ОБЩИНА ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

2850 Петрич, ул.“Цар Борис III” № 24, тел.: +359(0)745 69112, факс: +359(0)745 62090

e-mail: oa_petrich@mbox.contact.bg, www.petrich.egov.bg

До
Председателя
На Общински съвет
гр. Петрич

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

От БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС” НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ

ОТНОСНО: да се даде съгласие за процедиране по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 22143.200.570 по КККР на с. Долна Крушица, общ. Петрич с площ 8594 кв.м., находящ се в м. „Срането“ от „пасище” в ”друг вид земеделска земя”

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

С акт за публична общинска собственост № 6257/04.11.2025 г., вписан в дв. вх. рег № 2791 на Служба по вписванията гр. Петрич, вх. Рег. № 2817/06.11.2025 г., акт № 23, том XI, дело 1210/2025 г., имотна партида: 56771 е актуван **поземлен имот с идентификатор 22143.200.570** по КККР на с. Долна Крушица, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-573/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находаящ се в землището на с. Долна Крушица, общ. Петрич, м. „Срането”, с площ от 8594 кв.м. (осем хиляди петстотин деветдесет и четири квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 5 (пета). Номер по предходен план: 000523. При съседи: 22143.200.471; 22143.200.555; 22143.200.566; 22143.200.28; 22143.200.9; 22143.200.38; 22143.200.613;

Гореописания поземлен имот е предоставен на Община Петрич със Заповед № РД-10-114/25.07.2008 г. на ОбД „Земеделие“ гр. Благоевград и протоколно решение № 7/22.07.2008 г. на комисия по чл. 19, ал.2 от ЗСПЗЗ.

Към настоящия момент гореописаният имот не се ползва по предназначение и не отговаря на изискванията за подпомагане на земеделските производители- животновъди по схемата за единно плащане на площ (СЕПП) и за него няма сключен договор със собственик или ползвател на животновъден обект, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ..

За да инициира процедурата за промяна на начина на трайно ползване на поземления имот пред компетентния орган, в случая ОбС „Земеделие” гр. Петрич по реда на чл. 78а от ППЗСПЗ е необходимо Общински съвет гр. Петрич да даде съгласие за извършване на процедурата.

Предвид гореизложеното на основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМЗ, чл. 8, ал.1 от ЗОС, чл. 25, ал.9 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 78а от ППЗСПЗЗ предлагам Общински съвет гр. Петрич да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за започване на процедура за промяна на начина на трайно ползване по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ на **поземлен имот с идентификатор 22143.200.570** по КККР на с. Долна Крушица, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-573/27.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот- няма извършено изменение на КККР със заповед, находящ се в землището на с. Долна Крушица, общ. Петрич, м. „Срането", с площ от 8594 кв.м. (осем хиляди петстотин деветдесет и четири квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 5 (пета). Номер по предходен план: 000523. При съседи: 22143.200.471; 22143.200.555; 22143.200.566; 22143.200.28; 22143.200.9; 22143.200.38; 22143.200.613, актуван с АПОС № 6257/04.11.2025 г.

2. Упълномощава Кмета на община Петрич да подаде заявление до Общинска служба „Земеделие" гр. Петрич за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 22143.200.570 по КККР на с. Долна Крушица, общ. Петрич, както и да води кореспонденция с всички институции, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

Приложение: АПОС № 6257/04.11.2025 г. , и Скица на имота;

БОРИСЛАВ КОЛАРОВ
ЗАМ. КМЕТ ПО " Ф,Б и ОС":
(съгл. заповед № IV-А-121/16.04.2020 г.)

Съгласували:
СВ. ХРИСТОВА
ГЛ.ЮРИСКОНСУЛТ

Изг. С.Костадинова
гл. експ. „Общ.собственост":