "	1	А	1	1	двустаен	205		53,12

34	Ж.к."Изток "	1	А	1	3	двустаен	205		54,03
35	Ж.к."Изток "	1	А	6	16	двустаен	205		54,61
36	Ж.к."Изток "	1	А	6	18	двустаен	205		55,25
37	Ж.к."Изток "	2	Б	5	15	двустаен	206		69,72
38	Ж.к."Изток "	9	А	5	14	двустаен	212		53,88
39	Ж.к."Изток "	9	А	3	7	гарсониер а	212		53,62
40	Ж.к."Изток "	7	Б	4	11	гарсониер а	211		39,67
41	Ж.к."Изток ".	15	-	1	2	двустаен	216		53,18
42	Ж.к."Самуил "	1	-	5	14	гарсониер а	224		39,42
43	Ж.к."Самуил "	5	Б	5	15	двустаен	226		57,54
44	Ж.к."Самуил "	5	Б	7	19	двустаен	226		58,79
45	Ж.к."Самуил "	8	А	1	3	двустаен	227		58,41
46	Ж.к."Самуил "	12	-	3	9	двустаен	228		61,11
47	Ж.к."Самуил "	12	-	8	30	гарсониер а	228		48,49
48	Ж.к."Самуил "	22	-	4	10	двустаен	230		57,55
49	Ж.к."Самуил "	28	А	1	1	гарсониер а	281		53,44
50	Ж.к."Самуил "	38	-	2	5	гарсониер а	234		41,12
51	Ул. " Цар Борис III "	3	-	7	25	двустаен	274		57,27
52	Ж.к.Самуил	33	-	3	8	гарсионер а	233		63,51
53	Ул. " Цар Борис III	3	-	9	47	двустаен	274		69,98
54	Ж.к.Самуил	33	-	3	7	тристаен	233		83,51

55	Ул.Хр.Чернопе ев-58	-	А	1	1	гарсионер а	340		37,50
56	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	1	2	гарсионер а	340		37,50
57	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	1	2а	гарсионер а	340		37,50
58	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	1	3	гарсионер а	340		37,50
59	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	1	3а	гарсионер а	340		37,50
60	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	1	4	гарсионер а	340		37,50
61	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	1	4а	гарсионер а	340		37,50
62	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	1	5	гарсионер а	340		37,50
63	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	1	6	гарсионер а	340		37,50
64	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	1	7	гарсионер а	340		37,50
65	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	1	8	гарсионер а	340		37,50
66	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	9	гарсионер а	340		37,50
67	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	10	гарсионер а	340		37,50
68	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	11	гарсионер а	340		37,50
69	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	11а	гарсионер а	340		37,50
70	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	12	гарсионер а	340		37,50
71	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	13	гарсионер а	340		37,50
72	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	13а	гарсионер а	340		37,50
73	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	14	гарсионер а	340		37,50
74	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	14а	гарсионер а	340		37,50
75	Ул.Хр.Чернопе ев58	-	А	2	15	гарсионер а	340		37,50

76	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	16	гарсионера	340		37,50
77	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	17	гарсионера	340		37,50
78	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	18	гарсионера	340		37,50
79	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	19	гарсионера	340		37,50
80	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	20	гарсионера	340		37,50
81	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	20а	гарсионера	340		37,50
82	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	21	гарсионера	340		37,50
83	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	21а	гарсионера	340		37,50
84	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	22	гарсионера	340		37,50
85	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	22а	гарсионера	340		37,50
86	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	23	гарсионера	340		37,50
87	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	24	гарсионера	340		37,50
88	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	1	1	гарсионера	340		37,50
89	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	1	2	гарсионера	340		37,50
90	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	1	3	гарсионера	340		37,50
91	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	1	4	гарсионера	340		37,50
92	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	1	5	гарсионера	340		37,50
93	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	1	6	гарсионера	340		37,50
94	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	2	7	гарсионера	340		37,50
95	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	2	8	гарсионера	340		37,50
96	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	2	9	гарсионера	340		37,50

97	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	2	10	гарсионера	340		37,50
98	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	2	11	гарсионера	340		37,50
99	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	2	12	гарсионера	340		37,50
100	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	3	13	гарсионера	340		37,50
101	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	3	14	гарсионера	340		37,50
102	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	3	15	гарсионера	340		37,50
103	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	3	16	гарсионера	340		37,50
104	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	3	17	гарсионера	340		37,50
105	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	3	18	гарсионера	340		37,50
106	Ул. Скопие 4а	-	-	-	-	Една стая	193		20,50
107	Ул. Скопие 4а					Една стая	193		16
108	Ул. Скопие 4а					Една стая	193		20,80
109	Ул. Скопие 4а					Една стая	193		20,80
110	ж.к.Самуил	12		1	1	двустаен	4952		70,51
111	ж.к.Самуил	12		1	2	гарсионера	4952		43,15

II. ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА, ЗАМЯНА И ОБЕЩЕТЯВАНЕ НА БИВШИ СОБСТВЕНИЦИ, ЧИЙТО ИМОТИ СА ОТЧУЖДЕНИ ЗА ОБЩИНСКИ НУЖДИ - 22 БР.

№ по ред	**Местонахождение**	**Блок**	**Вход**	**Етаж**	**Апартамент**	**Вид на жилището**	**№ АОС**	**Наемател**	**Полезна жилищна площ**
1	Ул. " Ст. Хаджиев " /Я.Сандански /	1	-	7	26	гарсониера	239		44,77
2	Ж.к."Изток"	2	А	1	2	гарсониера	207		53,02
3	Ж.к."Изток"	7	А	1	3	тристаен	210		76,04

4	Ж.к."Изток"	7	А	6	17	гарсионе ра	210		40,52
5	Ж.к."Самуил"	8	А	1	2	гарсионе ра	227		38,12
6	ул"Цар Борис III -59	3	-	2	7	боксионе ра	274		22,05
7	ул"Цар Борис III -59	3	-	3	12	боксионе ра	274		21,66
8	Ж.к."Изток "	6	-	5	15	двустаен	210		55,24
9	Ж.к."Изток "	7	Б	6	17	тристаен	211		40,64
10	Ж.к."Изток "	11	Б	6	17	гарсионе ра	215		39,58
11	Ж.к. Самуил	4	-	4	11	Гарсионе ра	224А		53,12
12	Ж.к."Самуил "	12	-	4	15	гарсоние ра	228		40,08
13	Ж.к."Самуил "	12	-	6	23	гарсоние ра	228		40,40
14	Ж.к."Самуил "	27	-	1	1	двустаен	231		60,37
15	Ул." Цар Борис III "	3	-	1	1	двустаен	274		70,75
16	Ул. " Цар Борис III "	3	-	7	31	тристаен	274		84,03
17	Ул. " Цар Борис III "	3	-	8	44	двустаен	274		69,81
18	Ул. " Цар Борис III "	3	-	9	46	двустаен	274		70,16
19	Ж.к.Самуил	33	-	3	8	гарсионе ра	233		63,51
20	Ж.к.Самуил	32	-	4	11	гарсионе ра	232		39,70
21	Ж.КСамуил	32		3	8	Гарсионе ра	232		39,70
22	ул"Цар Борис III "59	3	-	1	партер	боксионе ра	274		12,44

1.ПРОЕКТ за изменение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич в частта на Приложение № 1 - Списък на общинския жилищен фонд на община Петрич

Приложение № 1

(Изм. - ..... по протокол .....)

СПИСЪК НА ОБЩИНСКИЯ ЖИЛИЩЕН ФОНД НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ

I.ОБЩИНСКИ ЖИЛИЩА ЗА НАСТАНЯВАНЕ ПОД НАЕМ НА ГРАЖДАНИ - 106 БР.

№ по ред	Местонахож-дение	Блок	Вход	Етаж	Апарта-мент	Вид на жилището	№ АОС	Наема-тел	Полезна жил. площ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Ж.к."Изток"	6	-	6	17	гарсионера	209		39,95
2	Ж.к."Изток"	7	А	1	2	гарсионера	210		40,94
3	Ж.к."Изток"	7	Б	5	14	гарсионера	211		40,14
4	Ж.к."Изток"	7	Б	5	15	двустаен	211		58,17
5	Ж.к."Изток"	9	А	3	9	двустаен	212		53,72
6	Ж.к."Изток"	9	А	4	11	двустаен	212		53,88
7	Ж.к. Изток	7	А	5	15	тристайно	210		77,41
8	Ж.к."Изток"	11	А	1	2	гарсионера	214		39,52
9	Ж.к."Самуил"	33	-	5	13	тристаен	233		83,51
10	Ж.к."Самуил"	38	-	4	12	двустаен	234		64,05
11	ул"Цар Борис III-55	1	-	1	партер	боксионера	274		14,70
12	ул"Цар Борис III -59	3	-	5	17	боксионера	274		21,66
13	ул"Цар Борис III -59	3	-	9	37	боксионера	274		28,68
14	Ул"Д.Гощанов "2	1	-	8	38	гарсионера	237		37,67
15	С.Коларово	Кв.49	-			2 стаи	860		32,40
16	С.Коларово	Кв.49	-			1 стая	860		30
17	С.Коларово	Кв.49				1 стая	860		15,50
18	С.Коларово	Кв.49	-			3 стаи	860		45,45
19	С.Коларово	Кв.49				2 стаи	860		36
20	С.Коларово	Кв.49				1 стая	860		22
21	С.Коларово	Кв. 49				1 стая	860		21
22	С.Коларово	Кв. 49				2 стаи	860		29,60
23	С.Коларово	Кв. 49				1 стая	860		20,70
24	С.Първомай	Жилищ. блок				2 стаи	282		51,50
25	С.Първомай	Сграда – Здравна служба				2 стаи и кухня	1034		29,56
26	С.Първомай	Сграда – Здравн				2 стаи	1034		32

		а служба							
27	С.Първомай	Сграда – Здравна служба				2 стаи	1034		45,47
28	С.Първомай	Сграда – здравна служба				3 стаи	1034		56,71
29	Ж.к."Изток "	1	А	1	1	двустаен	205		53,12
30	Ж.к."Изток "	1	А	1	3	двустаен	205		54,03
31	Ж.к."Изток "	1	А	6	16	двустаен	205		54,61
32	Ж.к."Изток "	1	А	6	18	двустаен	205		55,25
33	Ж.к."Изток "	2	Б	5	15	двустаен	206		69,72
34	Ж.к."Изток "	9	А	5	14	двустаен	212		53,88
35	Ж.к."Изток "	9	А	3	7	гарсониера	212		53,62
36	Ж.к."Изток "	7	Б	4	11	гарсониера	211		39,67
37	Ж.к."Самуил "	1	-	5	14	гарсониера	224		39,42
38	Ж.к."Самуил "	5	Б	5	15	двустаен	226		57,54
39	Ж.к."Самуил "	5	Б	7	19	двустаен	226		58,79
40	Ж.к."Самуил "	8	А	1	3	двустаен	227		58,41
41	Ж.к."Самуил "	12	-	3	9	двустаен	228		61,11
42	Ж.к."Самуил "	12	-	8	30	гарсониера	228		48,49
43	Ж.к."Самуил "	22	-	4	10	двустаен	230		57,55
44	Ж.к."Самуил "	28	А	1	1	гарсониера	281		53,44

45	Ж.к."Самуил "	38	-	2	5	гарсониера	234		41,12
46	Ул. " Цар Борис III "	3	-	7	25	двустаен	274		57,27
47	Ж.к.Самуил	33	-	3	8	гарсионера	233		63,51
48	Ул. " Цар Борис III	3	-	9	47	двустаен	274		69,98
49	Ж.к.Самуил	33	-	3	7	тристаен	233		83,51
50	Ул.Хр.Чернопеев-58	-	А	1	1	гарсионера	340		37,50
51	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	2	гарсионера	340		37,50
52	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	2а	гарсионера	340		37,50
53	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	3	гарсионера	340		37,50
54	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	3а	гарсионера	340		37,50
55	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	4	гарсионера	340		37,50
56	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	4а	гарсионера	340		37,50
57	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	5	гарсионера	340		37,50
58	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	6	гарсионера	340		37,50
59	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	7	гарсионера	340		37,50
60	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	1	8	гарсионера	340		37,50
61	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	9	гарсионера	340		37,50
62	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	10	гарсионера	340		37,50
63	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	11	гарсионера	340		37,50
64	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	11а	гарсионера	340		37,50
65	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	12	гарсионера	340		37,50

66	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	13	гарсионера	340		37,50
67	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	13а	гарсионера	340		37,50
68	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	14	гарсионера	340		37,50
69	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	14а	гарсионера	340		37,50
70	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	15	гарсионера	340		37,50
71	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	2	16	гарсионера	340		37,50
72	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	17	гарсионера	340		37,50
73	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	18	гарсионера	340		37,50
74	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	19	гарсионера	340		37,50
75	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	20	гарсионера	340		37,50
76	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	20а	гарсионера	340		37,50
77	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	21	гарсионера	340		37,50
78	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	21а	гарсионера	340		37,50
79	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	22	гарсионера	340		37,50
80	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	22а	гарсионера	340		37,50
81	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	23	гарсионера	340		37,50
82	Ул.Хр.Чернопеев58	-	А	3	24	гарсионера	340		37,50
83	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	1	1	гарсионера	340		37,50
84	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	1	2	гарсионера	340		37,50
85	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	1	3	гарсионера	340		37,50
86	Ул.Хр.Чернопеев58	-	Б	1	4	гарсионера	340		37,50

87	Ул.Хр.Черноп ев58	-	Б	1	5	гарсионер а	340		37,50
88	Ул.Хр.Черноп ев58	-	Б	1	6	гарсионер а	340		37,50
89	Ул.Хр.Черноп ев58	-	Б	2	7	гарсионер а	340		37,50
90	Ул.Хр.Черноп ев58	-	Б	2	8	гарсионер а	340		37,50
91	Ул.Хр.Черноп ев58	-	Б	2	9	гарсионер а	340		37,50
92	Ул.Хр.Черноп ев58	-	Б	2	10	гарсионер а	340		37,50
93	Ул.Хр.Черноп ев58	-	Б	2	11	гарсионер а	340		37,50
94	Ул.Хр.Черноп ев58	-	Б	2	12	гарсионер а	340		37,50
95	Ул.Хр.Черноп ев58	-	Б	3	13	гарсионер а	340		37,50
96	Ул.Хр.Черноп ев58	-	Б	3	14	гарсионер а	340		37,50
97	Ул.Хр.Черноп ев58	-	Б	3	15	гарсионер а	340		37,50
98	Ул.Хр.Черноп ев58	-	Б	3	16	гарсионер а	340		37,50
99	Ул.Хр.Черноп ев58	-	Б	3	17	гарсионер а	340		37,50
100	Ул.Хр.Черноп ев58	-	Б	3	18	гарсионер а	340		37,50
101	Ул. Скопие 4а	-	-	-	-	Една стая	193		20,50
102	Ул. Скопие 4а					Една стая	193		16
103	Ул. Скопие 4а					Една стая	193		20,80
104	Ул. Скопие 4а					Една стая	193		20,80
105	ж.к.Самуил	12		1	1	двустаен	4952		70,51

106	С.Първомай	Сграда -бивша „Здравна служба „				Двустаен	6110		65,68

II. ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА, ЗАМЯНА И ОБЕЩЕТЯВАНЕ НА БИВШИ СОБСТВЕНИЦИ, ЧИЙТО ИМОТИ СА ОТЧУЖДЕНИ ЗА ОБЩИНСКИ НУЖДИ - 15 БР.

№ по ред	**Местонахождение**	**Блок**	**Вход**	**Етаж**	**Апартамент**	**Вид на жилището**	**№ АОС**	**Наемател**	**Полезна жилищна площ**
1	Ул. “ Ст. Хаджиев “ /Я.Сандански /	1	-	7	26	гарсониера	239		44,77
2	Ж.к.”Изток”	2	А	1	2	гарсониера	207		53,02
3	Ж.к.”Изток”	7	А	6	17	гарсониера	210		40,52
4	ул”Цар Борис III -59	3	-	2	7	боксониера	274		22,05
5	ул”Цар Борис III -59	3	-	3	12	боксониера	274		21,66
6	Ж.к.”Изток “	7	Б	6	17	тристаен	211		40,64
7	Ж.к.”Изток “	11	Б	6	17	гарсониера	215		39,58
8	Ж.к. Самуил	4	-	4	11	Гарсониера	224А		53,12
9	Ж.к.”Самуил “	12	-	4	15	гарсониера	228		40,08
10	Ж.к.”Самуил “	27	-	1	1	двустаен	231		60,37
11	Ул. “ Цар Борис III “	3	-	8	44	двустаен	274		69,81
12	Ул. “ Цар Борис III “	3	-	9	46	двустаен	274		70,16
13	Ж.к.Самуил	32	-	4	11	гарсониера	232		39,70
14	Ж.КСамуил	32		3	8	Гарсониера	232		39,70

15	ул"Цар Борис III "59	3	-	1	партер	боксионера	274		12,44

III. Финансови и други средства, необходими за прилагане на изменение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич в частта на Приложение № 1 -Списък на общинския жилищен фонд на община Петрич

Изменението на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич в частта на Приложение № 1 -Списък на общинския жилищен фонд на община Петрич би довела до актуализиране на списъка и включване на помещение, което реално се използва за жилищни нужди от нуждаещо се лице.

Изменението не е свързано с изразходването на допълнителни финансови средства от бюджета на Общината, както и с ангажиране на допълнителни човешки ресурси.

IV. Очаквани резултати от прилагането на изменението на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич в частта на Приложение № 1 -Списък на общинския жилищен фонд на община Петрич.

С прилагането на изменението на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич в частта на Приложение № 1 - Списък на общинския жилищен фонд на община Петрич се цели да се използва общинския жилищен фонд на общината оптимално и с предвижданото изменение ще се осигури по ефективно управление на общинския жилищен фонд .

V. Анализ за съответствието с правото на Европейския съюз

Предлаганият проект за изменението на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община е разработен в съответствие с Европейското законодателство – Европейска харта за местно самоуправление, Европейска харта за регионално развитие, както и с директиви на Европейската общност, свързани с тази материя. предвид съответствието на основните нормативни актове /ЗОС/ с тях. Европейското законодателство е изградено върху водещи принципи на откритост, публичност и граждански контрол върху дейността на местните власти, което съответства на целите, поставени с предлаганите изменения

Във връзка с гореизложеното е налице възникнала необходимост от изменение на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Петрич в частта на Приложение № 1 -Списък на общинския жилищен фонд на община Петрич .

КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ:

/ДИМИТЪР БРЪЧКОВ/