ОБЩИНА ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

2850 Петрич, ул.“Цар Борис III” № 24, тел.: +359(0)745 69112, факс: +359(0)745 62090

e-mail: oa_petrich@mbox.contact.bg, www.petrich.egov.bg

До
Председателя
На Общински съвет
Гр. Петрич

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

От БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ

ОТНОСНО: Даване на съгласие за промяна начина на трайно ползване от „пасища“ в „горски територии“ във връзка със започване на процедура по реда на чл. 81 от Закона за горите на поземлени имоти с идентификатори: 22246.35.5; 22246.33.4; 22246.27.1; 22246.37.14; 22246.59.36; 22246.32.1; 22246.23.22; 22246.43.2; 22246.9.27; 22246.20.29; 22246.28.7; 22246.28.5 по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

1. С акт за публична общинска собственост № 6012/03.06.2025 г., вписан в дв. вх. рег № 1418 на Служба по вписванията гр. Петрич, вх. Рег. № 1425/10.06.2025 г., акт № 3, том VI, дело 620/2025 г., имотна партида: 55516 е актуван **поземлен имот с идентификатор 22246.33.4** по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-574/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Рибница, общ. Петрич, м. „Станешница”, с площ от 5570 кв.м. (пет хиляди петстотин и седемдесет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: VIII (осем). Номер по предходен план: 033004. При съседи: 22246.33.5; 22246.24.196; 22246.33.2;
2. С акт за публична общинска собственост № 6023/11.06.2025 г., вписан в дв. вх. рег № 1461 на Служба по вписванията гр. Петрич, вх. Рег. № 1472/13.06.2025 г., акт № 33, том VI, дело 642/2025 г., имотна партида: 55542 е актуван **поземлен имот с идентификатор 22246.35.5** по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-574/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Рибница, общ. Петрич, м. „Калявище”, с площ от 11006 кв.м. (единадесет хиляди и шест квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: V (пета). Номер по предходен план: 035005. При съседи: 81791.97.352; 22246.35.3; 22246.35.4; 37799.19.4; 47799.19.2; 47799.6.99;
3. С акт за публична общинска собственост № 6024/11.06.2025 г., вписан в дв. вх. рег № 1468 на Служба по вписванията гр. Петрич, вх. Рег. № 1479/13.06.2025 г., акт № 40, том VI, дело 649/2025 г., имотна партида: 55549 е актуван **поземлен имот с идентификатор 22246.27.1** по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-574/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Рибница, общ. Петрич, м. „Гробо”, с площ от 33984 кв.м. (тридесет и три хиляди деветстотин осемдесет и четири квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: VIII (осем). Номер по предходен план: 027001. При съседи: 22246.24.62; 22246.24.192; 22246.24.196; 22246.27.2; 22246.27.134;
4. С акт за публична общинска собственост № 6025/12.06.2025 г., вписан в дв. вх. рег № 1466 на Служба по вписванията гр. Петрич, вх. Рег. № 1477/13.06.2025 г., акт № 38, том VI, дело 647/2025 г., имотна партида: 55547 е актуван **поземлен имот с идентификатор 22246.37.14** по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-574/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Рибница, общ. Петрич, м. „Ралопатец”, с площ от 8962 кв.м. (осем хиляди деветстотин шестдесет и два квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: VIII (осем). Номер по предходен план: 037014. При съседи: 22246.37.6; 22246.37.7;22246.37.8; 22246.37.15; 22246.37.16; 22246.37.21; 22246.37.77;

5. С акт за публична общинска собственост № 6026/12.06.2025 г., вписан в дв. вх. рег № 1459 на Служба по вписванията гр. Петрич, вх. Рег. № 1471/13.06.2025 г., акт № 32, том VI, дело 640/2025 г., имотна партида: 55541 е актуван **поземлен имот с идентификатор 22246.59.36** по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-574/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Рибница, общ. Петрич, м. „Манчова круша", с площ от 5474 кв.м. (пет хиляди четиристотин седемдесет и четири квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: IX (девет). Номер по предходен план: 000036. При съседи: 22246.40.59; 22246.58.5; 22246.58.9; 22246.59.1; 22246.60.148;

6. С акт за публична общинска собственост № 6027/12.06.2025 г., вписан в дв. вх. рег № 1474 на Служба по вписванията гр. Петрич, вх. Рег. № 1485/13.06.2025 г., акт № 44, том VI, дело 653/2025 г., имотна партида: 55560 е актуван **поземлен имот с идентификатор 22246.32.1** по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-574/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Рибница, общ. Петрич, м. „Хамбара", с площ от 9208 кв.м. (девет хиляди двеста и осем квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: VIII (осем). Номер по предходен план: 032001. При съседи: 22246.25.129; 22246.32.6; 22246.32.7;

7. С акт за публична общинска собственост № 6028/12.06.2025 г., вписан в дв. вх. рег № 1465 на Служба по вписванията гр. Петрич, вх. Рег. № 1476/13.06.2025 г., акт № 37, том VI, дело 646/2025 г., имотна партида: 55546 е актуван **поземлен имот с идентификатор 22246.23.22** по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-574/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Рибница, общ. Петрич, м. „Бубачище", с площ от 13339 кв.м. (тринадесет хиляди триста тридесет и девет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: VIII (осем). Номер по предходен план: 023022. При съседи: 22246.21.203; 22246.23.10; 22246.23.11; 22246.23.119;

8. С акт за публична общинска собственост № 6029/12.06.2025 г., вписан в дв. вх. рег № 1462 на Служба по вписванията гр. Петрич, вх. Рег. № 1473/13.06.2025 г., акт № 34, том VI, дело 643/2025 г., имотна партида: 55543 е актуван **поземлен имот с идентификатор 22246.43.2** по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-574/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Рибница, общ. Петрич, м. „Присадо", с площ от 2101 кв.м. (две хиляди сто и един квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: IX (девет). Номер по предходен план: 043002. При съседи: 22246.41.74; 22246.43.3; 22246.43.1;

9. С акт за публична общинска собственост № 6030/12.06.2025 г., вписан в дв. вх. рег № 1463 на Служба по вписванията гр. Петрич, вх. Рег. № 1474/13.06.2025 г., акт № 35, том VI, дело 644/2025 г., имотна партида: 55544 е актуван **поземлен имот с идентификатор 22246.9.27** по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-574/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Рибница, общ. Петрич, м. „Орешките", с площ от 2101 кв.м. (две хиляди сто и един квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: IX (девет). Номер по предходен план: 000027. При съседи: 22246.5.112; 22246.5.174; 22246.5.292; 22246.9.3; 22246.9.107; 22246.9.109; 22246.9.114; 22246.9.165; 22246.9.198;

10. С акт за публична общинска собственост № 6031/12.06.2025 г., вписан в дв. вх. рег № 1464 на Служба по вписванията гр. Петрич, вх. Рег. № 1475/13.06.2025 г., акт № 33, том VI, дело 645/2025 г., имотна партида: 55545 е актуван **поземлен имот с идентификатор 22246.20.29** по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-574/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Рибница, общ. Петрич, м. „Рамнако", с площ от 19606 кв.м. (деветнадесет хиляди шестстотин и шест квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: IX (девет). Номер по предходен план: 020029. При съседи: 22246.3.116; 22246.20.27; 22246.20.28; 22246.20.65; 22246.20.221;

11. С акт за публична общинска собственост № 6032/12.06.2025 г., вписан в дв. вх. рег № 1467 на Служба по вписванията гр. Петрич, вх. Рег. № 1478/13.06.2025 г., акт № 39, том VI, дело 648/2025 г., имотна

партида: 55548 е актуван **поземлен имот с идентификатор 22246.28.7** по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-574/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Рибница, общ. Петрич, м. „Средочките", с площ от 12656 кв.м. (дванадесет хиляди шестстотин петдесет и шест квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: IX (девет). Номер по предходен план: 028007. При съседи: 22246.20.15; 22246.20.65; 22246.28.5; 22246.28.6; 22246.28.8; 22246.28.176;

12. С акт за публична общинска собственост № 6033/12.06.2025 г., вписан в дв. вх. рег № 1769 на Служба по вписванията гр. Петрич, вх. Рег. № 1480/13.06.2025 г., акт № 41, том VI, дело 650/2025 г., имотна партида: 55550 е актуван **поземлен имот с идентификатор 22246.28.5** по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-574/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Рибница, общ. Петрич, м. „Средочките", с площ от 7351 кв.м. (седем хиляди триста петдесет и един квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: IX (девет). Номер по предходен план: 028005. При съседи: 22246.20.15; 22246.28.6; 22246.28.7; 22246.28.9; 22246.28.10;

С течение на времето гореописаните имоти са се самозалесили и са придобили статут на горски територии. Същите не могат да се ползват по предназначение и не отговарят на изискванията за подпомагане на земеделските производители- животновъди по схемата за единно плащане на площ (СЕПП). За гореописаните поземлени имоти няма сключени договори със собственици или ползватели на животновъдни обекти, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ, тъй като същите не представляват пасища.

За да се инициира процедура по реда на чл. 81 от Закона за горите пред компетентните органи, относно промяна на начина на трайно ползване на гореописаните поземлени имоти, е необходимо Общински съвет гр. Петрич да даде съгласие.

Предвид гореизложеното на основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 8, ал.1 от ЗОС, чл. 4 от ЗСПЗЗ, чл. 5 от ЗОЗЗ и във връзка със започване на процедура по реда на чл. 81 от Закона за горите, предлагам Общински съвет гр. Петрич да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. ДАВА СЪГЛАСИЕ за започване на процедура по реда на чл. 81 от Закона за горите за промяна начина на трайно ползване от „пасища" в „горски територии" на следните имоти, както следва:

1. П**оземлен имот с идентификатор 22246.33.4** по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-574/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Рибница, общ. Петрич, м. „Станешница", с площ от 5570 кв.м. (пет хиляди петстотин и седемдесет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: VIII (осем). Номер по предходен план: 033004. При съседи: 22246.33.5; 22246.24.196; 22246.33.2, актуван с АПОС № 6012/03.06.2025 г.;

2. П**оземлен имот с идентификатор 22246.35.5** по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-574/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Рибница, общ. Петрич, м. „Калявище", с площ от 11006 кв.м. (единадесет хиляди и шест квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: V (пета). Номер по предходен план: 035005. При съседи: 81791.97.352; 22246.35.3; 22246.35.4; 37799.19.4; 47799.19.2; 47799.6.99, актуван с АПОС № 6023/11.06.2025.;

3. П**оземлен имот с идентификатор 22246.27.1** по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-574/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Рибница, общ. Петрич, м. „Гробо", с площ от 33984 кв.м. (тридесет и три хиляди деветстотин осемдесет и четири квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: VIII (осем). Номер по предходен план: 027001. При съседи: 22246.24.62; 22246.24.192; 22246.24.196; 22246.27.2; 22246.27.134, актуван с АПОС № 6024/11.06.2025 г.

4. **Поземлен имот с идентификатор 22246.37.14** по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-574/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Рибница, общ. Петрич, м. „Ралопатец", с площ от 8962 кв.м. (осем хиляди деветстотин шестдесет и два квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: VIII (осем). Номер по предходен план: 037014. При съседи: 22246.37.6; 22246.37.7;22246.37.8; 22246.37.15; 22246.37.16; 22246.37.21; 22246.37.77, актуван с АПОС № 6025/12.06.2025 г.;

5. П**оземлен имот с идентификатор 22246.59.36** по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-574/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Рибница, общ. Петрич, м. „Манчова круша", с площ от 5474 кв.м. (пет хиляди четиристотин седемдесет и четири квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: IX (девет). Номер по предходен план: 000036. При съседи: 22246.40.59; 22246.58.5; 22246.58.9; 22246.59.1; 22246.60.148, актуван с АПОС № 6026/12.06.2025 г;

6. П**оземлен имот с идентификатор 22246.32.1** по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-574/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Рибница, общ. Петрич, м. „Хамбара", с площ от 9208 кв.м. (девет хиляди двеста и осем квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: VIII (осем). Номер по предходен план: 032001. При съседи: 22246.25.129; 22246.32.6; 22246.32.7, актуван с АПОС № 6027/12.06.2025 г.

7. П**оземлен имот с идентификатор 22246.23.22** по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-574/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Рибница, общ. Петрич, м. „Бубачище", с площ от 13339 кв.м. (тринадесет хиляди триста тридесет и девет квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: VIII (осем). Номер по предходен план: 023022. При съседи: 22246.21.203; 22246.23.10; 22246.23.11; 22246.23.119, актуван с АПОС № 6028/12.06.2025 г.; ;

8. П**оземлен имот с идентификатор 22246.43.2** по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-574/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Рибница, общ. Петрич, м. „Присадо", с площ от 2101 кв.м. (две хиляди сто и един квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: IX (девет). Номер по предходен план: 043002. При съседи: 22246.41.74; 22246.43.3; 22246.43.1 актуван с АПОС № 6029/12.06.2025 г.;

9. П**оземлен имот с идентификатор 22246.9.27** по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-574/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Рибница, общ. Петрич, м. „Орешките", с площ от 2101 кв.м. (две хиляди сто и един квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: IX (девет). Номер по предходен план: 000027. При съседи: 22246.5.112; 22246.5.174; 22246.5.292; 22246.9.3; 22246.9.107; 22246.9.109; 22246.9.114; 22246.9.165; 22246.9.198, актуван с АПОС № 6030/12.06.2025 г. 6029/12.06.2025 г.;

10. П**оземлен имот с идентификатор 22246.20.29** по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-574/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Рибница, общ. Петрич, м. „Рамнако", с площ от 19606 кв.м. (деветнадесет хиляди шестстотин и шест квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: IX (девет). Номер по предходен план: 020029. При съседи: 22246.3.116; 22246.20.27; 22246.20.28; 22246.20.65; 22246.20.221, актуван с АПОС № 6031/12.06.2025 г;

11.**Поземлен имот с идентификатор 22246.28.7** по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-574/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Рибница, общ. Петрич, м. „Средочките", с площ от 12656 кв.м. (дванадесет хиляди шестстотин петдесет и шест квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин

на трайно ползване: Пасище, категория на земята: IX (девет). Номер по предходен план: 028007. При съседи: 22246.20.15; 22246.20.65; 22246.28.5; 22246.28.6; 22246.28.8; 22246.28.176, актуван с АПОС № 6032/12.06.2025 г.

12. П**оземлен имот с идентификатор 22246.28.5** по КККР на с. Долна Рибница, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-574/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Рибница, общ. Петрич, м. „Средочките", с площ от 7351 кв.м. (седем хиляди триста петдесет и един квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: IX (девет). Номер по предходен план: 028005. При съседи: 22246.20.15; 22246.28.6; 22246.28.7; 22246.28.9; 22246.28.10, актуван с АПОС № 6033/12.06.2025 г.;

II. Упълномощава Кмета на Община Петрич да води кореспонденция с всички институции, свързани с промяната на начина на трайно ползване на поземлените имоти по т. I .

Приложение: 12 бр. АПОС и скици на имотите.

БОРИСЛАВ КОЛАРОВ
ЗАМ. КМЕТ ПО " Ф,Б и ОС":
(съгл. заповед № IV-А-121/16.04.2020 г.)

Съгласувал:
СВ. ХРИСТОВА Изг. С.Костадинова
ГЛ.ЮРИСКОНСУЛТ гл.. експ. „Общ.собственост":