

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПЕТРИЧ**

СТАНОВИЩЕ

НА ПК „Развитие на селските райони, земеделие, горско стопанство“

На свое заседание, проведено на 08.10.2026г., ПК „РСРЗГС“ в присъствието на:

Председател: Илия Пашов

и членове Никола Попов , Георги Божанин, Светослав Шарков обсъди: Предложение с вх. № ОС-26-612 и изх. № 92-00-2912/29.09.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, относно: Даване на съгласие за процедиране по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина на трайно ползване на общински поземлен имот с идентификатор 59077.18.47 по КККР на с. Първомай, общ. Петрич, с площ от 10627 кв.м., находящ се в м. „Градище“ от „пасище“ в „друг вид земеделска земя“.

След станали разисквания и проведено гласуване ПК „РСРЗГС“ с 2/два/ гласа „За“ на Никола Попов , Светослав Шарков и 1/един/ глас „Против“ на Георги Божанин и 1 /един/ глас „Въздържал се“ на Илия Пашов на основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМЗ, чл. 8, ал.1 от ЗОС, чл. 25, ал.9 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 78а от ППЗСПЗЗ, **предлага Общински съвет-Петрич да приеме следното**

РЕШЕНИЕ:

НЕ ПРИЕМА Предложение с вх. № ОС-26-612 и изх. № 92-00-2912/29.09.2026г. от БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ. КМЕТ ПО „Ф, Б И ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ, *така както е предложено.*

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО РСРЗГС:

/ИЛИЯ ПАШОВ/



До
Председателя
На Общински съвет
Гр. Петрич

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От БОРИСЛАВ СТОЯНОВ КОЛАРОВ – ЗАМ.КМЕТ ПО „Ф, Б и ОС“ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ

ОТНОСНО: Даване на съгласие за процедиране по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ за промяна начина на трайно ползване на общински поземлен имот с идентификатор 59077.18.47 по КККР на с. Първомай, общ. Петрич, с площ от 10627 кв.м., находящ се в м. „Градище“ от „пасище“ в „друг вид земеделска земя“

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ**

С акт за публична общинска собственост № 6711/09.09.2026г., вписан в дв. вх. рег № 2191 на Служба по вписванията гр. Петрич, вх. Рег. № 2194/11.09.2026г., акт № 59, том IX, дело № 927/2026г., имотна партида: 59796 е актуван поземлен имот с идентификатор 59077.18.47 по КККР на с. Първомай, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-649/10.11.2017г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, находящ се в м. „Градище“ в землището на с. Първомай, с площ от 10627 кв.м. (десет хиляди шестстотин двадесет и седем квадратни метра), с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: VII (седма). Номер по предходен план: 018047. При съсед: 59077.18.50; 59077.24.87; 59077.18.48; 59077.18.49; 59077.24.11; 59077.24.10; 59077.24.14; 59077.24.12; 59077.18.46; 59077.18.28; 59077.24.13; 59077.24.7; 59077.24.33; 59077.24.50; 59077.24.65; 59077.24.79; 59077.24.66

Гореописания поземлен имот е възстановен на Община Петрич с Решение № 33396/24.09.2014 г. на ОбС „Земеделие“ гр. Петрич, видно от приложения препис, подписан от н-к служба „Земеделие“ гр. Петрич .

Към настоящия момент гореописаният имот не се ползва по предназначение и не отговаря на изискванията за подпомагане на земеделските производители- животновъди по схемата за единно плащане на площ (СЕПП) и няма сключен договор със собственик или ползвател на животновъден обект, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ.

За да инициира процедурата за промяна начина на трайно ползване на поземления имот пред компетентния орган, в случая ОбС „Земеделие“ гр. Петрич по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ е необходимо Общински съвет гр. Петрич да даде съгласие за извършване на процедурата.

Предвид гореизложеното на основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМЗ, чл. 8, ал.1 от ЗОС, чл. 25, ал.9 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 78а от ППЗСПЗЗ предлагам Общински съвет гр. Петрич да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за започване на процедура за промяна на начина на трайно ползване по реда на чл. 78а от ППЗСПЗЗ на поземлен имот с идентификатор 59077.18.47 по КККР на с. Първомай, общ. Петрич, одобрени със заповед № РД-18-649/10.11.2017г. на

Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, находящ се в м. „Градище“ в землището на с. Първомай, с площ от 10627 кв.м. (десет хиляди шестстотин двадесет и седем квадратни метра), с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: VII (седма). Номер по предходен план: 018047. При съседи: 59077.18.50; 59077.24.87; 59077.18.48; 59077.18.49; 59077.24.11; 59077.24.10; 59077.24.14; 59077.24.12; 59077.18.46; 59077.18.28; 59077.24.13; 59077.24.7; 59077.24.33; 59077.24.50; 59077.24.65; 59077.24.79; 59077.24.66, актуван с АПОС № 6711/01.09.2026г.

2. Упълномощава Кмета на община Петрич да подаде заявление до Общинска служба „Земеделие“ гр. Петрич за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 59077.18.47 по КККР на с. Първомай, общ. Петрич, м. „Градище“, както и да води кореспонденция с всички институции, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

Приложение: АПОС № 6711/09.09.2026г.; копие от скица на имота; Решение № 33396/24.09.2014 г.

БОРИСЛАВ КОЛАРОВ
ЗАМ. КМЕТ ПО ” Ф,Б и ОС”:
(съгл. заповед № IV-A-121/16.04.2020 г.)